

În atenția abonaților la ziarul BURSA
Dacă nu ați primit ziarul, vă rugăm să ne contactați la

telefon: 021.311.22.37

e-mail: abonamente@bursa.ro



■ Răzvan Cuc, RE/MAX România: "2015 va aduce creșterea tranzacțiilor imobiliare, dar și a prețurilor"

PAGINA 2

■ Ponta are mai mulți fani, ai lui Iohannis sunt mai activi!

PAGINA 3

■ Dentotal Protect a investit 9 milioane euro în primul hotel Mercure de la noi

PAGINA 4

■ Un brand vândut deștept ca rețeta a succesului

PAGINA 11



GRAM AUR = 132,0668 RON

FRANC ELVEȚIAN = 3,6831 RON

EURO = 4,4269 RON

DOLAR = 3,5673 RON

VOLKSBANK SPARGE GHEAȚA ÎN SCANDALUL CREDITELOR ÎN FRANCI ELVEȚIENI

Bombă pe piața bancară - creditele în CHF, convertite cu discount de 30%

• Finanțele discută impozitarea reducerii



Nebunia creditelor în franci elvețieni (CHF) pare să fi ajuns la un punct nevralgic, în care cel puțin una dintre băncile implicate ar fi cedat. Se pare că Volksbank România, care are un vast portofoliu de credite în CHF, a luat o decizie istorică, ce va marca întreaga piață.

Banca ar urma să propună clienților care au astfel de împrumuturi conversia acestor credite în moneda națională, la un curs de aproximativ 2,5 lei/CHF, cu DAIE de 5,81% pe an și cu o reducere a soldului de 20-35%, după cum ne-au spus surse apropiate situației. Potrivit acestora, banca va demara o campanie publicitară pe această temă.

Contactați de ziarul BURSA, reprezentanții Volksbank România nu au dorit să comenteze informația. Gheorghe Piperea, avocatul a circa 2.500 de reclamanți care au solicitat în instanță denominarea creditelor în franci elvețieni, susține că, dacă se va întâmpla acest lucru, "nu mai este loc de întoarcere pentru nicio bancă".

Domnia sa ne-a declarat: "Toate instituțiile financiare care au astfel de credite vor fi în ofsaid și nu au cum să rămână așa. Băncile trebuie să ia decizii similare, altfel Volksbank poate face o adevărată afacere, preluând creditele de la celelalte instituții financiare, în baza înțelegerilor cu clienții altor bănci,

după care le va converti, în noile condiții".

Gheorghe Piperea ne-a spus că domnia sa nu a primit nimic oficial legat de această decizie: "Deși, ca reprezentant al unui număr destul de mare de reclamanți contra Volksbank în această speță, ar fi trebuit să fiu primul care să primesc o astfel de ofertă, personal, nu am văzut niciun document oficial pe subiect. Acest fapt mă face să fiu reținut în a crede astfel de zvonuri, dar, dacă ele se vor adevăra, nu pot decât să mă bucur că, în sfârșit, munca mea de peste un an a dat roade".

Nicolae Cînteză: "Discountul acordat de Volksbank ar putea fi impozitat de Ministerul Finanțelor"

Volksbank a informat Banca Centrală cu privire la oferta care ar urma să fie trimisă clienților cu împrumuturi în franci elvețieni, după cum ne-a spus Nicolae Cînteză, directorul Direcției de Supraveghere din cadrul BNR, care ne-a precizat: "Am fost informat de către banca referitor la această hotărâre, dar Banca Națională nu are nicio implicare, decizia nu-i aparține".

EMILIA OLESCU

(continuare în pagina 6)

EXCLUSIVITATE

"Dezbaterea din timpul campaniilor electorale este esențială pentru o democrație"

(Interviu cu Mark Gitenstein, fostul ambasador SUA)

- "Nu am fost implicat în investigația referitoare la Microsoft"
- "Am încredere că DNA va fi lăsată să-și facă treaba, indiferent de câștigătorul alegerilor"
- "Campania electorală ar trebui să fie despre proiectele candidaților pentru țară și pentru români"

Fostul ambasador al Statelor Unite ale Americii în România, Mark Gitenstein, consideră că cei doi candidați la alegerile prezidențiale ar trebui să folosească oportunitatea ca să comunice mai mult despre ce propun pentru țară și pentru cetățeni, și mai puțin ca să ducă o campanie negativă unul împotriva celuilalt.

