

# BURSA

ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

Luni, 2 iunie 2010, nr. 117 (4228), anul XIX

16 pagini **2 lei**

**De la 69€**  
TUTU WELCOME

**București-ITALIA**  
Mai multe zboruri directe!

**București (Otopeni)**

Milano (Lombardia)  
Verona  
Veneția  
Ancona  
Bologna  
Bari

www.carpatair.com

**Carpatair**

**PLANUL B...**  
de la BT

**credit de refinanțare pentru companii**

BANCA TRANSILVANIA

BET = 5.143,15

BET-C = 3.035,44

BET-FI = 22.584,63

EURO = 4,2448 RON

DOLAR = 3,4299 RON

## ION SAVU, PROSOLOVENȚA I.P.U.R.L.:

### „Politica statului va băga în faliment majoritatea companiilor de termoficare”

● „Termoficare 2000” a intrat în faliment toamna trecută

Politica Guvernului va determina intrarea în insolvență a celor mai multe dintre companiile de termoficare din țară, este de părere Ion Savu, din cadrul „Prosolventa I.P.U.R.L.” - lichidatorul judiciar al „Termoficare 2000”. Domnia sa ne-a spus că aceste societăți trebuie să suporte o mare parte din prețul de livrare al gigacaloriei. În acest sens, domnul Savu ne-a explicat: „Guvernul și, respectiv, Consiliile Locale, aprobă un preț, care, ulterior, este ajustat de Agenția Națională de Reglementare. Astfel, prețul agreed pe gigacalorie, la care mai sunt, încă, aplicate subvențiile este mult mai mic decât cel real, cu circa 40% în unele cazuri, din cauza pierderilor foarte mari rezultate prin utilizarea tehnologiilor vechi”.

„Termoficare 2000” din Argeș, care producea, transporta, distribuia și furniza energie termică în Municipiul Pitești și în alte trei localități suburbane, a intrat în insolvență în luna martie, anul trecut.

**EMILIA OLESCU**  
(continuare în pagina 3)

## TICKER

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (17.06.2010)

OTP Comodoro	12.5613 RON
FDI Fond Monitor	12.9963 RON
Fortuna Gold	17.5339 RON
Al Razor	56.3800 RON
Sibona 1	39.9500 RON
BCEI Activist (16.06.)	13.2690 RON
BT Obligatiuni	12.9700 RON
Al Oncoart	13.2700 RON
Stabilo	9.9899 RON
BCEI Obligatiuni (16.06.)	12.9500 RON
Compendo	12.9500 RON
OTP ActivistRO	12.9500 RON
Al XI Index	54.1900 RON
FDI Fond Activist	4.4600 RON
BT Maxim	7.9000 RON
BT Index	7.1500 RON
Omniinvest	5.0200 RON
Active Dynamic	12.9893 RON
KD Maximum	13.0099 RON
BCEI Activist (16.06.)	59.3610 RON
OTP BalansulRO	10.1179 RON
FDI Zepher Next	19.7399 RON
BCEI Dynamic (16.06.)	19.7399 RON
Integro	29.3299 RON
FDI Transilvania	20.2200 RON
KD Optimus	9.4993 RON
FDI Zepher Obligatiuni	10.4799 RON
FDI Carpatia Global	11.3654 RON
Vanguard Protector (16.06.)	29.3304 RON
Al Capital Plus	9.8200 RON
BT Classic	26.8499 RON
FDI Star Focus	4.7657 RON
FDI Carpatia Stock	12.4999 RON
Al InterCapital	4.4399 RON
FDI Napoca	12.4999 RON
FDI Investia Atlas	1.8629 RON
FOV (16.06.)	26.8499 RON
FDI Star Next	3.7888 RON
Omniinvest	3.3889 RON
Fortuna Classic	6.6300 RON
FDI Banzol Active Balanced	1.1630 RON
FDI Zepher Activist	10.1010 RON
BCEI Europa Activist (16.06.)	10296.3631 RON

INDICELE OFICIAL AL BVH (18.06.2010)

BET LEI	5.143,15
BET-C LEI	3.035,44
BET-FI LEI	22.584,63
ROTX LEI	10.431,74
BET-X LEI	476,93
BET-NG LEI	726,59

CELE MAI MARI DOBĂNZI (%)

La vedere	8,00%
1 lună - Unicredit Titrac	9,00%
3 luni - Unicredit Titrac	9,25%
6 luni - Unicredit Titrac	9,25%
9 luni - Unicredit Titrac	9,25%
12 luni - Unicredit Titrac	10,25%

