



Închiderea a trei grupuri ale "Termoelectrica" va costa peste 45 milioane de euro

○ pag. 4



"UMT" a contractat toată producția din 2005

○ pag. 9



Anul 2004 a adus modificări legislației tutunului

○ pag. 10



Mai bine o noapte eternă decît o zi fadă, mai bine obscuritatea decît o lumină ștersă.

Emil Cioran



Conflictul comercial SUA-UE, din nou în atenție

○ pag. 11



SUPLIMENT ZILNIC
Anunțuri de mică publicitate

CENZURAT
PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ZIARUL "BURSA" să publice informații

STIRI

BNR a redus dobinda de intervenție la 16,5%

Banca Națională a României a redus rata dobânzii de intervenție cu 0,5 puncte procentuale, până la nivelul de 16,5%. Astfel, în ultimele 12 luni, rata dobânzii de intervenție s-a redus cu 4,75 puncte procentuale, față de o scădere cu 4,80 puncte procentuale a ratei înflației. Totodată, Consiliul de administrație al BNR a hotărât repositarea nivelului ratei dobânzii la facilitățile

de creditare (rata lombard) prin reducerea acesteia de la 30 la 25%, precum și menținerea ratei dobânzii la facilitățile de depozit la nivelul de 5%.

Nivelul ratei dobânzii bonificate la rezervele minime obligatorii în lei constituite de instituțiile de credit se reduce de la 6 la 4%, iar nivelul ratei dobânzii penalizatoare pentru deficitul de rezerve coboară de la 45 la 37%.

Accionarii "Deutsche Börse" cer înlăturarea consiliului de conducere

Accionarii Burselor de Valori din Frankfurt - "Deutsche Börse", care luptă cu piața pan-europeană Euronext pentru achiziția Bursei din Londra (London Stock Exchange - LSE), cer o adunare generală extraordinară în care să supună dezbaterii înlăturarea consiliului de conducere, "TCI Fund Management" Marea Britanie, care reprezintă fondurile ce dețin peste 5% din capitalul "Deutsche Börse" și care a solicitat convocarea adunării, cere "Deutsche Börse" să concedieze

actualul consiliu de conducere, respectiv să aleagă unul nou, pe motiv că oferta pentru LSE "depășește potențialele beneficii ale acestei achiziții", potrivit unei declarații remise, la finele săptămânii trecute, Bursei din Frankfurt.

Anunțim că "Deutsche Börse" a înaintat, în decembrie 2004, o ofertă de 1,35 miliarde de lire (2,5 miliarde de dolari) pentru achiziția LSE, propunere respinsă de bursa londoneză pe motiv că este insuficientă. (A.V.)

Prețul petrolului a urcat, săptămîna trecută, cu 6% în SUA

Cotațiile tîtului brut au crescut simțitor pe piața americană, în perioada 10-14 ianuarie, ajungînd la cel mai ridicat nivel după noiembrie 2004. Motivul: teama că cererea de tît și produse distilate va fi mai mare decît oferta, dată fiind vremea extrem

de rece din anumite regiuni ale Statelor Unite. Petrolul brut cu termen de livrare în februarie a consemnat o cotație de 48,38 dolari/baril vineri, la New York Mercantile Exchange, astfel că pe întreaga săptămîna trecută, creșterea a fost de 6 procente. (A.V.)

EDITORIAL



Perioada mult mai scurtă acordată guvernului pentru a se organiza este consecința unei situații politice noi. Fluiditatea crescută a spațiului politic după decembrie 2004 obligă cele trei partide mari la reorganizări. În schimb, formațiunile politice mici dar cu un important potențial de șantaj urmăresc, relativ degajate, convulsile interne ale organizațiilor importante. Aici UDMR cit și PUR vor încerca să speculeze orice context politic pentru o-și conserve poziția avantajasă și influența. (Cititi, în pagina 3, articolul "Luna de miere", semnat de Cristian Pirvulescu.)

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (17.01.2005)

• Simfonía 1	190.357 lei
• Piraeus Bank	81.816 lei
• BCR Classic	140.221 lei
• FCEC	47.426 lei
• FORTUNA GOLD (14.01)	120.758 lei
• ORIZONT	112.720 lei
• TEZAUUR	443.613 lei
• FVP (14.01)	202.601 lei
• ACTIVE DINAMIC	123.400 lei
• BCR Dinamic	159.873 lei
• CAPITAL PLUS	71.941 lei
• FORTUNA CLASSIC (14.01)	63.603 lei
• INTEGRO	30.314 lei
• FMT	299.774 lei
• FON (14.01)	399.907 lei
• InterCapital	2.693 lei
• FI NAPAOC	5.471 lei
• OMNIINVEST	66.527 lei
• KD Maximus	116.744 lei

