C pag1 sus ziar_bursa M pag1 sus ziar_bursa Y pag1 sus ziar_bursa K pag1 sus ziar_bursa

ZIARUL FINANCIAR AL ROMÂNEI

LUNI 16 IAN. 2006
BURSA
COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI
NR. 09 (3117) ANUL XVI
12+12 PAG. 1,25 LEI

FONDAT ÎN 1990, ÎN SPRIJINUL BURSELOR ROMÂNEȘTI

"Rodotherm-AMC" Vaslui intenționează să-și mențină producția pe piața est-europeană

© pag. 9

Majorarea prețului utilităților tăiește, în continuare, mediul de afaceri

© pag. 10

Economia zonei euro va crește accelerat în trimestrul al doilea

© pag. 11

Cel mai puternic om este cel care se stăpânește pe sine însuși.

Seneca

Municipalitatea ieșeană estimează un buget de investiții de 50 milioane RON

© pag. 12

PRIMUL CREDIT pentru IMM-uri
0%
BANCA TRANSILVANIA

SUPLIMENT ZILNIC Anunțuri de mică publicitate

ZIARUL BURSA ESTE CENZURAT PRIN JUDECĂȚI

Despre amănunte consultați PRIMĂRIILE și este disponibil "BURSA" ca publicație informațională

STIRI

Negocierile pentru "Daewoo" se reiau

Negocierea contractului pentru preluarea de către statul român a acțiunilor deținute de partea sud-coreeană la capitalul societății "Daewoo Automobile România" (DWAR) vor fi reluate săptămîna aceasta, la Praga sau în Coreea de Sud, a declarat, recent, Codruț Șereș, ministrul Economiei și Comerțului. Domnia sa a mai spus că mai simplu ar fi ca negocierile să fie purtate la Praga, pentru că orașul este mai aproape de țara noastră.

"Prețul a rămas stabilit de cîteva luni de zile, respectiv 60 de milioane de euro, însă au rămas de clarificat cîteva puncte ale contractului", ne-au declarat surse apropiate negocierilor.

Partea coreeană, reprezentată prin "Daewoo Motor", deține un pachet de 51% din acțiunile societății de la Craiova. Restul de 49% din capitalul social aparține "Daewoo Automobile Craiova" (DWAR), la care statul român deține 72,4% din acțiuni. **(E.R.)**

Greva de la Metrou - anunțată pentru săptămîna viitoare

Sindicaliștii "Metrorex" au anunțat că, la începutul săptămînii viitoare, vor declanșa greva generală. Astfel, de luni, 23 ianuarie, metroul nu va circula între orele 4.00 și 18.00.

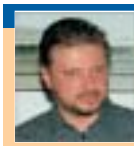
Acțiunea de protest va avea loc în cazul în care, pînă atunci, sindicatele și administrația de la Metrou nu vor ajunge la o înțelegere cu privire la majorarea salariilor. Sindicaliștii așteaptă ca, pe parcursul acestei săptămîni, să fie chemați la negocieri. În același timp, directorul "Metrorex", Liviu Șoavă, ne-a spus că discuțiile pe această temă vor avea loc după ce bugetul Ministerului Transporturilor va fi comunicat oficial. Domnia sa ne-a precizat că, la Metrou, nu există nici un conflict de interese, din punct de vedere legal, și, ca atare, greva generală care urmează să aibă loc este ilegală. **(E.O.)**

Deficit bugetar de 0,8%, anul trecut

Deficitul bugetar înregistrat în anul 2005 a fost de 0,8% din produsul intern brut (PIB), conform datelor provizorii de execuție, la 31 decembrie 2005, se arată într-un comunicat de presă al Ministerului Finanțelor Publice (MFP) remis redacției. Potrivit MFP, veniturile bugetului general consolidat s-au realizat în proporție de 29,7% din PIB, la același nivel ca în anul 2004, iar cheltuielile reprezintă 30,5% din PIB. Realizări mai bune decît estimările au fost înregistrate în cazul impozitului pe profit și al impozitului pe venit, după introducerea cotei unice de impozitare.

