



APM a deschis licitația pentru construirea Terminalului de pasageri în Portul Constanța



"Dunaprel" SA Giurgiu realizează traverse CF din beton armat pentru Serbia și Muntenegru



Deficitul comercial cu produse agroalimentare a atins 415,6 milioane euro

pag. 4

pag. 9

pag. 10

Sint un mare încrezător în Șansă: cu cât muncesc mai mult, cu atât am mai multă parte de ea.

Coleman Cox

"lukos" negociază cu guvernul restructurarea datoritiilor

pag. 11

BANCA TRANSILVANIA BT

www.bancatransilvania.ro

SUPLIMENT ZILNIC Anunțuri de mică publicitate

ZIARUL BURSA ESTE CENZURAT PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎI ESTE ZIARUL "BURSA" SĂ PUBLICE INFORMAȚII

**STIRI**

**"Fitch Ratings" a acordat calificativul "B" grupului 'Rompetrol'**

Agencia de rating "Fitch Ratings" a acordat "Grupului Rompetrol" calificativul "B" cu perspectiva pozitivă, se arată într-un comunicat. Același calificativ a fost acordat și emitenților de obligațiuni în valoare de 150 de milioane de euro pe care grupul intenționează să o lanseze pe piețele de capital european.

Analiza agenției s-a bazat pe faptul că "Rompetrol" a reușit să

**"Philip Morris" își închide fabrica din Ungaria**

"Philip Morris" Ungaria, divize a producătorului american de țigăre "Philip Morris", își va închide, până la finele acestui an, fabrica din orașul Eger (torțul țării). Unitatea numără 334 de angajați, iar cel mai mult dintre aceștia vor fi disponibilizați până în luna octombrie. Pe de altă parte, compania își va crea, în Ungaria, o rețea proprie de distribuție, iar depozitul central din Eger va deveni centrul național de logistică al companiei.

"Philip Morris" și-a schimbat strategia de producție și distribuție, astfel că a decis să renunțe

**Fostul director executiv al 'Vivendi Universal' - reținut de Poliție**

Fostul director executiv al companiei "Vivendi Universal", Jean-Marie Messier, a fost reținut, ieri, de poliția din Paris, ca parte a investigației privind operațiunile financiare derulate de gigantul francez, sub conducerea sa.

# Companiile resping ipoteza prăbușirii pieței imobiliare

● Actorii pieței susțin că tranzacțiile imobiliare se fac la prețurile afișate de ei ● Agențiile imobiliare nu previzionează o scădere a prețurilor locuințelor pentru că oferta va echilibra rapid cererea ● Companiile vor ca băncile să crediteze și investitorii în ansambluri rezidențiale



Directorul "Impact" afirmă că investitorii privați nu pot concura cu cei care construiesc în regie proprie și folosesc munca la negru.

Agențiile imobiliare au concluzionat la unison că un colaps al pieței imobiliare este imposibil. Reprezentanții acestora consideră că Adrian Vasilescu a exagerat și au subliniat că numai oferta variată ar putea regăsi prețurile. Ei așteaptă cu nerăbdare ca băncile să crediteze și investitorii în ansambluri rezidențiale pentru a diversifica oferta și a îmbunătăți calitatea

construcțiilor. Conform Cluciu, directorul general al "Rasig Group", ne-a declarat că un astfel de scenariu este imposibil și că, atât timp cât se construiesc locuințe noi la 1.000 euro/metru pătrat construit, apartamentele din blocurile vechi se tranzacționează la jumătate de preț.

Domnia sa a subliniat că această comparație este valabilă pentru cele mai căutate locații din București, unde lo-

cuințele sînt mai scumpe decât în Pragă. Domnul Cluciu susține: "Prețurile pentru locuințele noi nu pot crește mai mult de 1.000 euro/metru pătrat construit, în condițiile în care nu se realizează apartamente cu suprafețe mai mici de 160 metri pătrați în blocurile noi. Deja, în unele cazuri, prețul este mult prea mare față de calitatea locuințelor.

Valoarea reală a unei case cu finisaje de superlux este de circa 800 de euro/metru pătrat în Pragă. Ori specula și tranzacțiile la prețuri fabuloase sînt incurajate de oferta mică pe acest segment, în locațiile de succes ale Capitalei".

Directorul "Rasig" ne-a spus că, dacă băncile nu vor deschide linii de credit pentru investitori în ansambluri rezidențiale, nici oferta nu și va îmbunătăți prețul și calitatea.

Alina Toma (continuare în pag.4)



## Daniel Ionescu va sesiza FBI și Interpol pentru tranzacțiile cu acțiuni "Rompetrol Rafinare"

Daniel Ionescu, secretar al Comisiei de Buget Finanțe și Bănci din Camera Deputaților, a sesizat Partidul România Mare (al cărui membru este) ca privire la problema tranzacțiilor realizate, în luna aprilie, cu acțiunile "Rompetrol Rafinare" Constanța. "Dacă va considera necesar, PRM va sesiza, mai departe, Parchetul Național Anticorupție, FBI și Interpol", ne-a declarat domnul Ionescu.

Deputatul PRM, fost comisar al CNVM, a semnalat, prin intermediul presei, o serie de presupuse ilegalități săvârșite de mai multe personalități din lumea afacerilor cu ocazia tranzacționării acțiunilor "Rompetrol Rafinare": spălare de bani,eturnare de fonduri, manipulare pieței, nerespectarea regullor de tranzacționare a acțiunilor etc. "Aștept rezultatul CNVM cu privire la ancheta de-

**EDITORIAL**

In primul rînd, se dovedește că românii rămîn interesați de politică. In cele două tururi de scrutin, electoratul a participat la vot în proporție mai mare decît în 2000 și, surprinzător, într-un procent mai mare de jumătate, ceea ce a dovedit un interes real pentru cine va conduce comunitățile locale în următorii patru ani. A doua concluzie importantă este că nici una dintre cele două mari tabere politice - PSD și Alianța D.A. - nu și-a atins obiectivul pe care și l-au propus în aceste alegeri.

