

VINERI - DUMINICĂ 19 NOV. - 21 NOV. 2004

# BURSA

NR. 229 (2822) ANUL XIV

COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI

12+28 PAG. 6000 LEI



PLASAMENTE ALTERNATIVE Unde ne sint contemporani

pag. 2



Saint-Gobain începe lucrările la fabrica de sticlă float din Căiarași

pag. 4



Structura culturilor va fi modificată în 2005

pag. 10

Nu este de ajuns să ai inteligență, trebuie să o și folosești.

René Descartes



Americani cîștigă disputa comercială cu europenii pe denumirea produselor alimentare

pag. 11



www.bancatransilvania.ro

SUPLIMENT ZILNIC

## ANUNȚURI DE MICĂ PUBLICITATE

**CENZURAT**

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ZIARUL "BURSA" să publice informații

### STIRI

## Peste jumătate de milion de români muncesc fără forme legale în Spania și Italia

Mai mult de jumătate din cei aproape 1,4 milioane de români aflați la muncă în Spania și Italia se află fără forme legale în cele două state, au anunțat, ieri, la sediul Guvernului, reprezentanți ai Oficiului pentru Migrația Forței de Muncă și al Ministerului Afacerilor Externe.

Declarația a fost făcută cu prilejul lansării unor ghiduri pentru lucrătorii români din străinătate, primele două lucrări fiind destinate celor plecați în Spania și Italia.

Potrivit secretarului de stat în MAE Eugen Urlicaru, cifra oficială a românilor aflați la muncă în Italia este cuprinsă de circa 300.000, iar cea neoficială ajunge la aproximativ un milion. De asemenea, în Spania muncesc aproximativ 400.000 de români, din care doar jumătate au toate formele legale de sedere și de muncă încheiate. (pagina 3)

## Noua Comisie Europeană a primit votul de investitură

Parlamentul European a acordat, ieri, votul de investitură noii Comisii Europene, prezidată de portughezul Jose Manuel Durao Barroso. Plenul Parlamentului European s-a pronunțat cu o largă majoritate în favoarea investiturii echipei Barroso renașcătoare, cu 449 de voturi pentru, 149 împotriva și 82 de abțineri. Noul Executiv european, care este alcătuit din 25 de membri, promite să acționeze pentru impulsarea economiei și refacerea legăturilor transatlantice. "Doresc, pe mai departe, o relație apropiată și de colaborare cu Statele

## "Faber" deține 5,8% din "Petromidia"

Dinu Patriciu a declarat, ieri, că intrarea companiei "Faber Invest & Trade" (companie înregistrată în SUA și afiliată acționarialului de la "Rafo" Onest), nu reprezintă nici un pericol pentru "Rompetrol". Compania "Faber" este unul dintre principalii creditori ai rafinării din Onest, cu creanțe de peste 5000 de miliarde de le, rezaltate din furnizarea de materii prime. "Faber" a investit, într-adevăr, cumpărând 5,8% din "Rompetrol Rafinare", însă noi îl vom trata cu aceeași transparență ca pe toți ceilalți investitori." a mai adăugat Dinu Patriciu. (R.P)

## EDITORIAL

Nu personalitățile dau contur noi Administrației, ci agenda. Iar agenda este aceea a Președintelui. Mesajul acesta a fost citit și pe de clar formulat, iar analiștii nu le rămî-ne decât să înceapă a întrezași conexiunile pentru relațiile Americii cu lumea.

Ciții, în pagina 3, articolul "Oamenii și agenda președintelui", semnat de Cornel Codăți

## EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (19.11.2004)

• FORTUNA CLASSIC (18.11)	57.527 lei
• CAPITAL PLUS	67.854 lei
• FMT	283.218 lei
• FCE	45.739 lei
• ACTIVE DINAMIC	112.192 lei
• TEZAUR	435.271 lei
• FORTUNA GOLD (18.11)	113.925 lei
• FON (18.11)	354.709 lei
• FVP (18.11)	198.491 lei
• OMNINVEST	58.061 lei
• FI NAPOCA	4.815 lei
• Simfonia 1	186.51 lei
• Intercapital	2.406 lei
• INTEGRO	27.970 lei
• BCR Clasic	137.353 lei
• BCR Dinamic	145.823 lei
• Stablu	60.504 lei
• ORIZONT	109.61 lei
• KD Maximus	104.775 lei

