



Salarile compensatorii pentru disponibilizați - cauza încapăinării ministerului

pag. 4



"Contis" își vrea să își extindă producția

pag. 9



Hipermarketurile nu atrag clienți

pag. 10

Liderii adevărați sînt oameni obișnuiți cu motivații extraordinare.

John Seaman
Garns



Grupul Kober anunță o cifră de afaceri de 34 milioane de euro pentru 2003

pag. 12



SUPLIMENT ZILNIC

Anunțuri de mică publicitate

CENZURAT

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ziarul "BURSA" să publice informații

STIRI

Acțiunile tranzacționate la Moscova - stimulate de noul Guvern

● Hristenko, Kudrin, Ivanov, Kozak - posibili candidați la numirea în funcția de premier

Acțiunile tranzacționate pe piața rusească au crescut, ieri, redresându-se astfel după declinul înregistrat marți, ca urmare a demiterii Guvernului de către președintele Vladimir Putin. Investitorii consideră că noul Executiv va fi unul reformist, care va continua planurile stabilite în acest sens. În prima parte a zilei, indicele RTS a urcat cu 1,69%, iar MICEX - cu 1,09%. Investitorii răsucipă ceea ce au vădit ieri și pariază că noul Guvern va fi unul care va continua reforma", afirmă un broker rus. Printre acțiunile cu cele mai mari câștiguri s-au numărat cele ale companiei care deține mono-

polul în domeniul transportului petroler - "Transneft". Titlurile acestei societăți au câștigat 4,38%. Victor Hristenko, cel care a fost numit interimar premier în locul lui Mihail Kasianov, este membru în consiliul de administrație al "Transneft". Cel care va conduce Guvernul de la Moscova urmează să fie anunțat în termen de două săptămâni. Pe lista posibililor candidați la numirea în funcția de premier, pe lângă Hristenko, se numără ministrul finanțelor Alexei Kudrin, ministrul apărării Serghei Ivanov și unul din membrii staff-ului lui Putin, Dmitri Kozak.

Alina Vasiescu

Complexul "Europa" va fi preluat în contract de management de un important lanț hotelier internațional

În cursul săptămânii viitoare este așteptat să seosească la Eforie Nord un nou manager general care va prelua, în contract de management, hotelul "Europa". Acesta este o persoană străină, aleasă de proprietarii firmei "Ana Hotels", George Copos, cu intenția de a introduce com-

plexul într-un mare lanț internațional. Numele noului manager și al lanțului român deocamdată confidențial, până la semnarea contractului; între timp "Europa" este condus de directorul interimar Anca Nedea.

(pagina 4)

EDITORIAL

În acest sector se construiește economia națională ca "emerging market" și tot aici se adună forțe pentru o restructurare a întregii societăți - a forței de muncă, a structurilor ocupaționale, a modului de viață și, nu în ultimul rând, a politicii. În viitorul imediat va genera schimbări și va "trage după ea" sectoare tradiționale, precum educația, sănătatea, construcțiile, comerțul cu amănuntul, turismul și chiar și industria.

Cititi, în pagina 3, articolul "O veste bună despre a treia economie națională", semnat de Vladimir Pasti.

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (26.02.2004)

● FORTUNA CLASSIC (FRI) (25.02.2004)	50.776 lei
● CAPITAL PLUS (25.02.2004)	58.387 lei
● FMT	345.571 lei
● FCEX	408.357 lei
● ACTIVE DINAMIC	99.450 lei
● FIZAR (25.02.2004)	390.353 lei
● FORTUNA GOLD (25.02.2004)	102.090 lei
● FON (25.02.2004)	280.471 lei
● FVP (25.02.2004)	178.463 lei
● FMPR (25.02.2004)	42.097 lei
● FI NAPOCA	3.620 lei
● PLUS FIDELITY	150.414 lei
● Simfonia 1 (25.02.2004)	167.250 lei
● InterCapital (25.02.2004)	1.913 lei
● INTEGRO	22.322 lei
● BCR Classic	123.225 lei
● BCR Dinamic	116.119 lei