Citiți, în pagina 3, articolul "S-au încheiat alegerile! Vin alegerile!", semnat de Vladimir Pasti.

## AMENDAMENTE CSA: Agenții nu vor mai putea să negocieze contracte de asigurare

● Agenții de asigurări vor deține polițe de răspundere civilă profesională și vor avea un grad superior de profesionalism ● Asiguratorii și brokerii noștri vor putea activa și pe piața UE ● Activitatea BAAR va intra în vizorul CSA

Autoritățile de funcționare date de către Comisia de Supraveghere a Asigurarilor (CSA) asiguratorilor și brokerilor de asigurare vor fi valabile pe întreg teritoriul Uniunii Europene, după data integrării țării noastre în UE, potrivit proiectului de lege privind modificarea și completarea Legii 32/2000, privind societățile de asigurare și supravegherea asigurarilor.

Proiectul prevede modificări esențiale în ceea ce privește statutul agenților de asigurare. Agenții nu vor mai avea voie să negocieze, ci doar să încheie contracte de asigurare. Proiectul prevede că agenții pot să încheie astfel contracte de asigurare, cit și de reasigurare. Agenții de asigurare va fi obligat să dețină, pe lângă o pregătire profesională de specialitate, o poliță de asigurare de răspundere civilă profesională. Pînă în

## Erbașu - crimă, sinucidere sau infarct?

● În una din variante, magnatul Mihail Erbașu chefulise în noaptea precedentă cu primarul Neculai Ôntanu ● Organele de anchetă nu au un răspuns încă privind cauzele decesului

Unoscutul om de afaceri Mihail Erbașu, patronul mai multor companii de construcții care îi poartă numele, a fost găsit fără viață ieri dimineață, pe marginea piscinei din casa sa de vacanță de la Snaagov. Omul de afaceri obișnuia să se odihnească la sîrșet de săpăcină la Snaagov, împreună cu soția sa, Elena. Sursa apropiată familiei Erbașu susține că cel dot ar fi venit împreună, sîmbătă, la Snaagov, iar Mihail Erbașu ar fi rămas singur, după ce soția sa s-ar fi întors cu treburile la București. Imediat după aflarea evenimentului nifericuit au apărut mai multe speculații privind decesul

subit. Organele de anchetă nu au reușit ieri să ofere un răspuns clar cu privire la cele întimplabile. Din datele preliminare deținute de parchet, reiese că, probabil, Mihail Erbașu s-a prăbușit de la balconul casei de vacanță, dar cauzele sînt incerte. Adjunctul șefului poliției Ilfov, Petre Popa, a declarat ieri că, din primele cercetări, cauza decesului ar fi sinuciderea. Numai că avocatul lui Mihail Erbașu, Paula Iacob, a exclus posibilitatea unei sinucideri, după ce a discutat cu reprezentanții poliției. Conform doamnei Iacob, Mihail Erbașu a fost găsit înbrăcat pentru serviciu, fără a prezenta urme de agresiune fizică. Paula Iacob a evitat să comenteze existența unor urme de sînge lîngă piscină, despre care au apărut rumori printre cei prezenți ieri la priză în fața casei de la Snaagov, avocatul amintind doar că "între-adevăr, s-a văzut ceva". Petre Popa a mai precizat că trupul nensufletit al omului de afaceri a fost găsit cu mai multe echimoze și exfoliații la nivelul feței, precum și cu mai multe fracturi, la coaste și la piciorul stîng. Conform spuselor sale, anchetatorii au găsit și un bilet în care Erbașu își explică gestul și își cerea scuze familiei sale.

Doru Ivanov (continuare în pag.3)

**EVOLUTII FINANCIARE**

**GarantiBank**

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (22.06.2004)

● FORTUNA CLASSIC (FR)	(21.06)	54.117 lei
● CAPITAL PLUS	52.150 lei	
● FMT (21.06)	281.086 lei	
● FCEC (21.06)	430.656 lei	
● ACTIVE DYNAMIC	104.781 lei	
● TEZAU	104.940 lei	
● FORTUNA GOLD (21.06)	106.830 lei	
● FON (21.06)	307.082 lei	
● FVP (21.06)	24.930 lei	
● NAPOCA (21.06)	187.193 lei	
● Simfonia 1 (21.06)	175.500 lei	
● Intercapital	2.137 lei	
● INTEGRO	24.930 lei	
● BCR Classic	129.337 lei	
● BCR Dinamic	132.967 lei	
● Stablu	56.468 lei	
● ORIZONT	101.520 lei	

**BNR: CURSUL OFICIAL (21.06.2004)**

- EURO ... 40.698 lei
- DOLAR ... 33.640 lei

**INDICELE OFICIAL AL BVB (21.06.2004)**

- BET: 3017,65 ... 0,29 %
- BET-C: 2038,11 ... 0,15 %
- BET-FI: 14.641,20 ... 0,69 %

**CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (21.06.2004)**

- DOLAR
- C - Paris Exchange ... 33.600 lei
- V - Plicus ... 33.770 lei
- EURO
- C - Edmond ... 40.500 lei
- V - Paris Exchange ... 40.700 lei

**RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI** MAI 2004 ... 0,3%

In fotografie, piscina lîngă care a fost găsit Mihail Erbașu și casa în care și-a petrecut ultima noapte om de afaceri.