

ZIARUL FINANCIAR AL ROMÂNIEI

SUPLIMENT ANUNȚURI



"Carpatement Holding" și-a sporit afacerile cu aproximativ 40%

"Volkswagen" și-a majorat deținerea la "Scania"

○ pag. 8

○ pag. 10

BURSA
COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI
12+12 PAG. 1,25 LEI
ANUL XVII
8 MAR. JOI

FONDAT ÎN 1990, ÎN SPRIJINUL BURSELOR ROMÂNEȘTI

Un om are întotdeauna două motive pentru a face ceva: unul bun și unul real.
J.P. Morgan

"Iberica Riofisa" și "Tiriac Investments Limited" construiesc 1.800 de apartamente de lux în Timișoara
○ pag. 12

Proprietăți imobiliare pe firmă
Credit fără avans
IBT BANCA TRANSILVANIA

SUPLIMENT ZILNIC
Anunțuri de mică publicitate
Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ZIARUL "BURSA" și publice informații

ZIARUL BURSA ESTE CENZURAT
PRIN JUSTIȚIE

PAGINA 3 – RUBRICA PIAȚA DE CAPITAL:

- ✓ Ghidul Investitorului
- ✓ Cel mai bun placement
- ✓ Corecțiile "de primăvară" au fost fără excepție mai mici decât câștigurile acumulate anterior

PAGINA 4 - RUBRICA PIAȚA DE CAPITAL:

- ✓ Rapoartele de tranzacționare pe BVV și Rasdaq

PAGINA 5 - RUBRICA PIAȚA DE CAPITAL:

- ✓ Comentariile tranzacțiilor la BVV, Rasdaq și BMFMS
- ✓ Intermedieri vor putea emite extrase de cont în colaborare cu Depozitarul Central

PAGINA 6 - RUBRICA CURIER "B":

- ✓ Comentariile pieței monetare și valutare
- ✓ Depozitele în bănci ale populației și firmelor românești au scăzut cu 1,6% în ianuarie

PAGINA 7 – RUBRICA SOCIETĂȚI EMITENTE:

- ✓ Actiunile "Nicolina" își vor fi scoase la licitație la finalul lunii martie

PAGINA 8 – RUBRICA VITRINA FIRMELOR:

- ✓ "Carpatement Holding" și-a sporit afacerile cu aproximativ 40%
- ✓ "Arctic" a avut o cifră de afaceri de 194 milioane de euro anul trecut
- ✓ "Carrefour" va deschide un supermarket în locul magazinului "UniversAll" din Piața Unirii

PAGINA 9 – RUBRICA PIAȚE DE MĂRFURI:

- ✓ Vanzarea a nouo instrument de tranzacționare pe bursa de energie
- ✓ Cotații agricole
- ✓ Bursa energiei: Creștere de 5% pentru prețul energiei electrice

PAGINA 10 – RUBRICA LUMEA FINANCIARĂ:

- ✓ "Volkswagen" și-a majorat deținerea la "Scania"
- ✓ Comentariul tranzacțiilor pe Bursele din străinătate
- ✓ Cotații internaționale

PAGINA 11 – RUBRICA AFACERI:

- ✓ România va înregistra o creștere cu 15 – 20% a numărului de turiști străini în 2007
- ✓ IT&C: Piața IT va înregistra, în 2007, o creștere mai mare decât anul trecut

PAGINA 12 – RUBRICA AFACERI:

- ✓ Bursa constructorilor: "Iberica Riofisa" și "Tiriac Investments Limited" construiesc 1.800 de apartamente de lux în Timișoara
- ✓ Fonduri Europene: Fonduri ISFA pentru susținerea de alimentare cu apă și tratarea apelor uzate

EDITORIAL

... leri pe culmile autorității, astăzi în infernal opinii, mâine în penumbra istoriei. Mona Muscă plătete pentru că popularitatea sa s-a bazat pe o imensă fraudă morală. Creșterea și decăderea Mona Muscă eă seama despre incoerența politicii românești. Dar, să fie Mona Muscă cel mai necinstit dintre politicienii români? Sau doar unul incomod? Să fie o coincidență că primul politician condamnat prin sentință definitivă în chestiunea colaborării cu Securitatea ca poliție politică e femeie? Citii, în pagina 2, articolul "Mușcă și fugi", semnat Cristian Pirvulescu.

