



Județul Arad este în pericol să piardă mai multe investiții

pag. 4

Anul trecut, 80% din producția "Mobex" a fost livrată la export

pag. 9

Agricultura ecologică ar putea acoperi 10-15% din suprafața noastră arabilă

pag. 10

MARȚI 20 DEC. 2005

BURSA

COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI

NR. 250 (3101) ANUL XV

12+16 PAG. 0,75 LEI

Educația este ceea ce ar rămâne dacă cineva ar uita tot ce a învățat la școală.

Albert Einstein



Dezvoltarea pieței imobiliare împrejurul Capitalei este condiționată de extinderea infrastructurii

pag. 12

PRIMUL CREDIT PENTRU IMM-uri

0%

DOBÂNDĂ pe toată durata creditării

BANCA TRANSILVANIA

SUPLIMENT ZILNIC

ANUNȚURI DE MICĂ PUBLICITATE

CENZURAT

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ZIARUL "BURSA" să publice informații

SIF-URILE VOR GARANȚII DE EXIT

Ioan Cuzman: "Cumpărătorii BCR nu au o strategie postprivatizare"



Privatizarea celor mai mari bănci din România - Banca Comercială Română - este intens disputată. Președinții celor cinci societăți de investiții financiare (SIF) au fost chemați de urgență la Guvern în cursul zilei de ieri pentru ultimele discuții înainte de anunțarea cștigătorului licitației pentru preluarea BCR.

Surse din piață menționează o posibilă neînțelegere între stat reprezentat de Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului și președinții SIF-urilor. Președintele SIF 1 "Banat Crisana", Ioan Cuzman, ne-a declarat: "Ce mai încercă să facă este ceea ce nici salariații și nici SIF-urile nu știu înțele viteore ale investitorului strategic".

Domnul Cuzman ne-a precizat că nici unul dintre potențialii investitori la BCR nu are o strategie clară pentru viitor. Domnia sa mai afirmă că au existat întâlniri cu AVAS, însă că SIF-urile sînt interesate de o prefigurare a clauzei de exit. (Mihai Iordache)

(continuare în pagina 3)

Crîncenă înclăstare între competitori

Ultimele zvonuri printre analiștii din străinătate susțin că favorita în cursa pentru BCR este Erste Bank, însă departajarea va fi una foarte mică. AVAS va anunța astăzi cștigătorul licitației pentru preluarea BCR, iar Guvernul speră că va semna contractul miercuri. Șansele băncii austriece sînt mult mai mari, menționează sursele citate intrucit este o bancă mai mare, cu experiență în regiune.

Pe de altă parte, banca spaniolă "Santander" a făcut public faptul că se așteaptă ca "Millennium", cea mai mare bancă privată din Portugalia, să cștîghe BCR contra sumei de 3,8 miliarde de euro. Oficialii "Santander" cred că "Millennium" va atrage de la actualii săi acționari circa 1,7 miliarde de euro pentru finanțarea operațiunii de preluare a BCR.

"Balkan Petroleum" se întoarce la "Rafo"?

"Balkan Petroleum" se pare că revine la "Rafo". Cu toate că zvonurile care circula în piața vorbesc de posibilitatea întoarcerii la "cirna Rafo" a acționarului "Balkan Petroleum", toșuși sursele din interiorul companiei nu dau prea multe informații. Contactat telefonic, managerul general al "Rafo", Marin Anton, ne-a declarat: "Mine (n.r.: asăz) nu a declarat AGA la Rafo. Discuțiile de acest gen sînt mult mai vechi și situația este destul de tensionată, însă nu pot da mai multe informații".

"Rafo" Onești a fost preluată în luna iulie 2005 de compania "Calder - A International" de la "Balkan Petroleum" (BKP), actualul proprietar făcînd parte din grupul de companii "Vienna Capital Partner". BKP a semnat un contract de vânzare-cumpărare cu aceasta, contract care de altfel nu a fost aprobat de AVAS. Se pare că noul acționar, "Calder" a plătit două tranșe din suma totală convenită cu BKP, însă Parchetul s-a sesizat și a pus sechestru pe acțiunile BKP la "Rafo". Ca urmare a acestor măsuri, compania "Calder" a refuzat să mai plătească tranșele următoare.

Situația la "Rafo" este una cel puțin ciudată dacă nu interesează de administrarea "Rafo" este asigurată de facto de "Calder", dar de jure proprietarii sînt tot cei de la BKP. Se pare însă că, nemulțumiți de situația creată, cei de la

"Calder" intenționează să negocieze o înțelegere cu BKP, astfel ca acesta să rămînă proprietarul de facto și de jure al rafinării.

