

VINERI-DUMINICĂ 12 NOV. - 14 NOV. 2004

BURSA

COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI

NR. 224 (2817) ANUL XIV

12+28 PAG. 6000 LEI



PLASAMENTE ALTERNATIVE
Despre eroi și monumente



"Furnimob" Constanța vrea să
cucerească noi piețe de desfacere
în țările UE



Soia americană - atacată de o
ciupercă

pag. 2

pag. 9

pag. 11

Lucrurile nu sînt
greu de făcut,
ceea ce este greu
este să ne punem
în starea de a le
face.

Constantin
Brâncuși



Complexul hotelier "Bradul -
Căliman" - de la două la trei stele

pag. 12

BANCA
TRANSILVANIA

BT

www.bancatransilvania.ro

ZIARUL BURSA
ESTE

SUPLIMENT ZILNIC

Anunțuri de mică publicitate

CENZURAT

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ZIARUL "BURSA" să publice informații

STIRI

Pădurea Băneasa rămîne în intravilanul Bucureștilui

Dumitru Stănescu, secretarul general al Consiliului General al Municipiului București (CGMB), a anunțat ieri că Prefectura Capitalei a deschis procedura prealabilă la respectarea legalității în adoptarea hotărârii privind stabilirea intravilanului orașului. Actul normativ aprobat luna trecută de consilierii vizează scoaterea din extravilan a Pădurii Băneasa. Astfel, zona veche nu mai putea fi distrusă de construcția de locuințe. Primarul general, Traian Bănescu,

declara, la data adoptării hotărârii, că există prestulii foarte mari pentru avizarea de noi construcții în Băneasa. Totodată, articolul 3 al hotărârii stipulează că documentațiile de urbanism, Planurile Urbanistice de Detaliu, aprobate pînă la data de 21 decembrie 2000, se anulează. În aceste condiții, hotărîrea împiedică proprietarii de terenuri în pădurea Băneasa să se speculeze la prețuri fabuloase. (A.T.)

SIF OLTENIA SA - profit brut la 10 luni de 847,63 miliarde lei



Valoarea pachetelor de acțiuni listate la Bursa de Valori București reprezintă 51,84% din valoarea de piață (calculată în conformitate cu Instrucțiunile nr.4/1999 ale CNVM) a portofoliului de acțiuni și este de 6 ori mai mare decît valoarea capita-

lului social al SIF Oltenia SA. Disponibilitățile plasate în titluri de stat, depozite bancare, certificate de depozit se ridică la nivelul de 1.121,53 miliarde lei, echivalentul a 1,9 ori valoarea capitalului social. Numai dintr-o tranzacție, cu titluri emise de Societatea Națională a Petrolului Petrom SA București, s-au înregistrat venituri de 559 miliarde lei, ceea ce a condus la obținerea unui profit net la 31.10.2004 de 698,37 miliarde lei. (Citiți comunicatul SIF Oltenia în pagina 7)

Palestiniienii au recunoscut decesul lui Yasser Arafat

• Violențele nu au întîrziat să apară



Ilderul palestinian Yasser Arafat, 75 de ani, a decedat ieri, potrivit anunțului oficial făcut în acest sens de șeful de Cabinet al fostului președinte, Tayeb Abdelrahim. Acesta a precizat că decesul lui Arafat, care a stat mai bine de 30 de ani în fruntea palestinienilor, s-a produs la spitalul mi-

rea de sănătate. Cauza internării a rămas un mister pentru public, chiar și după deces. Date fiind toate acestea, au existat voci potrivit cărora decesul lui Arafat s-ar fi produs încă de săptămîna trecută. Autoritatea Palestiniană a decretat 40 de zile de doliu național. Corpul neinsuflit al liderului a fost adus în țară în seara zilei de ieri. Arafat va fi înhumat astăzi, la Ramallah (Cisjordania), după ceremonia funerară care va avea loc la Cairo, în Egipt. Arafat ar fi vrut să fie înmormîntat la Ierusalim, însă israelienii nu au fost de acord cu acest lucru. În teritoriile palestiniene au fost luate ieri măsuri de securitate. Israelul a impus blocada totală a Cisjordaniei și a Fieșei Gaza, trimițînd trupe în zonă, în încercarea de a preveni o violență potențială. Totuși, violențele nu au întîrziat să apară. Soldații israelieni au ucis patru palestinieni în urma unor confruntări violente. Militanții din facțiunea Fatah au atacat un amplasament egiptean din centrul Fieșei, după ce au aflat de moartea liderului palestinian.

