

2 lei

Miercuri, 17 decembrie 2014, nr. 237 (5330), anul XXIV

16 pagini

În atenția abonaților la ziarul BURSA
Dacă nu ați primit ziarul, vă rugăm să ne contactați la

telefon: 021.311.22.37
e-mail: abonamente@bursa.ro



■ Educație - Schimb de mandat cu multe... semnături

PAGINA 2

■ Ponta a renunțat la doctorat... pe Facebook

PAGINA 3

■ Adam Crăciunescu (Romsilva): "Procesele câștigate în instanță au mai adus statului român încă 270.000 de hectare de pădure"

PAGINA 11

■ "Budapest Bank" ar putea fuziona cu "MKB Bank"

PAGINA 16



Conferința BURSA și BURSA CONSTRUCȚIILOR
ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

INFRASTRUCTURA ȘI IMOBILIARELE
- domeniile cheie pentru dezvoltarea economică -
16 decembrie | WTCCB



SPECIALIȘTII:

"Prudența este obligatorie ca să nu intrăm într-o nouă bulă"

Pe piața imobiliară din țara noastră semnele sunt pozitive, potrivit celor mai mulți dintre specialiștii de profil, care subliniază că, în acest an, au fost înregistrate creșteri importante în domeniu, tranzacționându-se chiar mai mult decât în perioada 2007-2008.

În cadrul Conferinței "Infrastructura și imobiliarele - domeniile cheie pentru dezvoltarea economiei", organizată de ziarul BURSA, aceștia au vorbit chiar despre un nou boom, avertizând, însă, că prudența este obligatorie.

Andreea Comșa, managing director în cadrul Premier Estate, a subliniat că cei patru factori decisivi care stau la baza creșterii imobiliare sunt Programul Prima Casă, TVA de 5%, accesibilitatea creditelor ipotecare și reducerea dobânzilor la depozite. "Dacă acești factori se schimbă, am putea asista la o nouă dezamăgire", este de părere domnia sa.

Sunt, însă, și voci mai prudente, care apreciază că afirmațiile precum cele de mai sus sunt mult prea optimiste.

Alături de alți analiști, Claudiu Georgescu, președintele Asociației Producătorilor de Materiale de Construcții din România (APMCR),

Citiți detalii despre eveniment în paginile 4 și 5.

Journal de Criză

ÎN LIPSA DEFLAȚIEI

Președintele Bundesbank respinge achiziția de obligațiuni suverane de către BCE

Jens Weidmann, președintele băncii centrale germane (Bundesbank), afirmă că nu este necesar ca Banca Centrală Europeană (BCE) să-și extindă măsurile de stimulare monetară, considerând că achizițiile de datorii suverane sunt "problematic", chiar dacă deținul prețului petrolului cauzează deflația.

"O astfel de evoluție nu necesită nici un răspuns de politică monetară atât de vreme cât nu se observă o nouă rundă de efecte", a spus președintele Bundesbank, adăugând: "Există un șir întreg de motive economice care se împotrivesc achiziției de obligațiuni guvernamentale și asta înaintea să fie luată în considerare problema juridică privind compatibilitatea acestei măsuri cu interdicția de finanțare monetară".

Afirmările oficialului băncii centrale germane au fost făcute după ce guvernatorul băncii centrale a Austriei, Ewald Nowotny, a declarat că măsurile luate de BCE pentru stimularea economiei zonei euro și pentru evitarea inflației scăzute pot funcționa doar dacă sunt însoțite de acțiuni de politică fiscală.

Marionetele din Congresul american au votat, din nou, în favoarea băncilor

Șocul crizei financiare din 2008 a determinat autoritățile americane să treacă degrabă la întărirea cadrului de reglementare a băncilor, fiind vizate, în special, cele considerate de importanță sistemică.

După multe negocieri, cele reprezentanții marilor instituții financiare de pe Wall Street au luptat din greu pentru "capitalism" (n.a. nu este vorba de piețele libere în accepțiunea liberalismului clasic, ci de varianta sa nouă, în care profiturile sunt private, iar pierderile socializate).