## CELE MAI MARI DOBÎNZI

• la vederea	(% p.a.)
Pireaus Bank	3%
CEC, Robank, Pireaus, Libra Bank	15%
• la 3 luni	
Euron Bank, Romastelera	16%
Robank, Finansbank	16%
• la 6 luni	
Euron Bank	16,5%
• la 9 luni	
Euron Bank	16,75%
• la 12 luni	
Euron Bank, Libra Bank	17%
(la depozite în lei ale persoanelor fizice)	
dobînda de referință BNR noiembrie	18,75%

## BNR - CURSUL OFICIAL (18.11.2004)

• EURO	39.887 lei
• DOLAR	30.575 lei

## INDECELE OFICIAL AL BVB (18.11.2004)

• BET: 3845,08	▲ 0,30 %
• BET-C: 2543,72	▲ 0,03 %
• BET-FI: 15.877,92	▲ 0,62 %

## CEI MAI BUNI CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (18.11.2004)

• DOLAR	
C - Edmond	30.900 lei
V - Edmond	31.150 lei
• EURO	
C - Edmond	39.900 lei
V - Edmond	40.250 lei

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI SEPTEMBRIE 2004 0,9%

# Marii noștri producători de grâu susțin că sînt pregătiți pentru piața mondială



Tendința de consolidare a piețelor internaționale pentru cereale a determinat Bursa din Chicago (CBOT) să studieze posibilitatea lansării unor contracte futures pentru grâul din bazinul Mării Negre. Ideea este salutăată de marii producători de cereale din țara noastră, desii unui expert în materie nu văd realizabil acest lucru mai devreme de anul 2010.

Adrian Porumbiu, acționar la "Comercel" Vaslui, ne-a declarat că știa de intențiile CBOT privind lansarea unor contracte futures pentru grâul din bazinul Mării Negre. Domnia sa spune



Adrian Porumbiu: "Am anticipat intenția Burselor din Chicago de a lansa contracte futures pentru grâul românesc încă de acum trei ani, cînd am decis să extind suprafețele cultivate, devenind cel mai important producător din țară".

păcat că terenurile agricole nu sînt exploatate la adevăratul lor capacitate pentru a putea "sparge" piețele și a vinde cît mai mult la export".

Potrivit domnului Porumbiu, activitatea Sistemului Național de Gradare a Semențelor de Consum (SNVCS) vine să susțină respectarea normelor UE și, în consecință, consideră că ar trebui interzise importurile de amelioratori sintetici (care recree glutenul la făină), "sînt singurii care nu au suportat aceste importuri", afirmă Adrian Porumbiu. Domnia sa anticipă că interesul piețelor externe pentru culturile noastre

se va îndrepta, în viitor, și către floarea soarelui ori soia. Ștefan Poenaru, director al SC "Agrofarm Holding" SRL Fetești, un alt jucător important pe piața cerealelor, apreciază că interesul manifestat de CBOT este firesc și reprezintă consecința unei producții mari realizate în acest an. "Ținînd cont de condițiile climatice bune pe care le avem pentru însămînțarea grîului, domnia sa estimează, încă de pe acum, că și anul următor vom avea o producție bună de cereale. La ora actuală, domnul Poenaru a însămînținat circa 7.500 de hectare în județul Ialomița. Cît privește activitatea SNGSC, domnia sa consideră că se impune o map amplă informare a producătorilor agricoli cu privire la gradarea semențelor.

Lucian Buzdugan, director general al "TCE Trei Braz", responsabil cu Insula Mare a Brăilei, amintește că grîul din regiune este de o calitate deosebită din punct de vedere al conținutului proteic, de gluten. Domnia sa ne-a declarat că România deține un avantaj față de celelalte state din bazinul Mării Negre, deoarece recolta noastră ajunge mai repede pe piață (cu 2-3 săptămîni), obținînd astfel un preț mai bun. În opinia domnului Buzdugan, "viitorul grîului este legat de calitate și mai puțin de cantitate".

