



"Continental AP" Timișoara va crește peste 1.200 de locuri de muncă până în 2008



"Aparat Electric" Titu vrea să se orienteze în următorii cinci ani către piața internă



Energia electrică nu se va scumpi în următoarele trei luni

pag. 4

pag. 9

pag. 10

MIERCURI 18 AUG. 2004

**BURSA**

COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI

NR. 162 (2755) ANUL XIV

12+20 PAG. 6000 LEI

Cel mai eficient mod să faci față schimbării este să o sprijini.

L.W. Lynett



Terorisrul - cea mai mare amenințare pentru economia SUA

pag. 11

BANCA TRANSILVANIA

**BT**

www.bancatransilvania.ro

**SUPLIMENT ZILNIC**

**Anunțuri de mică publicitate**

**CENZURAT**

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ZIARUL "BURSA" să publice informații

**STIRI**

**"DaimlerChrysler" și-a vândut participația deținută la "Hyundai Motor"**

Construcătorul american-german de automobile "DaimlerChrysler" și-a înstrăinat cota de 10,5% deținută la compania sud-coreeană "Hyundai Motor", în schimbul sumei de 912 milioane de dolari. "DaimlerChrysler" urma să producă 100.000 de autoturisme, 50.000 de motoare și mașini compacte în colaborare cu

"Hyundai", în Coreea de Sud. Relatiile dintre cele două companii au fost afectate, însă, de dificultățile financiare ale altului japonez al "DaimlerChrysler", "Mitsubishi", și de conflictele cu "Hyundai Motor". Totuși, "DaimlerChrysler" și "Hyundai" vor continua să deruleze anumite proiecte împreună, în perioada viitoare. (E.R.)

**ÎN PLIN AVÎNT AL PIEȚEI IMOBILIARE,**

**Construcătorii se plîng că băncile le cam întorc spatele**

● Creditele pentru companiile de construcții nu depășesc 700 milioane de euro ● Conducerea "Impact" susține că doar 1,5% din creditele ipotecare finanțează noi construcții ● În replică, președintele ARB, Radu Grațian Ghețea, spune că procentul ar fi mult mai mare



Soldul creditelor ipotecare acordate populației era la sfîrșitul lunii iunie, de circa 650 milioane de euro, potrivit datelor BNR, care iau în calcul doar principalul. Potrivit estimărilor făcute de constructorii și de bănceri (destul de diferite, de altfel) ar însemna că între 100 și 300 milioane de euro din creditele ipotecare au fost destinate construcției sau modernizării de locuințe. Per total, creditele care au finanțat activitatea de construcții nu depășesc 700 milioane de euro. Spre comparație, domeniul construcțiilor a contribuit anul trecut cu aproape 3 miliarde de euro la Produsul Intern Brut (reprezentînd 5,7% din PIB). La finele anului 2003, creditele acordate firmelor de construcții reprezentau doar 1,3% din valoarea adăugată brută creată de acestea. Acest sector a crescut în 2003 cu 7%, mult mai mult decît industria (4,6%), serviciile (5,2%) sau agricultura (3%). Aceeași tendință s-a menținut și în primul trimestru din acest an, cînd domeniul construcțiilor a avansat cu 7,2%, față de 6,6% industria, 5,7% serviciile și 5,4% agricultura.

Creditele acordate sectorului de construcții s-au situat, în ultimul an, la puțin peste 4% din totalul creditelor bancare, potrivit datelor publicate de Banca Națională a României. Creditele pentru companiile de construcții însuși, la sfîrșitul lunii mai a acestui an, doar 17.000 miliarde de lei (în jur de 400 de milioane de euro), și asta după o creștere cu 60% față de perioada similară a anului trecut. Datele publicate de BNR trebuie privite însă sub rezerva faptului că se referă la expunerile față de un singur debitor mai mari de 200 de milioane de lei, iar creditele în vîntul sînt înregistrate la valoarea istorică. "Cred că creditele pentru construcții - construcții industriale, locuințe, birouri - reprezintă aproximativ 10% din totalul creditelor bancare", ne-a declarat Radu Grațian Ghețea, președintele Asociației Române a Băncilor (ARB). Chiar și așa, constructorii spun că băncile nu creditază suficient activitatea de construcții. "Ca beneficiarii al creditelor bancare, pe de-o parte, și ca prestator de servicii pentru cei ce iau credite bancare pentru construcții, pot afirma că băncile nu sînt mari amatori

de a credita acest domeniu", ne-a declarat Dan Ioan Popp, președintele "Impact", una dintre cele mai mari firme de construcții. Domnia sa a adăugat: "Creditarea activității de construcții solicită sume mari pe credit și durate mai degrabă medii și lungi decît scurte, ceea ce pentru un bancher într-o economie ca a noastră pare să nu fie o atracție. (Răzvan Radu) (continuare în pag. 3)