Congresul a adoptat Legea Dodd-Frank în 2010. Promotorii ei au prezentat-o drept soluția universală pentru prevenirea unor crize financiare și eliminarea cuvântului "baibut" din dicționar.

(continuare în pagina 13)

Rubla a pierdut 20% într-o singură zi

Moneda Rusiei, rubla, a continuat să se deprecieze puternic ieri, față de moneda americană, ajungând la peste 80 de unități pentru un dolar, în ciuda majorării dobânzii cheie de către banca centrală cu 6,5 puncte procentuale. Investitorii anticipează că guvernul de la Moscova va începe să controleze fluxurile de capital pentru domolierea scăderii rublei.

Moneda Rusiei a scăzut cu aproape 20% pe parcursul zilei de ieri, la 80,1 unități/dolar, acesta fiind cel mai mare declin din 1998, când Rusia a intrat în incapacitate de plată a datoriei în moneda locală. La ora locală 17:12, rubla se mai redresase, având un curs de 72,99 unități/dolar. De la începutul anului, moneda Ru-

ÎN DOSARUL SIF BANAT-CRIȘANA

Papalekas, în vizită la DIICOT

Omul de afaceri grec Ioannis Papalekas urmează să revină astăzi la sediul DIICOT pentru audieri, după ce a dat declarații în fața procurorilor și ieri, în cazul delapidării SIF Banat-Crișana și SIF Munteana, în care Dragoș Bîlteanu și Najib el Lakis au fost areștați preventiv, săptămâna trecută.

Ioannis Papalekas a fost la DIICOT însoțit de avocatul său și a adus cu el o sacoașă plină cu documente.

Cunoscut drept "vulturul fără chip", Papalekas a trecut aproape neobservat de jurnaliștii din fața sediului DIICOT, iar după audieri a părăsit clădirea pe o altă audieră.

Omul de afaceri este urmărit penal de procurorii DIICOT pentru complicitate la delapidare.

Potrivit referatului procurorilor, în contextul listării Globalworth,



Ioannis Papalekas

SIF Banat-Crișana a conținat informațiile din referențialele procurorilor, transmisiunile că nu a tranzacționat niciodată, nu a deținut și nu deține nici în prezent acțiuni emise de fondul Globalworth Real Estate Investments.

Prin Globalworth, Papalekas a făcut foarte multe achiziții pe piața din România, inclusiv clădirea Nuro Tower, unde avea sediul Volksbank.

Recent o publicație din Grecia a scris că Ioannis Papalekas a cumpărat un club în insula Mikonos. Publicația citează surse din România

care îl caracterizează pe Papalekas ca fiind "fără scrupule" în afaceri și capabil să "mimoși" oportunitățile care aduc profituri. "În România, este considerat lider al pieței imobiliare", se arată în publicația citată.

LOREDANA DUMITRAȘCU

IOAN NICULAE, PATRONUL INTERAGRO:

"Nu o cunosc pe Alina Bica și nu i-am dat mită 3,5 milioane de euro"

Ioan Nicolae, patronul Grupului InterAgro, spune că nu o cunoaște pe Alina Bica și negă că i-ar fi dat mită 3,5 milioane euro fostului procuror șef al DIICOT, pentru tergiversarea dosarului penal «Romgaz».

Potrivit unor informații apărute pe blogul lui Robert Turcescu, Alina Bica ar fi primit mită 3,5 milioane de euro de la omul de afaceri Ioan Nicolae, prin intermediul lui Liviu



Ioan Nicolae

Dragnea, ca să intervină în soluționarea unui dosar al procurorilor InterAgro, fiindu-i promisă și funcția de procuror general.

Ioan Nicolae susține: "Nu o cunosc pe doamna Alina Bica, nu am vorbit niciodată și nu am luat legătura direct sau prin intermediari cu dânsa, pentru tergiversarea dosarului «Romgaz»." (C.I.)

(continuare în pagina 13)