CELE MAI MARI DOBIZNI

● la vedere	(% p.a.)
Garanti Bank	4%
● la 1 lună	
Finansbank, Eurom Bank	17%
● la 3 luni	
RoBank, Finansbank, Eurom Bank	18%
● la 6 luni	
RoBank, Finansbank, Eurom Bank	18%
● la 9 luni	
RoBank	19%
● la 12 luni	
RoBank, Eurom Bank	19%
(în deszburile ale posesorilor fizici)	
dobânda de referință BNR februarie	21,25%

BNR: CURSUL OFICIAL (26.02.2004)

● EURO	40.232 lei
● DOLAR	31.764 lei

INDICELE OFICIAL AL BVB (26.02.2004)

● BET: 2564,67	-0,94%
● BET-C: 1648,52	-0,96%
● BET-FI: 8943,86	-1,84%

CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (26.02.2004)

● DOLAR	
C - Edmond	31.700 lei
V - Edmond	31.990 lei
● EURO	
C - Edmond	40.200 lei
V - Picius	40.420 lei

RATA LUNARĂ A INFILTAȚIEI
ianuarie 2004 1,1%

PRIVATIZARE ZBUCIUIMATĂ

Proprietarii "Nitramonia" amenință statul cu un proces de 10 milioane de dolari

● APAPS a demarat executarea silită a societății pentru datorii de 56 de miliarde de lei ● Investitorii de la "Nitramonia" susțin că societatea nu este sprijinită de autorități ● Închiderea societății "Nitramonia" ar putea genera o catastrofă ecologică



Francisc Tobă (dreapta) și Mihai Tănășă, actualul și fostul director general de la "Nitramonia", susțin că nu sînt sprijiniți de autorități ca să relanseze societatea.

Investitorul american al producătorului de explozibili "Nitramonia" Făgăraș amenință APAPS că va renunța la societate și va cere statului român despăgubiri de 10 milioane de dolari. Valerian Simirică, președintele "S&T Oil Equipment and Machinery",

care deține în prezent 79,05% din "Nitramonia", motivează cele 10 milioane de dolari prin cheltuielile făcute, pierderile suferite ca urmare a renunțării la privatizare și daune pentru pierderea de imagine a companiei sale. Conducerea "Nitramonia" a arătat, ieri, în cadrul unei conferințe de presă,

că între data semnării contractului de privatizare din 21 martie 2003, dintre APAPS și "Fletcher Group", și data preluării societății de către "S&T Oil Equipment and Machinery", prin cesinea pachetului de acțiuni, perioada în care "Nitramonia" a fost administrată de APAPS printr-o clauză suspen-

siată, societatea a mai acumulat 269 de miliarde de lei datorii. Reprezentanții societății spun că aceste datorii nu pot fi scutite și nici esalonate, iar societatea primește zilnic titluri executorii, riscind să intre în incident de plată.

Laura Sergei

(continuarea în pag. 4)

PROIECT COMUN BERD - "GENERALI"

Fond imobiliar pentru investiții în fostele țări comuniste

Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și Grupul Italian de asigurări "Generali" au semnat un acord prin care vor crea un fond de investiții în sectorul imobiliar în țările aflate în proces de aderare la Uniunea Europeană, inclusiv România. Fondul "Accession Fund" va fi operat de "GLL Real Estate Partners", o societate mixtă a "Generali", și de "Lend Lease" și va avea un capital propriu de 300 milioane euro. Aportul BERD la capital va fi de până la 75 milioane de euro, iar cel al

"Generali" - de până la 90 milioane de euro. Noreen Doyle, prim-vicepreședinte al BERD, a subliniat: "Fondul oferă structura și flexibilitatea corespunzătoare pentru viitoarea participare a investitorilor privați. Aducând această formă de investiție pentru prima dată în regiune, BERD susține dezvoltarea pieței de investiții private în sectorul imobiliar din Europa Centrală și de Est", "Accession Fund" va investi în diverse proiecte imobiliare, incluzând imobile de birou,

ri, spații comerciale, antrepozite și logistici. Gerd Kremer, asociat al "GLL Real Estate Partners" și președinte al "Accession Fund", a declarat: "Fondul este o oportunitate pentru investitorii instituționali ca, împreună cu BERD și "Generali", să profite de aprecierea estimată pe termen mediu a proprietăților imobiliare comerciale din noile state membre ale UE". Președintele fondului imobiliar (inteste o rată internă a randamentului de 15%.

