

SC SORTEM COM SRL Roman, str. Teiului nr.20,

J27/432/1997, CUI RO 9685714

Dosar nr.2290/103/2012

Administrator judiciar

Nr. 143 din 26.02.2014

Termen: 14.05.2014, ora 8,30 C.2F

< < în reorganizare > >

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

SC SORTEM COM SRL, societate aflată în reorganizare judiciară, cu sediul social în Roman, str. Teiului nr.20, jud. Neamț, înregistrată ORC J27/432/1997, având CUI RO9685714, prin administrator judiciar **ACTIV JUDICIAR IPURL**, cu sediul ales în Piatra Neamț, Bd. Decebal nr.3, Bloc E.2, et.1, ap.16, jud. Neamț, - **scoate la vânzare** - prin **licitație publică** cu strigare - activele:

● **teren intravilan, în suprafață de 2.025 m.p.**, situat în mun. Piatra Neamț, pct. "Livadă Frâsinel", str. Fermelor f.n, jud. Neamț - în val. de **477.104,00 lei** (fără TVA) - ipotecat în favoarea **BRD - GSG SA - Suc. Roman**;

Vânzarea prin licitație publică va avea loc la data de 28.03.2014, ora 11,00 - la sediul ales al administratorului judiciar din P.Neamț, Bd. Decebal nr. 3, Bloc E.2, et.1, ap.16, județul Neamț.

În situația în care - la data sus-precizată - nu se va prezenta nici un ofertant interesat pentru achiziționarea acestui imobil, **licitația se repetă în aceleași condiții, la data de 28.04.2014 și la data de 29.05. 2014 - ora 11,00.**

● **teren cu utilități, în suprafață de 18.627 m.p.** - situat în intravilanul com. Măgurele, sat Dumitrana, str. Duzilor nr.1, jud. Ilfov - în valoare de 208.624 euro - ipotecat în favoarea Citibank Europe Plc. Dublin - Sucursala Romania.

Vânzarea prin licitație publică va avea loc în data de 28.03.2014, ora 11,00 - la punctul de lucru al debitoarei, din Bd. Corneliu Coposu nr.3, Complex Unirii2, București, sect. 1.

În situația în care - la data sus-precizată - nu se va prezenta nici un ofertant interesat pentru achiziționarea acestui imobil, **licitația se repetă în aceleași condiții, la data de 28.04. 2014 și la data de 29.05. 2014 - ora 11,00.**

Toți cei care posedă un drept real asupra bunului scoas la vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, de a face această dovadă, până în prețuia licitației.

Participanții la licitații vor depune în contul special al SC SORTEM COM SRL taxa de participare de 0,5 % și garanția de participare de 20% din prețul de pornire al licitației.

Ofertanții vor prezenta la data licitației documentele de identificare pentru persoanele fizice (original și copie după BI/CI) iar pentru persoanele juridice - certificat de înmatriculare, statut societate, act de identitate al reprezentantului societății și mandat de reprezentare al acestuia.

Adjudecatarul bunurilor va achita diferența de preț în termen de 30 de zile calendaristice de la data licitației, în contul **RO 51 CARP 0281 0075 9946 RO01** deschis la BC Carpatina SA Suc. Neamț.

În caz contrar, se pierde garanția depusă conform art. 513 C.pr.c.

Procesul-verbal de adjudecare se va semna după achitarea integrală a prețului, când se va proceda la predarea bunului către cumpărător.

Bunurile scoase la licitație se vând libere de orice sarcini.

Relații suplimentare: tel.0740-118.198, 0745-651.219, 0233-744971,e.mail: office@sortemcom.ro, activ_judiciar@yahoo.com

ADMINISTRATOR JUDICIAR
ACTIV JUDICIAR IPURL
Ing. Duda Maria