CELE MAI MARI DOBÎNZI

	(% p.a.)
• la vedere	3%
• la 1 lună	15%
• CEC, Praeus, Libia Bank, RIB	15%
• la 3 luni	16%
• la 6 luni	16%
• la 9 luni	16,75%
• la 12 luni	17%
• Eurobank, Libia Bank	17%
(la depozite în lei ale persoanelor fizice)	
dobînda de referință BNR lunară	17,33%



BNR: CURSUL OFICIAL (14.02.2005)

• EURO	38.143 lei
• DOLAR	29.077 lei

INDICELE OFICIAL AL BVB (14.02.2005)

• BET: 5158,76	1,61 %
• BET-C: 3324,64	1,32 %
• BET-FI: 19.929,55	0,53 %

CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (14.02.2005)

• DOLAR	29.000 lei
• C - Maan	29.190 lei
• V - Picus	37.900 lei
• EURO	38.190 lei
• C - Dalas	37.900 lei
• V - Picus	38.190 lei

RATA LUNARĂ A ÎNFLAȚIEI DECEMBRIE 2004	0,6%
--	------

Prețurile exagerate au blocat piața apartamentelor vechi

● Agenții imobiliare îi sfătuiesc pe proprietari să scadă prețurile la vânzare ● O situație de-a dreptul ciudată: prețul unui metru pătrat construit este dublu la un apartament decît la o casă construită, în regie proprie, cu materiale românești!



Adrian Vasilescu, consilierul guvernului BNR, semnală în ziarul "BURSA", în vara anului trecut, că există riscul ca piața imobiliară să cunoască o scădere dramatică a tranzacțiilor pe mai multe segmente ale ei din cauza prețurilor exagerate de mari. Domnia sa a subliniat atunci că acest fenomen are la bază faptul că piața nu a știut cum să răspundă la cererea foarte mare altfel decît prin scumpiri. Previțiunea reprezentantului BNR pare că este confirmată acum de realitatea prezentată nouă de mai multe agenții imobiliare. Agenții spun că luna ianuarie a debutat cu un blocaj pe piața apartamentelor în blocurile vechi, deși un număr foarte mare de cumpărători prospectează piața. Causa este prețul exagerat de mare al acestor locuințe.

Adrian Vasilescu comentează acum din nou fenomenul pentru ziarul "BURSA": "Exact la această situație m-am referit și în vara anului trecut. Încă de atunci prețurile nu erau conforme cu realitatea românească și puterea scăzută de cumpărare. Eu cred că vor veni vremuri mai bune pentru piața imobiliară. Cei care mai dispun de bani contractează credite pentru construcția de locuințe, iar nu mărul lor va crește în viitorul un preț îndepărtat".

Foarte puține agenții imobiliare au fost de acord cu fenomenul semnalat de ziarul "Bursa" privind un interes tot mai scăzut pentru apartamentele vechi, majoritatea agenților susținînd că era vorba doar de o situație temporară din cauza sezonului

estival. Apoi, toamna a adus agenților mai puține tranzacții decît erau estimate. Situația pare că s-a agravat. Situația acestui an, cînd piața s-a blocat pe acest segment, iar agențiile imobiliare au intrat în panică. Între timp, aceste apartamente s-au mai scumpit cu 25-30%. Surse din piață susțin că, deși

majoritatea nu recunosc, toate agențiile au înregistrat mai puține tranzacții decît estimau și și-au dat seama că de vină pentru amorteala pieței pe acest segment este prețul exagerat cerut de proprietari. În momentul de față, în București, un apartament într-un bloc vechi se scoate la vânzare cu un

preț de 700-900 euro/metru pătrat. Acesta este aproape de două ori mai scump decît prețul unui metru pătrat construit în cazul unei case noi, realizată "la cheie", în regie proprie, cu materiale românești, apreciază unii specialiști.

Alina Toma
(continuare în pag.2)

AVAS vrea de fapt să renunțe la "acțiunea de aur"

Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului (AVAS) a inițiat un proiect de act normativ pentru eliminarea acțiunii nominative de control conferită statului prin legea privatizării. În prezent, normele legale prevăd, în mod expres, că în cazul privatizării societăților rezultate din reorganizarea regiilor autonome și în cazul companiilor de interes strategic, Guvernul poate păstra o acțiune

nominativă de control. Așa numita "acțiune de aur" dă posibilitatea statului de a numi 1-2 reprezentanți în consiliul de administrație al societății respective, precum și posibilitatea de a se opune, în adunarea generală a acționarilor sau în consiliul de administrație, hărțile deciziilor care privesc gajarea sau ipotecarea activelor, dizolvarea și lichidarea unității, schimbarea obiectului de activitate sau fu-

zuinea prin absorbție, dacă astfel de decizii ar afecta procesul consumatorilor, activitatea societății comerciale prin favorizarea unui terț sau dacă ar aduce atingere intereselor naționale. Conform legislației actuale, Guvernul poate transforma, punctual, acțiunea nominativă de control într-o acțiune comună.