Alina Vasilescu (continuare în pag.3)

Mesaje ale liderilor mondiali:

Președintele american George W. Bush: "Decesul președintelui Autorității Naționale Palestiniene reprezintă un moment semnificativ în istoria palestiniană. Sperăm, pentru poporul palestinian, că viitorul îl va aduce pacea și concretizarea aspirațiilor sale pentru un stat independent, democratic, care să se afle în bune relații cu vecinii săi. În timpul perioadei de tranziție care va urma, cîștigăm tuturor celor din regiune și din întreaga lume să facă împreună progrese către aceste obiective și către scopul final, pacea".
Președintele Uniunii Europene: "Deși Yasser Arafat nu a trăit ca să vadă nașterea unui stat palestinian, noi vom lucra împreună cu autoritățile din regiune și cu comunitățile internaționale pentru a contribui la realizarea aspirațiilor poporului palestinian".
Secretarul general al ONU, Kofi Annan: "Timp de patru decenii, el a exprimat și a simbolizat aspirațiile naționale ale poporului palestinian. Președintele Arafat va rămîni în memoria multora ca fiind cel care, în 1998, a determinat pe palestinieni să accepte principiul unei coexistențe pașnice între Israel și un viitor stat palestinian".
Președintele Rusiei, Vladimir Putin: "Moartea lui Arafat constituie o pierdere grea pentru autoritățile palestiene și pentru întregul popor palestinian". (continuare în pag.3)



Scandal în consiliul de administrație al "Cocor"

Administratorii societății buciureștene "Cocor" se află în conflict din luna septembrie, mărul discordiei fiind pozițiile de președinte și, respectiv, vicepreședinte al consiliului de administrație, precum și desemnarea unui comitet de direcție. Acționarii societății i-au ales, pe 7 septembrie, pe cei cinci membri ai consiliului de administrație: Florea Popescu, Ion Lisca, Aurel Beșlu, Ion Banu, reprezentînd societatea "BI Consulting & Management" și Dan Bărbulescu, în calitate de reprezentant al societății "Slaar Rating" SRL. O săptămîna mai tîrziu, respectiv în data de 15 septembrie, noul Consiliu de Administrație de la "Cocor" s-a întrunit în ședință, primul punct pe ordinea de zi fiind alegerea vicepreședintelui și președintelui. Ședința s-a dovedit a fi una plină de peripeții. Aurel Beșlu, fostul președinte al Consiliului de Administrație, povestește că secretara ședinței nici n-a apucat bine să citească

statutul companiei, că administratorul Dan Bărbulescu a încercat să preia conducerea ședinței, în mod abuziv. Aurel Beșlu spune că, după acest moment, s-a trecut la alegerea președintelui, iar Dan Bărbulescu, l-a propus pe Ioan Banu, propunere acceptată cu trei voturi pentru, iar pentru funcția de vicepreședinte, Aurel Beșlu spune că Ioan Banu l-a propus, la rândul său, pe Dan Bărbulescu, întorcîndu-l în favoarea acestuia. Și această propunere a fost aprobată de aceiași trei persoane: Ioan Banu, Dan Bărbulescu și Florea Popescu. Scandalul a continuat cu faptul că noul CA trebuia să convoace o AGA care să modifice statutul ca să permită Consiliului de Administrație să poată desemna un comitet de direcție format din trei persoane, care să fie, în același timp, și administratori. (continuare în pag.3)

Pronosticuri negre pentru sistemul centralizat de încălzire

Țara noastră se îndepărtează în loc să se apropie de tînta imensă de dezvoltare a Uniunii Europene (UE) în domeniul cogenerării și sistemului centralizat de încălzire, susține senatorul Aureliu Leca. Domnia sa a declarat, în cadrul forumului "Căldura 2004-2005" organizat de "World Trade Center" București, că România riscă să nu îndeplinească obiectivele ambițioase ale UE: 40% din totalul energiei produse să provină din cogenerare și pierderile de căldură din clădiri să fie reduse cu 22% pînă în 2010. Domnul Leca a

explicat: "Protecția socială riguroasă nu a fost însoțită, în ani trecuți, de o dezvoltare economică pe măsură, care să-i dea substanță. Populația a sărăcit și există pericolul ca în următorii ani, cînd subvențiile vor fi, în mod firesc, eliminate, să nu mai aibă cine să plătească facturile la energie". Specialiștii estimează la aproape 5 miliarde de euro necesarul de investiții în domeniu, în condițiile în care, în momentul de față, investițiile nu vor să-și chechtăscă banii în țara noastră. Aureliu Leca spune că oamenii au răspuns co-

"Perla Majestic" vinde "Summer Land" din Mamaia



Compania "Perla Majestic" Mamaia vinde apartamentele din Cartierul "Summer Land" și 5-6 case în zona Ssești din București. Valoarea unui apartament este de aproximativ 80.000 de euro, iar a unei case