Domnia sa ne-a vorbit, într-un interviu în exclusivitate, despre cum vede campania electorală pentru alegerile pre-

zidențiale actuale, despre viitorul justiției, dar și despre situația economică a țării, din poziția de membru în Consiliul Reprezentanților Fondului Proprietate. "Am încredere că DNA va fi lăsată să își continue acțiunile indiferent de cine va fi câștigătorul alegerilor", ne-a spus domnul Gitenstein. După plecarea lui Mark Gitenstein din funcția de ambasador SUA, în 2012, SUA nu au mai trimis alt ambasador în țara noastră.

Reporter: Ați declarat că problema cu politica românească este că a învățat toate lecțiile greșite de la SUA: "V-am învățat tot ce știți. Din păcate, v-am trimis o grămadă de consultanți și experți care v-au învățat să folosiți campania negativă". Cum apreciați desfășurarea campaniei electorale pentru alegerile prezidențiale din România?

Mark Gitenstein: Continui să cred că acest gen de retorică este greșită. Dar, precum am spus și atunci, sunt obișnuit cu mesajele negative de campanie, deoarece acestea sunt uzuale și în campaniile desfășurate în Statele Unite.

Acesta este a doua campanie prezidențială din România pe care am ex-

perimentat-o. În anul 2009, eram Ambasador al Statelor Unite, iar de data aceasta sunt un spectator interesat să vadă dezbateri constructive și perspective pozitive pentru dezvoltarea României. Despre asta ar trebui să fie campania electorală: proiectele candidaților pentru țară și pentru români. La o scară mai redusă, e similar cu ce ar trebui să facă managementul numit al unei companii: să aducă valoare adăugată pentru acționari. Românii, nu politicienii, sunt acționarii acestor țări, iar viitorul președinte ar trebui să aibă mereu în minte acest lucru.

A consemnat
ADINA ARDELEANU

(continuare în pagina 13)



Jurnal de criză

Yves Mersch, BCE: "Economia zonei euro este într-o situație critică"

Economia zonei euro este "într-o situație critică", din cauza ritmului slab de creștere și a inflației extrem de scăzute, susține Yves Mersch, membru în board-ul executiv al Băncii Centrale Europene (BCE).

"Situația economică este critică. Creșterea economică este slabă, iar inflația este extrem de scăzută", a spus Mersch, în cadrul unui eveniment organizat de băncile locale din orașul german Herrenberg.

Oficialul BCE a subliniat că stabilizarea prețurilor de consum este "o condiție indispensabilă" pentru impulsivitatea economiei, însă nu este suficientă pentru ca zona euro să înregistreze un ritm susținut de creștere. În opinia sa, statele din regiune trebuie să-și îmbunătățească gradul de competitivitate ca să genereze o creștere sustenabilă.

Declarațiile lui Mersch au fost făcute la mai puțin de o săptămână după ce BCE a decis să mențină dobânda de politică monetară la nivelul minim record de 0,05%.

Inflația anuală din zona euro a fost de 0,4% în octombrie anul acesta - cu mult sub ținta BCE pe termen mediu, de aproape 2%.

V.R.



50948491040012 0 3 3 0

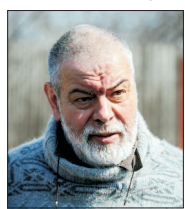
Ce-a fost mai întâi: Ponta, Iohannis sau găina?

Zeci de găini alergau, ieri, buimace, prin ograda Alianței Creștin Liberale (ACL), fără să se știe, în zăpăceala generală, cine le aruncase peste gard: Gabriela Vrâncănu Firea, purtător de cuvânt al PSD, a afirmat că „dreapta” și-a înconștient această invazie avioică, în timp ce, normal, „dreapta” i-a acuzat pe pesediști că ar fi făcut asta într-un gest de ostilitate extremă.

Pretendentul ACL la fotelul din Cotroceni, Klaus Iohannis, a găsit cu cale, în ocazie, să îi acuze pe pesediști de „nazism”, o temă care a mai circulat în timpul campaniei electorale, caracterul nazist fiindu-i atribuit lui Traian Băsescu de către pesediști.

De această dată, Klaus Iohannis a invocat faptul că aruncarea unei găini în curtea cuiva înseamnă că acela va fi ucis. El a făcut trimitere la filmul „Cocoșul decapitat”, al regizorului Radu Gabrea, lansat cu șase ani în urmă: „Această campanie electorală a devenit abominabilă. Domnule Ponta, ați reușit un record! Acest

Regizorul Radu Gabrea nu este sigur că pesediștii cunosc simbolurile naziste.



simbol este o amenințare directă cu moartea, folosită de nazisti. Nu am crezut că vom ajunge la un asemenea nivel în această campanie electorală încât să transmită cineva amenințări cu moartea prin mesaje ale naziștilor", după care i-a întrerupt pe jurnaliștii prezenți ieri la conferința de presă: "Ați văzut filmul „Cocoșul decapitat”?"

