

**cursdeguvernare.ro**

**<https://cursdeguvernare.ro/expandarea-sumei-creditate-pentru-noua-casa-a-avut-efect-insignifiant-romanii-au-imprumutat-in-medie-22-500-de-euro.html>**

**Expandarea sumei creditate pentru "Noua casă" a avut efect insignifiant: Românii au împrumutat, în medie, 22.500 de euro**

De la jumătatea lunii septembrie și până acum, românii au contractat 1.400 credite „Noua casă” în valoare totală de 154 de milioane de lei, a declarat, marți, Dumitru Nancu directorul general al Fondului Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii.

„De la 18 septembrie (2020, n.r.) până în prezent s-au acordat prin “Noua Casă” 1.400 de credite în valoare de 154 milioane de lei, ceea ce într-o lună de zile spunem noi că este foarte mult”, a spus Nancu într-o videoconferință organizată de Grupul Bursa, scrie **Agerpres**.

Valoarea medie a unui credit „Noua casă” oferit în prima lună de la lansarea programului este așadar de 110.000 de lei, respectiv 22.500 de euro. Astfel, în ciuda faptului că guvernarea au majorat valoarea maximă a creditelor imobiliare ce pot fi accesate prin programul guvernamental la 140.000 de euro (față de 70.000 de euro, pragul aferent vechii variante, „Prima casă”), sumele împrumutate de români au fost modice.

Prin programul „Noua Casă” se acordă două categorii de credite pentru locuințe noi, respectiv împrumuturi de până la 140.000 de euro pentru care se percepe un avans de 15% și se acordă o garanție de stat de 60%, și de maximum 70.000 de euro, cu un avans de 5% și o garanție de stat de 50%.

*300.000 de români au beneficiat de credite imobiliare garantate de stat*

Din anul 2009 și până în prezent 300.000 de români și-au achiziționat o locuință prin programul „Prima Casă”, respectiv “Noua Casă”, a mai declarat șeful FNGCIMM.

„Garanția statului a fost de 28 de miliarde de lei, credite acordate de bănci în valoare de 41 de miliarde de lei, iar garanțiile plătite de către stat sunt la o valoare de 0,19%, deci insignifiant”, a spus Nancu.

FNGCIMM SA – IFN colaborează cu 27 instituții financiare în baza unor convenții de lucru.