

BURSA

ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

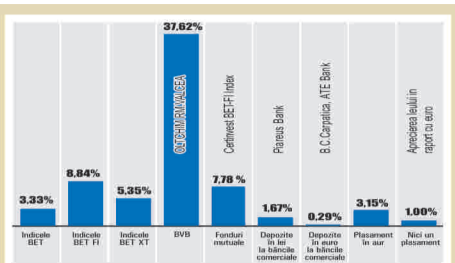
Miercuri, 9 martie 2011, nr. 48 (4409), anul XX

16 pagini

2 lei

**Investiții personale:
Cel mai bun plasament**

(detalii în pag. 5)



■ Liderii sindicatului "Pro Lex", urmăriți penal într-un dosar de fraudă **PAGINA 3**

■ OPEC încearcă să calmeze piața petrolului **PAGINA 5**



■ Johan Gabriels, RBS România: Refinanțarea este actuala tendință în creditarea persoanelor fizice **PAGINA 15**

■ Guvernul și-a angajat răspunderea pentru noul Cod al Muncii **PAGINA 3**

BET = 5.821,11 BET-C = 3.410,41 BET-FI = 24.785,61 EURO = 4,1869 RON DOLAR = 3,0071 RON

RĂZBOI ÎNTRE DISTRIBUTORI DE PRESĂ, NETWORK PRESS ȘI O BANCĂ

Rodipet, pus la colț

● DIICOT a emis o ordonanță pentru sigilarea chioșcurilor ocupate de firmele de distribuție, dar demersul a fost amânat ● Apostolache Gabriela, Premier Consulting Press: „ne cere chirie pe chioșcuri, dar se pare că adevăratul proprietar este Credit Europe Leasing” ● Paul Gonțea, Pres Com: “Când AVAS a privatizat Rodipet, a numit niște oameni care să monitorizeze activitatea societății timp de cinci ani; i-a arestat cineva pentru prejudiciul produs?”



Afiat departe de România, Hassan Awdi a lăsat în urmă praf și pulbere. Asta s-a ales de Rodipet, actuala companie Network Press Concept, aflată în insolvență. Contractele sinoase pe care le-au lăsat în urmă firmele sale i-au asmuțit unii împotriva celorlalți pe distribuitorii de presă, fosta Rodipet și o bancă. Este vorba de divizia de leasing a Credit Europe Bank. Unii dintre ei mai calmi, alții prea colerici, la prima vedere toți par să aibă dreptate și arată cu degetul unii spre alții, dar în cele din urmă toți spre unul singur – Awdi.

DIICOT București le-a transmis procurorilor locali, săptămâna trecută, să sigileze chioșcurile ocupate de mai multe firme de distribuție a presei. Problemele întâmpinate la fața locului au făcut ca acest demers să fie amânat, spre nemulțumirea celor de la Network Press. Surse din fosta Rodipet susțin că mai multe chioșcuri ale societății sunt ocupate de firme de distribuție a presei care fie nu și-au plătit chiria, fie nu au încheiat contracte pentru a le ocupa. În timp ce reprezentanții Rodipet afirmă că punctele de vânzare a presei îi aparțin, firmele de distribuție se disculpă invocând faptul că societatea nu are, de fapt, actele de proprietate și nu-i pot plăti chiria. Adevăratul proprietar al chioșcurilor ar fi Credit Europe Bank, care ar fi încheiat cu firma Supremo un contract de leasing.

L.D. (continuare în pagina 13)

EXEMPLU DE FLEXIBILITATE PE 200 DE HECTARE DIN CLUJ:

Ambițiosul proiect rezidențial, înlocuit cu un parc fotovoltaic

Municipiul Cluj-Napoca, al doilea oraș ca mărime din țară după Capitală, vrea să folosească energie solară pentru iluminatul public, renunțând, în schimb, la cel mai ambițios proiect imobiliar din ultimii douăzeci de ani, “Cartierul Tineretului Cluj”. Constructorul “Cartierului Tineretului Cluj” – firma cu același nume, înființată prin asocierea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca, cu dezvoltatorul imobiliar “Polus Real Estate” - a decis, pe 20 decembrie 2010, să renunțe la investiție, invocând prăbușirea pieței imobiliare și înghețarea creditării pentru achiziția de locuințe. “Cartierului Tineretului”, lansat cu mare fast în 2008, în perioada de boom imobiliar, prevedea construcția a 5860 de locuințe, pe o suprafață de 203 hectare, într-una din zonele pitorești ale Clujului, și urma să devină, totodată, unul dintre cei mai moderni poli citadini din țară. Pentru construcția cartierului, Consiliul local pusese la dispoziție o suprafață de teren de 203 hectare, a cărei valoare era de 8,12 milioane euro, iar dezvoltatorul imobiliar “Polus Real Estate” urma să realizeze lucrările efective. În acțiunea “Polus Real Estate” figurează și omul de afaceri clujean Arpad Paszkany, patronul echipei de fotbal



CFR Cluj, cu o participație de 13%.