Înainte ca Parchetul să pună sechestru pe acțiunile BKP, la "Rafo" se purtau deja negocieri cu AVAS pentru contractul de novalitate și cu ANAF pentru rezolvarea problemei datorilor istorice. Ce se va întîmpla care cu banii plătiți de "Calder" către BKP pentru acțiunile "Rafo"?

Compania "Rafo" Onești are în vedere să își majoreze capitalul social cu 28,6 milioane RON, sumă corespunzînd unui număr de 11,4 milioane de acțiuni emise la un preț egal cu valoarea nominală de 2,5 RON. Această sumă reprezintă aportul în numerar adus de acționarul majoritar al societății, "Balkan Petroleum" Ltd., pentru realizarea investițiilor de mediu și în tehnologie asumate la privatizarea "Rafo". După majorarea, capitalul social al societății va fi de 432 milioane RON, divizat într-un număr de 172 milioane de acțiuni cu valoarea nominală egală cu 2,5 RON. În structura acționarilor, publicată în Monitorul Oficial în data de 24 noiembrie, figurează: "Balkan Petroleum Ltd.", cu o participație de 98,08% din capitalul emitențului, iar micilor acționari le revin doar 1,92% din titluri.

Andreea Negru

A demisionat guvernatorul Băncii Centrale Italiene

Guvernatorul Băncii Centrale Italiene, Antonio Fazio, singurul bancher din zona euro numit pe viață, a demisionat, ieri, aflînd fiind în mijlocul unei anchete privind achizițiile în sectorul bancar din țară. "Decizia, care a fost luată cu conștiința curată, urmărește să readucă liniștea în sectorul bancar din țară, respectiv în banca centrală", informează un comunicat al instituției în fruntea căreia s-a aflat Fazio. Ex-guvernatorul, în vîrstă de 69 de ani,

ANUL VIITOR, Energia electrică se scumpește cu aproape 2%

Tariful la energie electrică urmează să fie majorat cu 1,85% începînd cu data de 1 ianuarie 2006, a anunțat ieri Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energet (ANRE). Scumpirea se produce din cauza majorărilor prețurilor la combustibilii fosili și a fost atenuată de producția de energie electrică din surse hidro. Majorarea de preț urmează să fie aplicată uniform la toate categoriile de consumatori. În perioada cuprinsă între 1 noiembrie și prima decadă a lunii decembrie 2005, ANRE a analizat sollicitările de creșteri ale tarifelor pentru anul 2006 provenite de la agenții economici din cadrul sectorului energiei electrice. S-au evidențiat în principal costuri suplimentare datorate creșterii prețurilor la combustibilii fosili și a investițiilor necesare în domeniul rețelelor de transport și al distribuției energiei electrice, arată un comunicat de presă recent redactat. Luînd în considerare efectul pozitiv al producției de energie electrică din surse hidro peste limitele prognozate la începutul anului 2005, ANRE a hotărît să transfere profiturile suplimentare înregistrate de furnizorii (circa 500 milioane RON) către costurile cu energia ale consumatorilor captivi (agenții economici și populație). Astfel, nivelul de creștere a prețului energiei electrice a fost stabilit la numai 1,85%.

OPINII

Cuvîntul cheie în povestea asta nu este "inchisori secrete", sau "CIA", ci "tortură". Cei care nu acceptă ideea de tortură, nici măcar împotriva suspectului de terorism, adică cei care țin la drepturile omului, au pornit o campanie. Faptul că americanii folosesc închisorile din alte țări în acest scop este arhicunoscut. Noutatea este că au făcut așa ceva și în Europa. Poate. Este un detaliu, dar are mare importanță, să zicem psihologică, propagandistică.

Citiri, în pagina 3, articolul "Senatorul McCain și avocații români al torturii", semnat de Peter Banyai.

Nu se vor mai plăti impozite mai mari decît dividendele

Nu sînt sigur că am fost singurul care am sesizat în articolul "Aberațiile impozitarii: Rotunjirea impozitului pe dividende", publicat săptămîna trecută, că reglementările în vigoare privind colectarea și plata impozitelor la sursa fiecui în cîteva milioane de cazuri să se persepă impozite mai mari decît veniturile din dividende, dar cu siguranță sînt singurul care a făcut denunț public această aberație prin ziar. Ca urmare, la redacția ziarului a sosit cu promptitudine un proiect de ordonanță de urgență cu următorul conținut:

Art. 1 - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 59/2005 privind unele măsuri de natură fiscală și financiară pentru punerea în aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denomirea monedei naționale se modifică după cum urmează: Alinutul (1) al art. 1 va avea următorul cuprins: "Începînd cu data de 1 iulie 2005, impozitele, taxele, contribuțiile și alte sume datorate bugetului general consolidat se stabilesc și se reflectă în contabilitate în moneda nouă la nivelul de leu, fără diviziuni, prin reducerea cînd fracțiunile în bani sînt mai mici de 50 bani și prin majorarea cînd fracțiunile sînt mai mari de 50 bani. Impozitele, taxele, contribuțiile și alte sume datorate bugetului general consolidat, cu excepția celor reținute la sursă, altele decît cele aferente veniturilor salariale, în moneda nouă, cu valori mai mici de un leu se rotunjesc la un leu."