**Municipiul Oradea plătește dobinzi pentru cele două emisiuni obligatare**

Municipiul Oradea plătește, începînd cu data de 20 august, dobinza pentru cel de-al cincilea cupon aferent primei emisiuni de obligatîni. Plata va fi făcută către toate persoanele înscrise în registrul deținătorilor de obligatîni la data de 17 august, plafonul maxim de plată în numerar pentru persoane fizice fiind de 30 milioane de lei. Rata dobinzi pentru

cel de-al cincilea cupon este de 20,98% pe an, iar valoarea dobinzii este de 53.615,6 lei/obligatîni. Pentru cel de-al șaselea cupon (20 august-19 noiembrie), rata dobinzi calculată este de 18,98% pe an. Data de referință pentru acest cupon este 17 noiembrie, iar plata sa va fi făcută începînd cu 20 noiembrie.

(pagina 5)

**Rafinăria "Astra" și-a diminuat pierderea**

"Rafinăria Astra Română" a încheiat primele șase luni de activitate din anul curent cu o pierdere de 91,2 miliarde de lei, în scădere cu aproape 10% față de pierderea aferentă aceluiași perioadă din 2003, arată un raport al companiei. Datorită conjuncturii internaționale, a creșterii continue a prețului țițeiului, cea mai mare pierdere,

respectiv 54,1 miliarde de lei, provine din obținerea producției marfă. De menționat faptul că, și în condițiile în care se prelucrează mai puțin țiței, cum a fost cazul lunilor mai și luna, datorită specificului activității de prelucrare, cheltuielile de întreținere a instalațiilor rămîn relativ constante, generînd pierderi. (pagina 7)

**Gigi Becali, interesat de ultimul producător de îmbrăcăminte neprivatizat**



Achiziționarea ultimului fabricant de articole de îmbrăcăminte la care AVAS deține participatie majoritară este dorită de o societate comercială și trei persoane fizice. "Confecția" Rîmnicu-Sărat a fost scoasă la privatizare prin metoda negocierii pe bază de oferte finale, imbușnățite și irevocabile. La data limită de depunere a ofertelor, 16 august, AVAS a înregistrat trei oferte din partea: SC "Soreste" SA, Focșani, persoana fizică română Zane Marian și persoanele fizice Gheorghe Becali și Gheorghe Nicolae, care

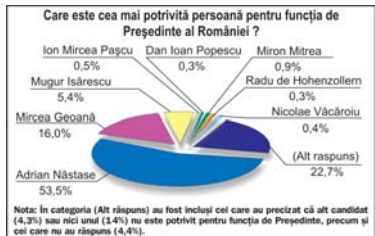
au depus oferta împreună. Prin trecerea societății în proprietate privată se încheie procesul de privatizare în această ramură economică. "Confecția" are un capital social de 5,27 miliarde de lei, împărțit în 211.047 de acțiuni, deținute în totalitate de statul român. Un comunicat AVAS informează că situația economică și financiară a societății nu este favorabilă, dar există piața de desfacere și o tradiție solidă în domeniul de activitate desfășurat. Ana Moglan

**SONDAJ PENTRU LINIȘTEA PREMIERULUI**

**Năstase - prezentat drept cel mai potrivit lider PSD pentru Cotroceni**

La o zi după ce Adrian Năstase a făcut public faptul că s-a holărit să candideze la președinție, PSD a făcut publice citeva date dintr-un recent sondaj realizat de către "Metro Media Transilvania". Vasile Dinu, secretar

executiv al PSD și fostul șef al institutului clujean, a declarat ieri că liderul Partidului Social Democrat este pe primul loc în competiția cu ceilalți candidați la președinția României, dar nici unul dintre