Eli Roman (continuare în pag.3)

## Investiție de 33 milioane de dolari la "Petromidia"

800 de angajați ai rafinării vor fi externalizați

Compania "Rompetrol" a inaugurat, în cursul zilei de ieri, Centrul de Comandă și Control al rafinării Petromidia din Năvodari. Centrul reprezintă o premieră în România, dar și în zona de sud-est a Europei. Președintele grupului "Rompetrol", Dinu Patriciu, spune că investiția proiectului s-a ridicat la 33 milioane de dolari. Noul centru de comandă dispune de o serie de sisteme digitale, de ultimă generație care asigură controlul și protecția fluxurilor tehnologice, precum și colectarea și controlul rezultatelor de laborator. Automatizarea Rompetrol va reduce numărul angajaților de la 1400 la 600. "Nu se vor reduce însă locurile de muncă. Acestea au fost externalizate către societățile care produc servicii", precizat președintele grupului, Dinu Patriciu. Contractorul proiectului este societatea "Rominserv", în colaborare cu firme internaționale precum Ludan-Isreal și Emerson-SUA, furnizorii echipamentelor, soft-urilor și alii unor servicii specializate. "Tehnologia implementată a adus multe modificări de calitate și de protecție a mediului, performanță ce ne-a putut include în topul celor 50 de rafinării din lume", a adăugat Dinu Patriciu. În privința normelor de protecție a mediului, Rompetrol va investi într-o fabrică de producere de acid sulfuric, 25 milioane de dolari pentru a reactiva noxele degajate de la rafinărie.

Romana Puileț

## SONDAJ IRSOP/DATA MEDIA

## Năstase conduce în fața lui Traian Băsescu

Uniunea Națională PSD+PUR și candidatul acestuia la președinția României conduce în preferințele electorale și ar cîștiga atît cursa prezidențială, cît și pe cea parlamentară dacă alegerea ar avea loc la sfîrșitul acestei săptămîni, conform unui sondaj realizat de Data Media și IRSOP, în perioada 4-8 noiembrie, pe un esanșion de 2976 de adulți din toată țara.

În cursa prezidențială, Adrian Năstase conduce cu 41%, cu nouă puncte procentuale peste principalul contracandidat, reprezentantul Alianței "Dreptate și Adevăr" PNL-PD, Traian Băsescu, care ar obține 32% din voturi. Al treilea în cursa pentru funcția de președinte este liderul PRM, Corneliu Vadim Tudor, cu 13% din preferințele alegătorilor.

Față de sondajul anterior realizat de Data Media, în perioada 7-11 octombrie, imediat după lansarea în cursa prezidențială a lui Traian Băsescu, candidatul Uniunii Naționale PSD+PUR

a crescut cu 3%, iar candidatul Alianței DA, a scăzut cu un procent în cursa parlamentară. Uniunea Națională PSD+PUR conduce cu 40% fiind urmată de Alianța PNL-PD, cu 34%. Iar PRM este creditat cu aceeași opțiune de vot ca și președintele său, respectiv 13%. În acest caz, Uniunea PSD+PUR a crescut în preferințele alegătorilor cu două puncte procentuale față de perioada 7-11 octombrie.

Virginia Balcu

## Piața imobiliară - insensibilă la fluctuațiile valutare

Aprecierea leului față de euro și anulul BNR că își va răni intervențiile pe piața valutară a lăsat indiferenți piața imobiliară. Cel puțin așa spun majoritatea analiștilor și actorilor pieței.

Doinei Locic, directorul general al agenției imobiliare "Locic", ne-a declarat că prețurile au înghețat în a doua jumătate a anului din cauza presiunii de fonduri de pe piață. "Doar prețul terenurilor a cunoscut un trend crescător", a adăugat domnia sa. Domnul Locic ne-a mai spus că proprietarii nu sînt deloc interesați să vîndă în lei chiar dacă rata de schimb euro/leu va fluctua și în perioada imediat următoare.



Arthur Silvestri, expert imobiliar internațional, consideră că piața imobiliară va rămîne o piață de monedă forțată. "Leul pare că nici nu există, așa că piața rămîne insensibilă la fluctuațiile valutare", a subliniat domnia sa. Domnul Silvestri ne-a declarat că numai casele și terenurile agricole din satele și comunele mici sînt tranzacționate în lei și că, probabil, acest segment al pieței imobiliare va avea de suferit în urma trecerii la leul greu în cursul anului viitor.

Expertul imobiliar susține: "Nu putem să îi ce va fi anul viitor în materie de piață imobiliară cînd vom trece la leul greu. În țările vecine, diverse categorii de servicii și măruri au cuno-

știnut majorități de preț de 10-30%, în urma rotunjirii, care oricum va avea loc și la noi. Teoretic, doar piața imobiliară rurală va avea de suferit".

Codruț Cloncu, director general al "Rasiq Group", a confirmat menținerea prețurilor în euro în perioada fluctuațiilor valutare și ne-a spus, la rîndul său, că prețurile actuale se mentin la nivelul celor din vara acestui an.

Însă Adrian Dieterle, directorul general al agenției "Alfa Imo-

Alina Toma