INDICATORI BNR

Dobânda de referință (lună)	6,25%/an
Dobânda de politică monetară	6,25%/an
Cursul oficial (18.06.2010)	1 Euro = 4.2448 RON
Dolar	3.4299 RON

CEL MAI BUN CURS LA CASELE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (18.06.2010)

Dolar	3.4299 RON
C - Mean	3.45 RON
V - Pius	3.479 RON
C - Pius	4.22 RON
V - Paria Exchange	4.22 RON

INDICATORI INS

Salariu mediu brut/economie (apr.)	1.973 RON
Rata lunară a inflației (apr.)	0,35%

# Cum a preluat Puiu Popoviciu primul mall în insolvență

● Acum patru ani, irlandezii de la "MLS Proiect" plănuiau construcția a șapte mall-uri în marile orașe noastre  
● Irlandezii, veniți la noi, prin Elveția și Suedia, cedează, acum, mall-ul, prin Cipru, lui Puiu Popoviciu, pentru 30 de milioane de euro



Puiu Popoviciu (în medație) plătește 30 de milioane de euro pentru un proiect finalizat în proporție de 80%.

Finanțatorii și criza le-au dat peste cap planurile irlandezilor, care, acum patru ani, au pariat zeci de milioane de euro pe un proiect ambițios: creșterea consumului în provincie. Planul irlandezilor veniți în țara noastră prin Elveția și Suedia includea

mai multe mall-uri, în orașe importante din țară: Oradea, Brașov, Târgu Mureș, Ploiești, Bacău, Sibiu, Arad.

Acum ei sunt nevoiți să cedeze primul proiect, cel din Oradea, din poziția de datornic, către Puiu Popoviciu, unul dintre cei mai importanți jucători de pe piața noastră imo-

biliară, pentru 30,5 milioane de euro, după ce s-a împrumutat la bănci de o sumă aproape dublă.

Prima licitație de vânzare a mall-ului a avut loc în 3 iunie, la un preț minim de pomire de 35,5 milioane de euro, fără TVA, dar nu s-a prezentat niciun participant.

Bunurile licitate: un teren de aproape 70.000 mp și o construcție dispusă pe subsol, parter, un etaj și șarpantă, finalizată în proporție de 85-90%.

Reprezentanții „Casei de Insolvență Transilvania”, administratorul judiciar al dezvoltatorului „MLS Proiect Oradea” ne-au declarat: „Firma a intrat în faliment pentru că nu a reușit să găsească finanțarea pentru finalizarea investiției. Graficul de execuție a fost prelungit de două ori, motiv pentru care compania nu a reușit să asigure contractele de închiriere cu retailerii. Văzând că termenul de execuție nu este respectat, potențialii chiriași nu au dorit să contracteze spațiile”.

Proiectul a fost preluat, vineri, prin licitație, de către „Shopping Center Holding” SRL, firmă controlată de Puiu Popoviciu, pentru 30,5 milioane de euro, plus TVA.

ALINA TOMA VEREHA

## NOU MINIM AL ULTIMELOR ȘASE LUNI

### Analiștii: Leul va fi slab cât timp economia rămâne în recesiune

● Liviu Voinea: O depreciere controlată a leului ar putea fi o soluție pentru ieșirea din criză

Leul va continua să se deprecieze cât timp economia va rămâne în recesiune, consideră majoritatea analiștilor din piață, prognozând un curs în jurul valorii de 4,2 lei/euro la finele acestui an.

Liviu Voinea, președintele Grupului de Economie Aplicată (GEA), ne-a spus că, în acest moment, este normală o apreciere a monedei euro, deoarece aceasta îi ajută și pe exportatori, dar cel mai important, ajută la reluarea creșterii economice: „O depreciere controlată a leului ar putea fi o soluție pentru ieșirea din criză”.

ZABELA ȘIRBU  
(continuare în pagina 6)



## ROADELE REFORMEI ÎN AGRICULTURĂ:

### Restructurare de 30 milioane euro, cu plângere penală

● Ministerul Agriculturii estimează economii de 30 milioane euro în urma concedierilor și a desființării de agenții din subordine ● Salariații din subordinea ministrului au depus plângere penală împotriva ministrului Mihail Dumitru pentru abuz în serviciu ● Peste 2800 de posturi reduse, patru agenții guvernamentale desființate

Sindicaliștii Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (APIA) au depus o plângere penală împotriva ministrului Agriculturii Mihail Dumitru, după ce acesta a tăiat salarii și a desființat subordinea ministrului spor de condiții vătămătoare care valoarea 10% din salariul de bază.

Naționale a Sindicatelor (APIA).