**"KTD Invest" a lansat un indice bursier de previziuni**

● Analizii din piața de capital contribuie la realizarea unui indice de estimare a evoluției acțiunilor cotate la BVB



Pentru această săptămînă analizii estimează o evoluție relativ stabilă a pieței bursiere, chiar dacă indicile KTD privind evoluția globală s-a apreciat ușor de la 2,89 spre săptămîna 9 - 13 august la 3,17 pentru săptămîna curentă. Analizii cred în stabilizarea prețurilor de tranzacționare pentru 24 dintre cei 30 emitenți monitorizați, iar pentru 6 societăți așteaptă o creștere ușoară. Dacă în săptămîna precedentă, pentru "Amonii" Slobozia și cele 5 Societăți de Investiții Financiare a fost estimată o evoluție stabilă a prețului, pentru această săptămînă analizii așteaptă o ușoară creștere a cursurilor. (continuare în pag. 3)

Societatea de consultanță "KTD Invest" a lansat, începînd cu data de 6 august, un sondaj săptămînal realizat cu sprijinul analiștilor principalelor companii de brokeraj cu privire la estimarea evoluției prețului de tranzacționare pentru cele mai interesante societăți listate la Bursa de Valori București. Pentru aceasta au fost selectate 30 companii listate la Categoria I, Societățile de Investiții Financiare și cele mai lichide din punct de vedere al tranzacțiilor listate la Categoria II a... Analizii societăților de brokeraj care participă la sondaj transmit electronic votul cu privire la estimarea evoluției prețului de tranzacționare pentru emitenții în cauză pentru săptămîna următoare. Pentru fiecare companie există cinci variante de vot, respectiv: 5 puncte pentru estimare de Creștere puternică, 4 puncte pentru Creștere, 3 puncte pentru Stationare, 2 puncte pentru Scădere și 1 punct pentru Scădere puternică. Pe baza opțiunilor exprimate și a punctajului acordat, societatea de consultanță calculează indicele KTD pentru fiecare societate emitentă. Indicele estimează în acest fel, trendul pe care va evolua prețul acțiunilor respective pentru perioada ur-

**EVOLUTII FINANCIARE**

**VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (18.08.2004)**

● FORTUNA CLASSIC (17.08)	54.805 lei
● CAPITAL PLUS	63.540 lei
● FMT	268.434 lei
● FCEX (17.08)	44.145 lei
● ACTIVE DYNAMIC	108.126 lei
● TEZAU	420.780 lei
● FORTUNA GOLD (17.08)	109.245 lei
● FON (17.08)	319.803 lei
● SVP (17.08)	191.598 lei
● CMNINVEST (17.08)	53.299 lei
● FI NAPOCA	4.287 lei
● Simfonia 1	179.921 lei
● Intercapital	2.252 lei
● INTEGRU	25.819 lei
● BCR Classic	132.500 lei
● BCR Dynamic	139.127 lei
● Stabile	57.576 lei
● ORIZONT	104.567 lei
● KID Maximus	99.834 lei

**CELE MAI MARI DOBINZI**

● la vedere	(% p.a.)
● Pireaus Bank	3%
● la 1 lună	
● EuroBank, RIB, Alpha Bank	16,5%
● la 3 luni	
● EuroBank, EuroBank	18%
● la 6 luni	
● EuroBank, EuroBank	18%
● la 9 luni	
● EuroBank	19%
● la 12 luni	
● EuroBank	19%
(la depozite în lei ale persoanelor fizice)	
● dobinza de referință BNR la 12 luni	20,75%

**BNR: CURSUL OFICIAL (17.08.2004)**

● EURO	40.864 lei
● DOLAR	33.100 lei

**INDICELE OFICIAL AL BVB (17.08.2004)**

● BET: 3229,45	0,85 %
● BET-C: 2091,72	0,68 %
● BET-FI: 16.196,28	1,18 %

**CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (17.08.2004)**

● DOLAR	
● C - Paris Exchange	33.150 lei
● V - Picus	33.290 lei
● EURO	
● C - Paris Exchange	40.600 lei
● V - Paris Exchange	40.800 lei

**RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI**

● Iunie 2004	0,6%
--------------	------