

GRAM AUR = 625,5988 RON

FRANC ELVEȚIAN = 5,5896 RON

EURO = 5,2777 RON

DOLAR = 4,6765 RON

Departamentul de Stat: România, o țară coruptă care își sabotează investițiile

România caută investitori, dar îi întâmpină cu legi schimbate în grabă, taxe imprevizibile, proceduri administrative sufocante, corupție și hotărâri judecătorești a căror aplicare deschide noi proceduri costisitoare - acea este tabloul incomod care se desprinde din raportul Departamentului de Stat al SUA privind climatul investițional din România în 2026. Publicat zilnic de către Departamentul de Stat, documentul ajunge în atenția publică într-un moment în care fiecare semnal despre credibilitatea economică a țării cântărește: S&P Global Ratings are programată pentru a sfârși, 2 octombrie, evaluarea ratingului suveran. România intră în acest examen cu calificativul BBB-, ultima treaptă a categoriei recomandate investitorilor, și cu perspective negative.

Raportul american nu pronunță un verdict asupra ratingului și nici nu anunță o retrogradare, dar trece în revistă, din nou, vulnerabilitățile care fac mai dificilă apărarea credibilității României: instituții slabe, decizii imprevizibile, deficite persistente și dificultăți în transformarea banilor eu-

ropeni în dezvoltare. Apropierea dintre publicarea documentului și evaluarea S&P conferă conștientizării o greutate aparte. În cele 33 de pagini ale raportului întocmit de Departamentul de Stat, americanii descriu o țară care are argumente solide pentru a atrage capital, dar își erodează avantajele prin felul în care este administrată. Poziția strategică, apartenența la Uniunea Europeană și NATO, resursele naturale, forța de muncă educată și salariile competitive sunt recunoscute explicit. Tehnologia informației, industria auto, energia, apărarea, producția industrială, sănătatea și serviciile financiare oferă oportunități, dar problemele apar atunci când investitorul trece de prezentarea atractivă a țării și încearcă să construiască efectiv o afacere. Atunci intră într-un sistem în care regulile se pot modifica înainte ca investitorii să înceapă să producă. Cifrele despre experiența mediului de afaceri sunt devastatoare pentru discursul oficial despre atractivitatea României.

GEORGE MARINESCU
(continuare în pagina 3)

După ani de extindere, vine testul productivității pe piața brokerajului de credite

Brokerajul de credite este o industrie relativ tânără în România. Primele companii specializate au apărut la începutul anilor 2000, odată cu dezvoltarea creditării de rețea, iar în 2008 opt companii au pus bazele Asociației Române a Brokerilor de Credite. Criza financiară a frânat puternic această piață, iar revenirea a fost lentă, accelerarea mai vizibilă a început abia după 2016.

Multă vreme, brokerul a rămas un canal secundar în distribuția creditului. În jurul anului 2018, brokerajul reprezenta aproximativ 9-10% din creditele noi de rețea, excluzând programul guvernamental Prima Casă. La intrarea în pandemie, ponderea brokerilor în tranzacțiile ipotecare era estimată la circa 18%, iar pentru 2023 analizele compilate în cadrul ARBC indicau aproximativ 36% din piața creditelor ipotecare standard.

Saltul din ultimii ani este însă mult mai mare. Pentru 2025, industria vorbește deja despre aproximativ jumătate din piața ipotecară. Iar anul acesta, inclusiv la conferința «Piața financiar-bancară» organizată de BURSA, reprezentanții ai industriei au simțit că,

prin brokeri, trece deja mai mult de 50% din creditele ipotecare noi.

În puțin peste două decenii, brokerajul a trecut, astfel, de la o activitate aproape necunoscută publicului larg la unul dintre principalele canale prin care românii ajung la un credit ipotecar. Tocmai de aceea, ceea ce se întâmplă acum în interiorul industriei merită urmărit mai atent.

Rețelele au crescut cu peste o treime într-un singur an

Un studiu realizat de Bayer Credit, broker de credite specializat în finanțări ipotecare, pe baza registrelor publice ANPC, arată că de repede continuă să se extindă industria. Numărul persoanelor identificate în rețelele de brokeraj a crescut de la 1.478 la 1.963, între septembrie 2025 și septembrie 2026. Sunt cu 485 de persoane mai multe, respectiv o creștere de 32,8%.

DRAGOS NICHIFOR,
FONDATORUL BROKERULUI
DE CREDITE BAYER CREDIT

(continuare în pagina 4)

IPOTEZE DE WEEKEND

O Tempora... O Mores

Cornel Codită

Unde sunt timpurile de glorie când americanii, ajunși în sfârșit și înțelegând, la București, puneau premieri, guvern și președinți în România, cum pune Milușka Tamara borcanole de murături, de gemuri și de dulceturi pe rafturile din cămin? După cum ai place al Doamne, ce-au ajuns și americanii în țară!



Vine cazul, care va să zică, să ne întrebăm și noi, odată cu poetul Baladei Doamnelor de altădată: Unde-s zăpăzite d-aiunși? Unde sunt timpurile de glorie când americanii, ajunși în sfârșit și înțelegând, la București, puneau premieri, guvern și președinți în România, cum pune Milușka Tamara borcanole de murături, de gemuri și de dulceturi pe rafturile din cămin? După cum ai place al Doamne, ce-au ajuns și americanii în țară!