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (8.03.2007)	
• FDI Europa Obligatiuni	34.843,5 RON
• BCR Cash	15,51 RON
• Fortuna Gold	13,99 RON
• Dorian (7.03)	14,01 RON
• Teaur (7.03)	50,53 RON
• Stablu	7,1645 RON
• FIU (7.03)	23,1076 RON
• BT Maxim (7.03)	14,88 RON
• BT Ocase (7.03)	10,73 RON
• FDN (7.03)	22,918 RON
• Interspaghi (7.03)	8,14 RON
• FI Napoca	0,8219 RON
• Cimmisul	11,53 RON
• Active Dinamic	18,87 RON
• KD Maxim	15,2087 RON
• BCR Export	100,87 RON
• FDI Star Next	5,65 RON
• FCEV	6,487 RON
• BCR Dinamic	21,47 RON
• Capital Plus (7.03)	10,07 RON
• Fortuna Classic	7,88 RON
• Mega	4,2576 RON
• FMT	44,6415 RON
• BT Ocase (7.03)	12,13 RON
• Mega	108,88 RON
• FDI Bancpost Active Balanced	10,4991 RON
• FI Star Focus	5,36 RON
• FDI Star Focus	11,53 RON
• Sinfonia 1	21,5 RON
• FDI Bancpost Plus	10,7076 RON

Mihai Berinde demisionează de la stat după 17 ani

● Controversatul președinte al Consiliului Concurenței a părăsit ieri instituția pe care o conducea, probabil, ca urmare a acuzelor aduse acțiunilor sale și a creșterii numărului de procese pierdute de Consiliul Concurenței



Demisia lui Mihai Berinde, președintele Consiliului Concurenței, a fost anunțată chiar în ziua în care expiră perioada legală de 30 de zile de preaviz. Fostul președinte al Consiliului Concurenței apreciază că a construit "o instituție credibilă și profesionistă", însă motivele demisiei nu au fost făcute publice. Cu toate acestea, contestatarii fostului președinte jubilează și speră ca viitoarea conducere a Consiliului să le trateze în mod obiectiv interesele.

Funcționar numai la stat, cu o avere de înviadat

Fostul președinte al Consiliului Concurenței a fost numit în această funcție acum trei ani, pe data de 2 martie 2004, în timpul guvernării PSD. Desemnarea celor șapte membri al Consiliului Concurenței a fost susținută la acea vreme că nu reprezintă decât o afacere a PSD. În decembrie 2003, printr-o ordonanță de urgență, Adrian Năstase (premier la acea vreme), a modificat Legea Concurenței, a exclus rolul Parlamentului în numirea Consiliului și a stabilit că toți membrii sunt numiți la propunerea Guvernului, pentru mandate de cinci ani.

Mihai Berinde venea la Consiliu după ce ocupase între 2001-2004 funcția de secretar de stat în Ministerul Economiei și Comerțului. Însă Mihai Berinde era parte a structurilor statului încă din 1990, când era șef al Relațiilor cu UE în Ministerul Comerțului. El nu a părăsit Guvernul nici în timpul guvernării CDR, când a fost secretar de stat și subsecretar de stat la Ministerul Comerțului și al Industriei.

Relații cu PSD a avut și fostul vicepreședinte al Consiliului numit în 2004, George Muslu, care până în momentul numirii a fost adjunctul lui Ovidiu Muștescu la AFAPS. A mai făcut parte din Consiliu și fostul deputat PDSR Nicolae Serdin.