Parteneriat pentru jumătate de secol

Pe Dealul Sf. Gheorghe din Cluj, amplasamentul “Cartierului Tineretului Cluj” urmează, mai nou, să fie instalate panouri solare care vor produce energie “verde”, regenerabilă, pentru municipalitate și nu numai. Acționarii “Cartierului Tineretului Cluj” (n.r. - Consiliul Local cu 51% din capitalul social și Polus Real Estate, cu diferența de 49%) au decis, pe 20 decembrie 2010, reconversia proiectului imobiliar într-un parc fotovoltaic, cu o capacitate de 10 MW.

CĂTĂLIN DEACU (continuare în pagina 3)

TICKER

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (07.03.2011)

| | |
|----------------------------|--------------|
| OTF ComodisRO | 13,2642 RON |
| FDI IFond Monetar | 5,2567 RON |
| Fortuna Gold | 18,25 RON |
| Certinvest Monetar | 68,45 RON |
| Simplonia | 1,30,47 RON |
| BCR Monetar (04.03) | 14,3132 RON |
| BT Obligatiuni | 13,35 RON |
| Certinvest Obligatiuni | 21,79 RON |
| Stabilo | 9,8043 RON |
| BCR Obligatiuni (04.03) | 14,4112 RON |
| BRD Obligatiuni | 127,54 RON |
| Certinvest BET-FI Index | 112,74 RON |
| Certinvest BET Index | 112,32 RON |
| FDI IFond Actiuni | 4,2088 RON |
| Certinvest XT Index | 93,93 RON |
| OTF AvantisRO | 7,26 RON |
| BT Maxim | 7,94 RON |
| BT Index Romania ROTX | 7,92 RON |
| Omninvest | 4,6443 RON |
| Active Dinamic | 12,1240 RON |
| KD Maximus | 15,0103 RON |
| BCR Expert (04.03) | 68,4695 RON |
| OTF BalansisRO | 10,96 RON |
| FDI Zepter Mixt | 10,4161 RON |
| BCR Dinamic (04.03) | 21,7922 RON |
| Integro | 3,7911 RON |
| FDI Transilvania | 31,2141 RON |
| KD Optimus | 10,3356 RON |
| FDI Zepter Obligatiuni | 10,6486 RON |
| FDI Carpatica Global | 13,2469 RON |
| Vanguard Protector | 29,7701 RON |
| Certinvest Prudent | 10,26 RON |
| BT Clasic | 15,65 RON |
| FDI Star Focus | 5,0426 RON |
| FDI Carpatica Stock | 15,9239 RON |
| Certinvest Dinamic | 4,7423 RON |
| FDI Napoca | 0,3619 RON |
| FON | 26,3288 RON |
| FDI Star Next | 4,0300 RON |
| Omnitrust | 2,8945 RON |
| Fortuna Classic | 6,62 RON |
| FDI Zepter Actiuni | 10,1630 RON |
| OTF Euro Bond | 10,1179 EURO |
| BCR Europa Avansat (04.03) | 11654,38 RON |

INDICELE OFICIAL AL BVB (08.03.2011)

| | | |
|-------------|-----------|--------|
| BET LEI: | 5.821,11 | -0,46% |
| BET-C LEI: | 3.410,41 | 0,01% |
| BET-FI LEI: | 24.785,61 | 0,59% |
| ROTX LEI: | 11.919,55 | -0,80% |
| BET-XT LEI: | 529,74 | 0,01% |
| BET-NG LEI: | 806,80 | -0,33% |

CELE MAI MARI DOBÂNZI(%p.a.)

| | | |
|------------|---------------------------|-------|
| La vedere: | B. Românească, Millennium | 0,30% |
| 1 lună: | Piraeus Bank | 7,60% |
| 3 luni: | B. C. Carpatica | 8,00% |
| 6 luni: | ATE Bank | 7,75% |
| 9 luni: | ATE Bank | 7,50% |
| 12 luni: | Banca Transilvania | 7,50% |

INDICATORI BNR

| | |
|-------------------------------|----------|
| Dobânda de referință (feb.): | 6,25%/an |
| Dobânda de politică monetară: | 6,25%/an |

Cursul oficial (08.03.2011):

| | |
|-------|------------|
| Euro | 4,1869 RON |
| Dolar | 3,0071 RON |

CEL MAI BUN CURS LA CASELE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (08.03.2011)

| | | |
|--------------------|--------------------|----------|
| Dolar | C - Pius | 3,00 RON |
| V - Paris Exchange | 3,03 RON | |
| Euro | C - Paris Exchange | 4,18 RON |
| V - Adriatica | 4,2 RON | |