Stalin și pe care le-am exersat practic, convingător și intens, pe linie de just-căușă, de la ocupația sovietică și până la Marea Demolare. A zidului de la Berlin, de sigur, nu și a "comunistoidismului" din România. Acum, trebuie să se opinească din greu ca să dea jos un amărit de guvern! De risul curcilor! Unul care, oricum, stătea într-un singur picior, agățat cu o mână de bara scării vagonului de clasa a treia, la care fusese raportat, iar cu cealaltă juca la conștiență, care te papău, la Podul Girlei, viitorul României. Cu mână moartă și fără fune! Bun, acum vine întrebarea: care-i chibretul, care-i tactică aia de la Atena pe care, date fiind calitățile ei personale probate, adine de prejosul fii prezidențial, Trupă a parșutului-o în Grecia, pe post de ambasador?

(continuare în pagina 12)

CORESPONDENȚĂ DIN CHINA

Circa 200 miliarde yuani chinezești - investiția Huawei în cercetare și dezvoltare, anul trecut

● Huawei se așteaptă ca, până la sfârșitul acestui an, 100 de milioane de smartphone-uri să aibă instalat HarmonyOS

Huawei a investit, anul trecut, aproape 200 de miliarde de yuani chinezești în cercetare și dezvoltare, ceea ce reprezintă 21,8% din veniturile anuale ale companiei, a spus Jiang Xisheng, Secretar Principal al Consiliului de Administrație al Huawei. Conform domniei sale, gigantul în tehnologie va continua și în acest an să investească masiv în cercetare și dezvoltare.

"Pe de o parte, supraviețuirea este limita noastră minimă. Pe de altă parte, vom menține investițiile în tehnologii și cercetare și dezvoltare. Acest lucru reflectă orientarea noastră către client. În interiorul companiei, angajații cu noștre foarte bine acest lucru și a fost de mult de timp să ajungem la un consens", a spus oficialul companiei în cadrul unui briefing cu jurnaliști europeni care a avut loc, recent, la Shenzhen.

Aceasta a menționat că Huawei nu se va extinde mai mult, dimpotrivă, este posibil să-și restrângă aria de concentrare: "În ultimii ani, din cauza unor factori externi, precum sancțiunile, Huawei a fost supus unor presiuni și s-a confruntat cu dificultăți. Am fost obligați să facem anumite lucruri. Este ca și cum am fi producător de țigări, dar, atunci când ni se interzice acest lucru, trebuie să cultivăm grâu și apoi să producem îngrășăminte. Am fost obligați să intrăm în industriile din amonte. Nu aceasta este intenția Huawei și nu este undeva în care avem punctele forte. Vrem doar să ne concentrăm pe domeniile la care ne pricepem. De exemplu, Huawei a început cercetarea și dezvoltarea în domeniul automobilelor electrice destul de devreme. Cu toate acestea, am fost foarte fermi în strategia noastră de a nu produce automobile, ci de a furniza componente inteligente pentru automobile".

Jiang Xisheng a subliniat, răspunzând unei întrebări, că Huawei nu are un obiectiv specific pentru 2027, însă compania își elaborează anul planul strategic și de afaceri. În ultimii ani, Huawei a făcut un progres în ambele domenii, de exemplu în ceea ce privește sistemul de operare pentru smartphone-uri. Deoarece Huawei nu a avut voie să utilizeze sistemul de operare Android pe telefoanele Huawei, a dezvoltat HarmonyOS, care va atinge o etapă importantă în acest an, după cum a spus sursoa citată. Așteptările producătorului de tehnologie sunt, la până la sfârșitul acestui an, 100 de milioane de smartphone-uri să aibă instalat HarmonyOS.

Reprezentantul Huawei a vorbit și despre serviciile companiei în domeniul inteligenței artificiale: "Ofțim produse și soluții de inteligență artificială, în speranța de a le oferi clienților noștri și lumii o alternativă. În trecut, în aceste domenii existau doar una sau două opțiuni. Huawei dorește să ofere



"În ultimii ani, am combinat rețelele 5G, inteligența artificială, cloud-ul și dispozitivele pentru a ajuta întreprinderile să își rezolve problemele".
Jiang Xisheng,
Secretar Principal al
Consiliului de Administrație al Huawei

clienților noștri o altă opțiune. Cred că acest lucru va fi benefic pentru clienții noștri și va stimula concurența". În cadrul Huawei Connect, care a avut loc la finalul lunii septembrie în China, compania a lansat o serie de produse și soluții avansate. Conform domnului Xisheng, obiectivul Huawei nu este să creze cele mai avansate produse sau să depășească concurența, ci să creze valorile pentru clienți și să producă și soluțiile necesare: "În ultimii ani, ne-am concentrat asupra modului în

care putem crea cu adevărat valoare pentru industrii și întreprinderi prin tehnologii inteligente. Am combinat rețelele 5G, inteligența artificială, cloud-ul și dispozitivele pentru a ajuta întreprinderile să își rezolve problemele. Să luăm Europa ca exemplu. Există o lipsă de resurse umane, în special pentru locurile de muncă desfășurate în condiții dificile. Inteligența artificială poate contribui la rezolvarea acestei probleme. Cu toate acestea, AI singură nu este suficientă. AI trebuie combinată cu re-

țele și alte tehnologii. În ultimii ani, Huawei s-a concentrat pe rezolvarea problemelor industriale. Cred că Europa va adopta noile tehnologii și soluții și le va utiliza pentru a aborda provocările societății, de exemplu fiind deficitară de forță de muncă. Inteligența Artificială va ajuta și rezolvarea acesteia. Trebuie combinată cu alte tehnologii pentru a forma soluții complete".

EMILIA OLESCU
(continuare în pagina 11)