Liderul de sindicat ne-a explicat că acest spor a fost acordat în baza unui expertize pentru care sindicatul a plătit, iar acumulimarea salariilor este cu atât mai mare cu cât decizia de tăiere a salariilor a fost luată fără consultarea „Ministrul a luat decizia să ne taie salariul de bază.”

„Am depus o **AGRICULTURA** consultă. Noi ca să obținem acest spor și ulterior, o plângere penală împotriva ministrului Mihail Dumitru pentru că noi considerăm că a făcut un abuz când ne-a tăiat sporul de condiții vătămătoare de 10% din salariu și astfel trebuie să răspundem, conform legii”, ne-a declarat Radu Ungureanu, președintele Federației

## Spor la sporuri, în continuare, pentru bugetari

● Cele mai multe dintre sporurile speciale au fost incluse în salariile de bază sau se acordă, în continuare separat, conform Ministerului Muncii

Salariații din sectorul bugetar au beneficiat, anul trecut, de sporurile salariale, relemnate prin legi speciale, a căror valoare a variat de la 15% până la 75% din salariul de bază.

Printre cele mai hilare, la care a vorbii orice salariat din mediul privat, se numără sporul de supra-solicitare neuro-psihică de 33% din salariu, sporul de fidelitate de 20%, cel de stabilitate de 15% sau cel de antenă (condiții vătămătoare) în cuantumul de 10% din salariu. De asemenea, un alt spor pe care și-l ar dorii orice persoană cu funcție de conducere dintr-o întreprindere privată este sporul de mangan public care poate să ajungă și până la 55% din salariu.

Sporurile menționate se adaugă unei lungi liste care mai cuprinde,

printre altele, sporul pentru condiții grele de muncă, sporul pentru condiții deosebit de periculoase sau sporul pentru condiții periculoase, care

le de bază.

O spun chiar reprezentanții Ministerului Muncii care, într-un răspuns remis la solicitarea redacției, declară: „Începând cu anul 2010, potrivit Legii cadru nr. 330/2009 (n.r. Legea salarizării unice), în salariile de bază au fost introduse majoritatea sporurilor. Acestea se re-găsc în anexele la lege, cu excepția sporurilor pentru condiții de muncă - cum ar fi sporul pentru condiții deosebite de periculoase sau vătămătoare, sporul pentru condiții grele de muncă, sporul pentru personal care lucrează în zone izolate - care se acordă, în continuare separat”.

**Multe au fost, multe au rămas**

Deși salarizarea în sectorul bugetar a fost reglementată prin noua Lege a salarizării unice, în realitate multe dintre sporurile speciale nu au fost eliminate, ci încadrate în salarii-

culose, sporul pentru condiții periculoase sau vătămătoare, sporul pentru condiții grele de muncă, sporul pentru personal care lucrează în zone izolate - care se acordă, în continuare separat”.

CĂTĂLIN DEACU  
(continuare în pagina 3)

## SUMAR



### PAGINA 3 - POLITICA ȘI ECONOMIE

● Direcție imprecisă - Editorial semnat de Cristina Pirvulescu

### PAGINA 4 - COMPANII FOCUS

● Control rutier unic pentru transportatori

● „Romero” a realizat venituri mai mici cu 26%

● „Holeni” acordă dividende de peste 88 milioane lei

● Jumătate din producția ATON Transilvania - exportată în Europa de Vest

● O firmă patronată de CJ Brașov a produs un leu din ploaier

● Licitație pentru lucrări de 84 milioane lei în Brașov

● Voluntariatul vrea să se împrumute 120 milioane euro

## SECȚIUNEA INVESTIȚIILOR PERSONALE



### PAGINA 5 - INVESTIȚII PERSONALE

● Economia neagră reprezintă peste 20% din PIB

● „Aromet” Buzău vrea să împrumute 2 milioane euro de la „Eximbank”

● BEI a aprobat acordarea unui credit de 65 milioane euro pentru

Transselectrica

● Acțiunile „Erste” pentru angajați au intrat la tranzacționare

### PAGINA 13 - SOCIETĂȚI EMITENTE

● În ciuda șoareci scaderii a cifrei de afaceri, „Technotest” SA își și-a majorat profitul anul trecut

### PAGINA 15 - BĂNCI

● „Piraeus Bank România” și-a accelerat încasările din vânzarea metalelor galbene

**BURSA**  
ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

**"BURSA". Absolut.**

Pentru abonamente la ziarul "BURSA" contactați serviciul Difuzare la:  
tel: 021/311.23.31, 021/311.23.32 ;  
fax: 021/312.45.56 ;  
e-mail: marketing@bursa.ro ;  
adresa: str. Popa Tatu nr. 71, sector 1, București.