Radu Gabrea a declarat, ieri, ziarului BURSA: „Da, pentru sași și nemți asta este semnificația: când dorești moartea cuiva, îi arunci în curte cu o găină sau un cocoș cu gâtul tăiat, așa începe filmul meu, în mijlocul unui bal de tineri absolvenți, din Făgăraș, este aruncat un cocoș decapitat”.

CĂTĂLINA N. MĂNOIU

(continuare în pagina 4)

SĂPTĂMÂNA ACEASTA

SUA ar putea amenda băncile suspectate că au manipulat cursul de schimb

• Fiecare bancă ar putea fi sancționată cu până la 300 de milioane de dolari

Băncile suspectate că au manipulat piața schimburilor valutare, care se ridică la 5.300 de miliarde de dolari pe zi, se pregătesc să ajungă, în această săptămână, la acorduri amabile cu autoritățile de reglementare din SUA, spun surse apropiate situației, citate de presa internațională.

Conform acestora, Comisia pentru Tranzacții Futures (CFTC) din SUA ar putea acorda, în acest caz, amenzi de până la 300 de milioane de dolari fiecărei societăți investigate, în funcție de nivelul implicării. Sursele mai spun că nu este clar, deocamdată, câte

firme ar putea ajunge la un acord cu CFTC, după ce autoritățile de reglementare bancară din Marea Britanie și SUA se pregătesc să aplice amenzi în același caz, săptămâna aceasta.

Băncile luate în vizor de autorități pentru manipularea cursului de referință sunt "Barclays" Plc, "HSBC Holdings" Plc și "Royal Bank of Scotland Group" Plc din Marea Britanie, "Citigroup" Inc. și "JPMorgan Chase & Co." din SUA, respectiv UBS AG din Elveția. (A.V.)

(continuare în pagina 5)

MAI POATE MINCIUNA SĂ-L SALVEZE PE JEAN-CLAUDE JUNCKER?

Toți sunt ticăloși până la proba contrarie

În Europa zilelor noastre, unde conducătorii nu dorm nici noaptea de grija misiunii lor mărețe, minciuna nu mai stă cu regele la masă, după cum scria Alexandru Vlașcă la începutul secolului trecut.

Nu, acum minciuna a ajuns direct pe "tron" și taie pâinea la masa Comisiei Europene, iar numele ei este Jean-Claude Juncker.

Politicianul din Luxemburg, care se consideră și părinte al monedei unice, a ajuns în fruntea CE ca urmare a susținerii puterice din partea

Cancelarului Angela Merkel, în condițiile în care socialistii și popularii și-au unit forțele pentru excluderea de la masa puterii a așa-ziselor partide naționaliste, populiste și extremiste, care au obținut rezultate foarte bune la alegerile parlamentare din primăvara acestui an.

Compromisuri peste compromisuri și negocierile dure din ultima lună au avut ca rezultat aprobarea "gubernului" UE, a cărei structură și componență continuă să fie criticată.

Apoi a venit surpriza. Organizația

International Consortium of Investigative Journalists (ICIJ) a publicat un raport în care se arată că sute de companii internaționale au beneficiat de cadrul fiscal din Luxemburg pentru a-și reduce impozitele aplicate profitului obținut în alte țări.

Jean-Claude Juncker a fost prim-ministru al Luxemburgului din 20 ianuarie 1995 până în 4 decembrie 2013 și ministru de finanțe între 1989 și 2009. Dar asta nu este tot. Același Juncker a mai fost și ministru al trezoreriei între 2009 și 2013, calitate care i-a permis să ocupe și postul de șef al Eurogrupului, precum și

ministru al muncii între 1984 și 1999.

Un adevărat Superman acest Juncker, care a "tras din toate pozițiile" pentru apărarea visului european! Cum și-au permis jurnaliștii de investigație din presa internațională să analizeze cadrul fiscal "generos" din Luxemburg, chiar dacă tuturor europenilor li se cere să strângă curea?

Să fie o coincidență? Greu de crezut. "În politică nimic nu se întâmplă accidental", spuneza odăvită președintele american Franklin D. Roosevelt.

(continuare în pagina 6)

