

Nr. CP/11367-703/05.07.2010

CĂTRE,

Domnul Anton A. Ionel,

domiciliat în București, str.Dr.Sării nr.4C, sector 6,

împuternicit al **domnului Gheorghe Nicolae**, conform procurii
autentificate sub nr.1/12.01.2010 la BNP Iordache și Asociații.

Urmare petiției înregistrată la Instituția Prefectului Județ Ilfov sub nr.11367-703/2010, vă comunicăm următoarele:

Prin Hotărârea nr.116/04.03.2004 Comisia județeană Ilfov a aprobat propunerea de înscriere în anexa 38 a autorilor Dobrescu Smaranda și Dobrescu Ștefan, moștenitor Manea Eugenia, cu suprafața de 15,85 ha, propunere transmisă de Comisia locală Otopeni.

Potrivit prevederilor **art.12 coroborate cu cele ale art.8 din Legea nr.18/1991**, comisia locală este abilitată să reconstituie dreptul de proprietate persoanelor îndreptățite, pe terenurile care se găsesc în patrimoniul cooperativelor agricole de producție din raza lor de competență administrativ teritorială.

De asemenea, dacă de-a lungul timpului, terenul în cauză a fost trecut în raza de competență a altei unități administrativ teritoriale decât aceea în care se află cooperativa agricolă de producție în care a fost adus terenul, competența de reconstituire a dreptului de proprietate revine, **potrivit art.14 din Legea nr.18/1991, comisiei din localitatea în care se află cooperativa agricolă de producție în care a fost adus terenul care va face reconstituirea dreptului de proprietate pe terenul aflat la dispoziția sa.**

Raportat la aceste prevederi legale și Judecătoria Buftea reține în considerentele Sentinței Civile nr.4510/04.10.2006, pronunțată în dosarul nr. unic 15/94/5004, că atribuirea efectivă a terenurilor se face pe sole stabilite de comisie și nu neapărat pe vechile amplasamente ale proprietății, în cadrul perimetrelor actuale ale cooperativei agricole de producție, deci în cadrul terenurilor aflate la dispoziția Comisiei Județene Ilfov.


Totodată, aceeași instanță reține că vechiul amplasament a fost trecut în administrarea RA LOCATO în vederea construirii unor locuințe și sedii pentru diplomați și misiuni diplomatice, pentru care au fost deja încheiate protocoale și contracte de proiectare în baza cărora s-au achitat sumele de bani necesare începerii proiectării.

Deoarece nu s-au identificat terenuri care să poată face obiectul punerii în posesie a suprafeței din anexa 38, validată prin Hotărârea nr.116/2004 a Comisiei județene Ilfov pentru aplicarea Legii nr.18/1991, prin Hotărârea nr.889/2008 Comisia Județeană Ilfov pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a dispus înscrierea autorilor dumneavoastră în anexa nr.23 prevăzută de Hotărârea Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare, în vederea acordării de despăgubiri.


PREFECT,
DAN CORNEL BARANGA




Subprefect,
Daniel - Tudorel Zamfir



Șef serviciu
Dascălu Gelu-Mugurel



Director cancelarie
Claudita Selavârdeanu



întocmit
Consilier Țipluică Marian