Deși în tot acest răstimp a ocupat numai funcții de conducere în Guvern sau în autoritatea de concurență, Mihai Berinde are terenuri de 9.752 metri pătrați, două apartamente și două case în București, spații comerciale și este acționar în mai multe societăți comerciale. Numai în 2006 a vândut trei apartamente în București și o mașină, iar venitul anual încaștat de fostul președinte al Consiliului este de 1,18 miliarde lei vechi.

Recent a apărut și un Armaghedon referitor la Mihai Berinde în care fostul președinte este prezentat ca făcând parte din structurile SIE militarizate. Toate aceste întâmplări au generat suspiciunea că autoritatea de concurență nu este o instituție independentă de Executiv, așa cum ar trebui, ci se supune politicului.

Cătălin Bălan (continuare în pag. 2)



MINISTRUL ECONOMIEI PROMITE: Gazul nu se mai scumpește, iar creșterea la electricitate va fi nesemnificativă

Conducerea Ministerului Economiei și Comerțului și oficialii ANRGN (reglementatorul pieței de gaze naturale) au ajuns la concluzia că există mari șanse ca, în acest an, tarifele pentru consumatorii casnici să înghețe. Domnia sa a explicat: "Gazul intern va crește în acest an cu circa 14%, dar scade prețul gazului de import cu 6-7%. Deja am operat, pentru începutul acestui an, o reducere de circa 3%, iar dolarul se deținește în raport cu leul. Așa că întrevăd o stagnare a prețului pentru populație și alți consumatori capivi, sau cel mult o creștere de 2%".

În ceea ce privește energia electrică, ministrul Vosganian speră ca prețul să se aprecieze cu maxim 4%, sub rata inflației. Astfel, scumpirea nu va fi resimțită de populație în decursul acestui an.

Nicolae Opris, președintele ANRE, a declarat că procentul de creștere a prețului la energie va fi cunoscut la finele lunii. Domnia sa a explicat: "Dacă Electrica reușește să contracteze energie de pe bursă, cu livrare din 1 aprilie, iar consumatorii eligibili vor reuși să-și contracteze de pe piața liberă cantități necesare, va fi bine pentru preț. În caz contrar, va trebui să rezervăm o cantitate mare de energie pentru piața reglementată și va trebui să apelăm la capacitățile pe gaz, care sunt foarte costisitoare. Atunci creșterea prețului la consumatorul final va fi mai mare".

Varujan Vosganian a ținut să menționeze că un factor pozitiv în formarea prețului îl constituie intrarea în funcțiune a Reactorului 2 de la Cernavodă, care va aduce pe piață o energie ieftină.

Alina Toma

Euro, în apreciere ușoară

Euro s-a apreciat ușor ieri, pe piețele externe, în raport cu moneda SUA, printre traderii simțindu-se nervozitatea în așteptarea unui raport al băncii centrale a SUA (Fed) în privința economiilor regionale.

Euro a fost cota la 1.3133 dolari în dimineața zilei de ieri, pe piața din New York, comparativ cu 1.3121 dolari la închiderea zilei anterioare.

Analizii sunt de părere că dolarul nu va încheia o săptămână bună, mai ales că vineri sunt așteptate cifrele oficiale referitoare la evoluția pieței muncii, "Automatic Data Processing" Inc. a publicat un raport din care rezultă că, în februarie 2007, economia SUA a creat doar 57.000 de posturi în sectorul privat, respectiv 20.000 în cel public. Economii cred că, luna trecută, economia SUA a generat 100.000 de locuri de muncă.

Ascensiunea euro nu a fost semnificativă ieri și din cauza că autoritățile germane au publicat un raport din care rezultă că, în ianuarie 2007, comenzile către fabrici au scăzut cu 1% față de luna anterioară, comparativ cu creșterea de 0,5% așteptată de specialiști.