Mihnea Gheroghi
(continuare în pag.2)

Producția agricolă nu este susținută prin credite



Producția agricolă a țării noastre este obținută într-o pondere foarte mică cu ajutorul creditelor. Potrivit datelor publicate de BNR, la sfîrșitul lunii noiembrie 2004, solul creditorilor angajați în sectorul agricol se ridică la echivalentul a aproximativ 320

milioane de euro. Dacă raportăm suma la totalul suprafețelor arabile, inclusiv cele destinate viilor și livezilor, atunci rezultă că pentru fiecare hectar de pîmînt există un credit de circa 30 euro. Domnul Adrian Rădulescu, președintele

Industria minieră - din nou în fierbere

● Lucrătorii din subteran amenință cu proteste de stradă ● Ministrul economiei, Codruț Șereș, spune că va rezolva problemele acestora ● Presiunile sindicale pun în pericol echilibrul bugetar fragil



Problema minerilor revine în actualitate. De mai bine de o lună, cei peste 45.000 de oameni din țara noastră nu și-au primit salariile, a anunțat, la finele săptămînii trecute, Marin Condescu, președintele Centralei Naționale Confederative a Sindicatelor Miniere din România (CNCSMR). Domnia sa a avertizat că, în cazul în care Guvernul

președintele LAPAR adăugînd că, în cadrul finanțării bancare destinate sectorului agricol, sînt incluse și fondurile pentru achiziționarea și creșterea animalelor. (pagina 8)

lei de la datornic, pentru căruine lîrvat către CET-uri și către "Termoelectrica" SA. Cu toate acestea, nu are bani să-și plătească salariile. La lipsa banilor se adaugă și situația disperată a celor 5.150 de salariați care urmau să fie disponibilizați și care trebuiau să beneficieze de plăți compensatorii, conform Ordonanței nr. 8/2003. Prevederile acestei reglementări au expirat la 31 decembrie 2004, iar în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2005 nu sînt prevăzute fonduri pentru plata salariilor minerilor sau a altor drepturi".

Doru Ivanov
(continuare în pag.2)

Plătim zeci de milioane de dolari pentru obligațiile "Bancorex"

● "Dac Air", "Romănoexport" și "Confex International" au cîștigat procesele cu BCR și au fost despăgubite de stat cu zeci de milioane de dolari ● Mircea Ursache (foto), președintele AVAS, crede că situația ar fi putut fi alta astăzi dacă FPS sau APAPS ar fi preluat și apărarea în litigiile izvorîte din activitatea "Bancorex"



Statul a plătit pînă acum aproape 60 de milioane de dolari, în contul obligațiilor preluate de la Bancorex de către BCR și apoi AVAS, și mai riscă penalități de încă 214 milioane de dolari. Trei companii - "Dac Air", "Romănoexport" și "Confex International" - au cîștigat procesele cu Banca Comercială Română și s-au îndreptat împotriva băncii ca să o execute silit. Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului (AVAS) a preluat din luna noiembrie 2004 obligațiile BCR ca să nu afecteze procesul de privatizare al băncii. Mircea Ursache, președintele AVAS, se arată nemulțumit de faptul că, după fuziunea BCR-Bancorex, statul s-a mulțumit doar să garanteze obligațiile băncii, dar nu a preluat și apărarea în instanță;

"Banca Comercială Română s-a apărât în aceste dosare. Ministerul Justiției poate să verifice dacă s-a apărât bine sau nu. Un semn de întrebare poate însă să apară: fie contractele cu Bancorex au fost altă de prost făcute încît era evident că vor cîștiga cele trei companii, fie apărarea BCR a fost superficială. Și aici am putea să ne întrebăm dacă nu cumva faptul că aceste obligații au fost garantate de stat, după fuziune, să fi afectat apărarea făcută de bancă, știut că BCR nu și riscă banii?"

Mircea Ursache spune că nu a fost o decizie greșită garantarea de către stat a acestor contracte, însă cu atît mai mult statul ar fi trebuit să se ocupe de apărarea intereselor sale în instanță. (D.B.)

(continuare în pag.2)