Mihai Iordache
(continuare în pagina 3)

Primăria Capitalei vrea să construiască locuințe de lux în Satul Francez

Valoarea investiției depășește suma de patru milioane de euro

Consilierii generali bucureșteni vor analiza, în ședința din această săptămîină, un proiect de hotărîre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți construcției a opt vile și a unui bloc în Satul Francez. Acesta este amplasat pe Șoseaua Nordului nr. 114-140 din sectorul 1. Potrivit expunerii de motive puse la dispoziție de Consiliul General al Municipiului București (CGMB), valoarea totală a investiției este de circa 4,4 milioane de euro. Finanțarea este asigurată din bugetul local.

Satul Francez a intrat în administrarea CGMB în prima parte a anului curent și va fi folosit pentru dezvoltarea fondului locativ, conform unui ordonanță aprobată de Guvern. Imobilele construite de "World Trade Center" (companie rezultată în urma asocierii dintre Primăria Capitalei și parteneri privați) au o valoare estimată la 11,74 milioane de euro. Bani sînt plătiți esalonat de municipalitate, în patru tranșe, pînă la 30 iunie 2007, în contul datoriei "World Trade Center" către AVAS.

În prezent, Satul Francez se întinde pe o suprafață de circa șase hectare și cuprinde un ansamblu de vile de lux. Chiria unei locuințe în celebrul cartier costă între 1.500 și 10.000 de euro lunar. Astfel, anual, în bugetul municipalității, intră circa patru milioane de euro. Edili Primăriei Generale au promis mereu că vor investi aceste bani în construcția de locuințe pentru tineri, dar și în alte proiecte imobiliare.

Cădirile din Satul Francez sînt administrate, în momentul de față, de Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement din Primăria Capitalei, care va folosi încălșările obținute din exploatarea pentru întreținerea lor, ca activitate finanțată integral din venituri proprii.

Alina Toma

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (20.12.2005)

• Simfonia 1	20,05 RON	• INTEGR0	3,7413 RON
• Stabulo	6,6147 RON	• FMT	37,7505 RON
• BCR Classic (19.12)	15,42 RON	• FON (19.12)	42,8417 RON
• FORTUNA GOLD (19.12)	13,16 RON	• InterCapital	6,76 RON
• ORIZONT	12,31 RON	• FI NAPOCA	0,6889 RON
• TEZAUUR	47,01 RON	• OMNINVEST	9,34 RON
• FVP (19.12)	21,6762 RON	• ACTIVE DINAMIC (19.12)	14,4318 RON
• FCX	5,7484 RON	• KD Maximus	13,5013 RON
• BCR Dynamic (19.12)	20,20 RON	• BT Classic (19.12)	10,43 RON
• CAPITAL PLUS	8,69 RON	• BT Maxim (19.12)	11,21 RON
• FORTUNA CLASSIC (19.12)	6,77 RON	• FDI Europa Obligatiuni	36,0612 RON

CELE MAI MARI DOBÎNZI (% p.a.)

• la vederea	Piraeus Bank	3%
• la 1 lună	Nova Bank	8,00%
• la 3 luni	Nova Bank	8,50%
• la 6 luni	Nova Bank	8,75%
• la 9 luni	Nova Bank	9,00%
• la 12 luni	Nova Bank	9,00%

CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (19.12.2005)

• BET: 6639,69	-0,87%
• BET-C: 3948,81	-0,59%
• BET-FI: 45,041,13	-0,78%
• BET ROTX: 14,299,97	-0,40%

CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (19.12.2005)

• DOLAR	
• C-Edmond	3,05 RON
• V-Pais Exchange	3,08 RON
• EURO	
• C-Edmond	3,6494 RON
• DOLAR	3,0390 RON

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI Noiembrie 2005: 1,2%

winmarket

« Grand Center » SINAIA

O destinație exclusivistă pentru cumpărături și distracție pe Valea Prahovei

- amplasat în centrul stațiunii Sinaia, pe DN 1
- concept arhitectonic avangardist
- bar și lift panoramic

www.winmarket.ro

ESTI ÎN WINMARKT, DECI EXISTI

Pentru detalii suplimentare și rezervare de spații comerciale: Tel. 021.307.60.60; Fax: 021.307.60.65; E-mail: office@winmarket.ro