Investițiile totale ale grupului "Perla Majestic" în turism (trecute, în curs de execuție și viitoare) se cifrează la aproximativ 30 milioane euro, din care numai pe litoral peste 20 milioane euro (inclusiv sumele cheltuite pentru achiziționarea locațiilor).

cințateea complexului "Coral Beach", la mai puțin de 100 m de plajă, complexul "Summer Land" este destinat în special oamenilor de afaceri. Complexul are circa 40 de apartamente, pe un regim de înălțime P.7. Apartamentele sînt de 3 tipuri, în funcție de suprafața construită - respectiv 102,48 mp, 112,31 mp, 142 mp (garaj opțional). Locația "Summer Land" are o suprafață construită de 624 mp și una desfășurată de 4.900 mp (POT - 53,34% și CUT - 4,18), pretul construitului fiind de 450 euro/mp. Pentru apartamente și cele șase case din Capitală, societatea "Perla Majestic" va încasa aproximativ 4 milioane de euro. Anuțu Ștancu

EDITORIAL

Ceea ce nu înțeleg organizatorii inițiativii pentru un referendum, arat, ori au pierdut din vedere pe parcurs, este faptul că rostul lor nu era să se pronunțe, ci doar să producă discuția, dezbateră. În rîndul clasei politice, la nivelul mass-media, la întîlnirile din rotunda șahistilor din Cișmigiu, ori în Poliana lui Iocan.

EVOLUȚII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (12.11.2004)

• FORTUNA CLASSIC (11.11.)	57.145 lei
• CAPITAL PLUS (11.11.)	67.887 lei
• FMT	281.556 lei
• FCEX	45.566 lei
• ACTIVE DINAMIC	111.232 lei
• TEZAUUR (11.11.)	434.581 lei
• FORTUNA GOLD (11.11.)	113.377 lei
• FON (11.11.)	352.931 lei
• FVP (11.11.)	197.973 lei
• OMNINVEST	57.228 lei
• FI NAPOCA	4.781 lei
• Simfonia 1	186.047 lei
• InterCapital (11.11.)	2.384 lei
• RTEGRO	27.876 lei
• BCR Clasic	137.029 lei
• BCR Dinamic	144.742 lei
• Stabluo	60.347 lei
• ORIZONT (11.11.)	109.284 lei
• KD Maximus	104.444 lei

CELE MAI MARI DOBÎNZI (% p.a.)

• la vederea	3%
Pireaus Bank	15,25%
Daewoo Bank	15,25%
• la 3 luni	16%
Euron Bank, Romestradia	16%
Riobank, Finansbank	16%
• la 6 luni	16,5%
Euron Bank	16,5%
• la 9 luni	16,75%
Euron Bank	16,75%
• la 12 luni	17%
Euron Bank, Daewoo Bank (la depozite în lei ale persoanelor fizice)	17,75%

DOBÎNZA DE REFLEXIĂ BNR noiembrie 18,78%

BNR- CURSUL OFICIAL (11.11.2004)

• EURO	40.367 lei
• DOLAR	31.332 lei

INDICELE OFICIAL AL BVB (11.11.2004)

• BET: 3812,25	0,87 %
• BET-C: 2477,63	1,28 %
• BET-FI: 15.390,23	0,27 %

CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (11.11.2004)

• DOLAR	31.200 lei
• C-Edmond	31.200 lei
• EURO	31.600 lei
• C-Paris Exchange	40.200 lei
• V-Dallas	40.600 lei

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI

SEPTEMBRIE 2004	0,9%
-----------------	------

După 15 ani, statul le dă înapoi păgubiților o jumătate de Dacie

Persoanele care au depus banca la Casa de Economii și Consumații (CEC) pînă la data de 1 martie 1992, cu intenția de a achiziționa mașina Dacia, vor beneficia, după lichidarea depozitelor, de 100 milioane lei. Măsura a fost luată, printr-un proiect de lege aprobat, miercuri, de Guvern, datorită deprecierii monedei naționale. În cazul în care depozitele sînt de 70000 lei, suma va fi acordată integral, iar pentru depozite mai mici de 70000 lei, aceasta se va diminua proporțional cu valoarea depozitului. Astfel că, după ce nu s-au folosit nici de bani, nici de

păgubire a fostilor deponenți. Cel mai rău lez în pagubă cel care au avut mai multe depozite, fiindcă vor primi despăgubire doar pentru unul singur. În cazul în care membrii aceleiași familii dețin mai multe depozite, suma acordată va fi echivalentul unui singur depozit. Plata se va face eşalonat, în tranșe egale, într-o perioadă de cinci ani. Cei care dețin astfel de depozite trebuie să depună, pînă la data de 31 mai 2005, la direcțiile generale ale finanțelor publice în teritoriul în care au domiciliul o cerere de acordare a sumei, însoțită de dovada de lichidare a depozitului. (R.P.)