Alina Vasiescu

2006 – anul asaltului investitorilor asupra pieței rezidențiale bucureștene

Bucureștenii își vor aminti, cu siguranță, de anul 2006 ca fiind marea anșă asalt al investitorilor asupra pieței rezidențiale. Potrivit revistei BURSA CONSTRUCȚIILOR nr. 1/2007, Capitala a intrat în Europa cu câteva zeci de cartiere rezidențiale în execuție, care totalizează peste 30.000 de unități locative noi. Majoritatea unităților locative sunt apartamente cu una până la patru camere.

Toate aceste dezvoltări au transformat orașul într-un imens șantier, iar o bună parte a proiectelor vor fi recepționate la sfârșitul anului curent. Astfel, dacă în 2006 investitorii au reușit să finalizeze până într-o mie de apartamente noi, în 2007 sunt așteptate să intre pe piața peste zece mii. Marile ansambluri sunt dezvoltate de investitori străini puternici și cuprind între 1.000 și 5.000 de unități locative fiecare. Aceste sunt recepționate pe etape de execuție, care nu depășesc câteva sute de apartamente fiecare.

După finalizare, notele complexurilor vor fi ca niște mini-orșeze în interiorul sau în prelungirea Bucureștilui, fiecare propunând stiluri de viață diferite. Revista BURSA CONSTRUCȚIILOR nr. 1/2007 mai arată că în 2008 este preconizat ca un an

mai bogat în apartamente noi predate "la cheie" pentru că reprezintă termenul de finalizare pentru multe cartiere cu circa 5-700 de unități locative noi.

Construcția acestor cartiere a făcut fericele toate primăriile de sector, care își vor îmbogăți considerabil bugetele în anii maidane cu gunoaie sau fabrici părăsite și ruginite.

Pe lângă îmbogățirea bugetelor locale, investițiile imobiliare au contribuit la o creștere fără precedent a vânzării materialelor de construcții. Primii care au raportat majorități de 25-30% a vânzărilor pe București au fost producătorii de ciment și betoane. Anul 2007 va aduce vânzări cel puțin la fel de spectaculoase pentru că reprezintă un vârf în execuția proiectelor de dimensiuni medii și demararea ansamblurilor mari.

Și producătorii de montatori de tâmplărie termoizolantă au avut un an de vis pentru că proiectele rezidențiale au adus o creștere de 40-50% a pieței. Redactorii revistei BURSA CONSTRUCȚIILOR nr. 1/2007 susțin că dezvoltarea rezidențială este o mană cerească și pentru bănci, farmacia, servicii de curățenie, alimentație publică, supermarketuri, restaurante, cafenele, cluburi sportive și de fitness, fără a mai vorbi de industria de infumusetare. Nicium complex rezidențial, chiar și cu câteva zeci de unități locative, nu este predat beneficiarilor fără a avea în interiorul lui astfel de spații pentru servicii.

Alina Toma

ANUL TRECUT, "Carpatement Holding" și-a sporit afacerile cu aproximativ 40%



Compania "Carpatement Holding", divizia din România a Grupului "HeidelbergCement", a raportat în anul 2006, pentru cele trei companii de ciment, betoane și agregate - o cifră de afaceri de 980 milioane de lei (circa 280 milioane de euro). Suma este cu 39% mai mare decât în 2005, an în care cifra de afaceri a fost de 705 milioane de lei.

Divizia de ciment a înregistrat o cifră de afaceri de 781 milioane de lei (225 milioane de euro), în creștere cu aproximativ 40% față de cea din 2005, a declarat ieri, într-o conferință de presă, Mihai Rohan, directorul general al "Carpatement Holding".

Domnia sa a menționat că, în cursul anului trecut, producătorii prezenți pe piața românească au crescut ușor prețul cimentului, cu un procent sub nivelul ratei de inflație. Pentru acest an, directorul "Carpatement" estimează o scumpire de circa 4%.

(pagina 8)