

# ANUNȚ DE VÂNZARE

**Mușat & Asociații - Restructuring & Insolvency S.P.R.L.**, cu sediul în București, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, Sector 1, fax 021/223.39.57, în calitate de lichidator al **Societății Comerciale de Producere a Energiei Electrice și Termice TERMOELECTRICA S.A. București**, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/7750/2000, cod fiscal RO 13293638 ("**Societatea**"), organizează licitație deschisă cu strigare pentru valorificarea activului aflat în proprietatea Societății, format din centrala termoelectrică Doicești (jud. Dambovița), stația intermediară de comprimare din comuna Aninoasa (jud. Dambovița), apartament de serviciu, situat în municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița și imobile de tip rezidențial și club, situate în comuna Moroeni, județul Dâmbovița ("**Activul**"), astfel:

Prețul de pornire al licitației (RON) *	Garanția de participare (RON)	Taxa de participare la licitație (RON, TVA inclusă)	Prețul dosarului de prezentare (RON, TVA inclusă)	Taxa de acces direct la datele și informațiile privind activul (RON, TVA inclusă)
95.512.400	4.000.000	10.000	5.000	5.000

*\*În anunțul publicat în data de 15.01.2014, prețul de pornire al licitației a fost menționat, în mod eronat, în moneda USD în loc de moneda corectă RON; prin urmare și pentru anunțul respectiv trebuie luată în considerare moneda corectă RON, așa cum este menționat în prezentul anunț.*

În cazul în care, la data vânzării Activului adjudecat, nu vor fi îndeplinite condițiile prevăzute de art. 128(7) Cod fiscal, la prețul de vânzare se va adăuga TVA.

Condițiile în care se pot obține date suplimentare și informații despre Activ, precum și cele în care se pot efectua, după caz, rapoarte proprii de verificare a Activului, sunt prevăzute în cuprinsul dosarului de prezentare.

Vânzarea Activului se realizează în bloc (în integralitate), prin procedura de vânzare în baza licitației deschise cu strigare, după regula licitației competitive, respectiv la un preț în urcare, în funcție de raportul dintre cerere și ofertă.

Pentru participarea la licitație este obligatorie achiziționarea dosarului de prezentare de la sediul lichidatorului.

Taxa de acces direct la datele și informațiile privind Activul, taxa de participare la licitație și prețul dosarului de prezentare se achită în RON, prin virament bancar în contul RO79RNCB0082029229130037, deschis la Banca Comercială Română S.A.

Persoanele juridice străine pot achita taxa de participare la licitație și/sau prețul dosarului de prezentare în EUR, la cursul de schimb EUR/RON al Băncii Naționale a României valabil în ziua plății. În acest caz, plata se face în contul de devalize convertibile al Termoelectrica S.A., IBAN RO25RNCB0082029229130039, deschis la Banca Comercială Română S.A.

În vederea participării la licitație, ofertanții care au cumpărat dosarul de prezentare depun la sediul lichidatorului documentele prevăzute în Secțiunea C a dosarului de prezentare. Depunerea documentelor se realizează cu îndeplinirea următoarelor condiții cumulative:

- (i) documentele vor fi introduse în plic închis și sigilat;
- (ii) pe plic se vor menționa clar, numai cu majuscule: numele ofertantului și licitația la care participă, respectiv: "LICITAȚIA PRIVIND VÂNZAREA PRIN LICITAȚIE DESCHISĂ CU STRIGARE A ACTIVULUI APARTINÂND TERMOELECTRICA S.A., FORMAT DIN CENTRALA TERMOELECTRICĂ DOICEȘTI (JUD. DAMBOVIȚA), STAȚIA INTERMEDIARĂ DE COMPRIMARE DIN COMUNA ANINOASA (JUD. DAMBOVIȚA), APARTAMENT DE SERVICIU, SITUAT ÎN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA ȘI IMOBILE DE TIP REZIDENȚIAL ȘI CLUB, SITUATE ÎN COMUNA MOROENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA".

Documentele se depun până la data de 30.01.2014 ora 12:00. Termenul de depunere a documentelor reprezintă termen de decădere.

Licitația deschisă cu strigare va avea loc la sediul Societății, situat în Bd. Lacul Tei nr. 1-3, Sector 2, București, în data de 31.01.2014, începând cu ora 12:00.