Oana Scintee

Acțiunile băncilor au potențial de creștere limitat

Prețurile acțiunilor băncilor listate la Bursa de Valori București au potențial de creștere limitat, se arată într-un recent raport de analiză realizat de societatea de brokeraj "Global Valori Mobiliare", în timp ce la BRD nu există încă surprize, deoarece aceasta nu a anunțat rezultatele obținute anul trecut. Bogdan Ciampănu, analist financiar al societății de brokeraj amintite, ne-a declarat: "Aceasta este și motivul pentru care spunem că aprecierea titlurilor bancare în prima parte a anului 2004 cu peste 35% este excesivă, ea negăsindu-se corespunzător în performanța fundamentală a băncii".

"Global Valori Mobiliare" a acordat în prezent un rating de Market Performer (performanță în linie cu piața) pentru "Banca Transilvania" și Market Underperformer (performanță sub cea a pieței) pentru BRD. De la data raportului (11 februarie) și până în prezent, prețul acțiunilor "Banca Transilvania" a crescut cu 5% în valori absolute, ne-căstigînd 3% relativ la indicele BET. În vreme ce prețul acțiunilor BRD a scăzut cu 2%, pierzînd 4% relativ la BET.

Ingrid Zamfir

Cititi în pagina 5 raportul realizat de "Global Valori Mobiliare" cu privire la băncile listate la BVB

Fabricile de pîine nu se mai înghesuie la grîul statului

● Mai puțin de un sfert din grîul oferit de la rezerva de stat a fost luat de fabrici ● Reprezentanții patronatelor afirmă că entuziasmul fabricilor de pine față de grîul statului este destul de scăzut, din cauza garanțiilor bancare pe care trebuie să le prezinte



Autoritatea Națională a Rezervelor de Stat (ANRS) a pus luna trecută la dispoziția a 143 de fabrici de pine 150.000 de tone de grîu. Potrivit lui Aurel Popescu, președintele asociației profesionale de profil "Rompan", de la data de cînd cele 150.000 de tone au devenit disponibile (15 ianuarie 2004), și până în

prezent, doar 30.000 de tone au fost accesate. Violel Marin, președintele asociației procesatorilor "Anamob", afirmă că fabricile de pine nu se înghesuie la grîul statului, deoarece trebuie să prezinte garanții bancare care practic dublează prețul grîului. "Eliberarea grîului a calmat piața, dar nu a rezolvat proble-

mele de fond, precum decapitalizarea societăților de profil și extinderea pieței negre", a mai arătat Violel Marin. Pe primul loc în ce privește cantitatea de grîu care poate fi accesată se găsește societatea "Vel Pitar" din județul Vâlcea, care va putea lua de la rezerva de stat 13.000 de tone. "Vital & Heyl" din Timiș a primit o cotă de 9.000 de tone, iar "Băneasa" din București va putea accesa 8.600 de tone de grîu din rezerva de stat. Majoritatea firmelor au cote mici, de câteva sute de tone de grîu. "Așa cum am mai amintit într-un număr anterior, modul de atribuire a cotelor este netransparent, fiind încredințat unei comisii formate din reprezentanți ai procesatorilor și ai Ministerului Agriculturii. Mai mult, o parte din agenții economici care au luat anul trecut grîu și nu l-au mai restituit au primit pășuire de la autorități până la noua recoltă. Aceste firme vor da grîul înapoi cînd prețul acestuia va fi la jumătate față de cel actual.

Sorin Barbaru