INDICATORI INS

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Salarul mediu brut/economie (dec.): | 2.067 RON |
| Rata lunară a inflației (ian.): | 0,77% |

BCR: Sindicatul protestează, conducerea tace, angajații muncesc

Știrea despre o posibilă grevă generală nu a ajuns la urechile unora dintre angajații din sediul central al Băncii Comerciale Române. Unii dintre ei nici nu au auzit de greva japoneză de săptămâna trecută, conform declarațiilor obținute de noi. Mai mult, la BCR Sebastian, unii funcționari bancari ne-au declarat că sunt mulțumiți de condițiile de muncă și de salarii. Așa că o bună parte din angajații

“Pioneer Asset Management”, obligată să convoace acționarii ca să decidă viitorul societății

Comisia Națională a Valorilor Mobiliare (CNVM) obligă Consiliul de Administrație al Societății de Administrare a Investițiilor “Pioneer Asset Management” să convoace acționarii ca să decidă dacă societatea va fi dizolvată, sau după caz, dacă îi va fi redus ori majorat capitalul social, dat fiind că activul net al societății s-a diminuat la mai puțin de jumătate din valoarea capitalului social subscris, se arată într-o Ordonanță a CNVM. “Pioneer Asset Management” SAI are un capital social subscris de 7,55 milioane de lei, potrivit informațiilor de pe site-ul societății.

SUMAR

PAGINA 2 – PRODUSE ȘI SERVICII

- Divizia Cereale, 60% din afacerile grupului Agricoover

PAGINA 3 – POLITICĂ ȘI ECONOMIE

- Mitul eternei reînnoiri... la reformă - Editorial semnat de Cornel Codiță

PAGINA 4 – COMPANII FOCUS

- Foști directori ai Petrotrans și Oil Terminal Constanța, arestați pentru fapte de corupție
- Criza nu a alungat investitorii interesați de companiile CFR
- Angajații Automobile Dacia au obținut o creștere salarială de 260 de lei

SECȚIUNEA INVESTIȚII PERSONALE

PAGINA 5 – INVESTIȚII PERSONALE

- Garanti Bank speră să treacă pe profit anul acesta, cu cinci milioane de euro
- Directorul Trezoreriei ING Bank, Florin Cițu, a fost concediat

PAGINA 14 – FONDURI DE INVESTIȚII

- Saxo Bank și-a triplat profitul în 2010
- PAID și-a dublat capacitatea de reasigurare

PAGINA 16 – ȘTIRI INTERNAȚIONALE

- Rezultate record pentru “Audi”
- OPEC: “Nu am decis, deocamdată, majorarea producției”
- BCE îndeamnă băncile centrale să majoreze dobânzile

CONSILIUL DE COOPERARE A GOLFULUI

Energia și agricultura – promovate de președinte pentru atragerea investițiilor arabe

În țara noastră se poate investi eficient în orice domeniu pentru că avem un decalaj de dezvoltare față de Europa de Vest, a declarat ieri președintele Traian Bănescu, în deschiderea Forumului „Consiliul de Cooperare a Golfului – Europa de Sud Est - Oportunități de afaceri”, eveniment organizat de Forum Invest. Domnia sa a precizat că acest decalaj de dezvoltare nu poate fi acoperit numai cu resurse de la bugetul de stat și din fonduri europene, ci și atrăgând investiții străine: „Nu avem un mediu de afaceri ostil, iar investițiile străine în România sunt garantate. Firmele străine înregistrate în România pot cumpăra terenuri. Noi vom simplifica în continuare legile care au proceduri mult prea birocratice și invităm investitorii din țările Golfului să facă profit în orice domeniu pe care îl consideră interesant în



roșilor oameni de afaceri din țările Golfului prezenți ieri la București

România”. Primele oportunități de afaceri prezentate de șeful statului sunt din energie și agricultură. Domnul Bănescu a subliniat că un obiectiv major al țării noastre este asigurarea independenței sursei energetice și diversificarea surselor de aprovizionare. Investițiile în domeniul energetic sunt o prioritate pentru România, iar oamenii de afaceri din țările Golfului au fost invitați de președinte să investească în construcția Unităților 3 și 4 de la Cernavodă, în realizarea de hidrocentrale, dar și în rețehnologizarea termocentralelor. Traian Bănescu a promovat și proiectele de transport a gazelor Nabucco și AGRI, dar și oleoductul Constanța-Trieste. Agricultură este un alt domeniu care ar putea fi de mare interes pentru investitorii arabi, în opinia președintelui Bănescu.

ALINA TOMA VEREHA (continuare în pagina 3)



Detalii pe www.bursa.ro

8 Martie 2011

Supliment gratuit al ziarului BURSA / Free supplement of BURSA newspaper

A apărut suplimentul "GOLF" dedicat Forumului Economic CCG - Romania - București