Astfel, din impozitul pe profit s-au încasat cu 61,4 milioane lei mai mult decît anul trecut, însă, ca pondere în PIB, reducerea este de 0,4%. Conform MFP, încasările aferente anului 2005 la impozitul pe venit reprezintă 94,7% din încasările anului 2004, diferența ca pondere în PIB fiind la sfîrșitul anului de 0,6%. **(pagina 3)**

EDITORIAL



Fără legătură directă cu scandalul mătușii, dar în acest context, în PNL Viorel Cataramă cere convocarea unui congres extraordinar. Nici echilibrul din PNL nu este stabil. Chiar dacă pentru moment poziția lui Călin Popescu Tăriceanu nu este periclitată, ea a devenit mult mai expusă decît cu un an în urmă. Sub stindardul mobilizării liberalilor pentru reechilibrarea raportului de forțe din cadrul Alianței, Viorel Cataramă dorește, probabil, conturarea unei scenariu succesoral în cazul deteriorării rapide a poziției lui Tăriceanu.

Citiți, în pagina 3, articolul "Mersul pe sîrmă", semnat de Cristian Pîrvulescu.

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (13.01.2006)

Simfonia 1	20,10 RON
Stabilo	6,638 RON
BCR Clasic	15,68 RON
FORTUNA GOLD (13.01.)	13,20 RON
ORIZONT	12,35 RON
TEZAUR	47,06 RON
FVP (13.01.)	21,7252 RON
FCEx	6,0307 RON
BCR Dinamic	21,16 RON
CAPITAL PLUS	9,18 RON
FORTUNA CLASSIC (13.01.)	6,75 RON
INTEGRO	3,8462 RON
FMT	39,9745 RON
FON (13.01.)	45,6585 RON
Intercapital	7,40 RON
FI NAPOCA	0,7482 RON
OMNINVEST	10,17 RON
ACTIVE DINAMIC	15,6886 RON
KD Maximus	14,3463 RON
BT Clasic (13.01.)	10,67 RON
BT Maxim (13.01.)	12,20 RON
FDI Europa Obligațiuni	36,2156 RON
BCR Expert	101,74 RON

CELE MAI MARI DOBÂNZI (% p.a.)

la vedere	Piraeus Bank	3%
la 1 lună	Nova Bank	8,00%
la 3 luni	Nova Bank	8,50%
la 6 luni	Nova Bank	8,75%
la 9 luni	Nova Bank	9,00%
la 12 luni	Nova Bank	9,00%

(la depozite în lei ale persoanelor fizice)

Salariul mediu net/economie (nov.):774RON
Dobînda politica monetara BNR7,5%/an
Rata lombard. 14%/an

INDICELE OFICIAL AL BVB (13.01.2006)

DOLAR		
BET: 7521,20	↘	-0,57%
BET-C: 4415,73	↘	-0,59%
BET-FI: 52.938,61	↘	-1,78%
BET ROTX: 16.273,12	↘	-0,99%

CEL MAI BUN CURS LA CASELE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (13.01.2006)

C - Edmond	3,03 RON
V - Condors	3,02 RON
EURO	
C - Edmond	3,64 RON
V - Condors	3,65 RON

BNR: CURSUL OFICIAL (13.01.2006)

EURO	↘	3,6302 RON
DOLAR	↗	3,0095 RON

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI Decembrie 2005 0,5%

Băsescu ar vrea un împrumut de 30 miliarde de euro, dar nu sîntem pregătiți

Președintele Traian Băsescu joacă la risc: vrea ca țara noastră să ia credite de 30 de miliarde de euro în perioada 2007-2013. Cu această idee a venit la ședința de Guvern, unde a participat la sfîrșitul săptămînii trecute. Că este un pariu de genul "totul sau nimic" se observă din opiniile reținute ale analiștilor financiari: am atinge, astfel, pragul maxim al creditării. Ce mai facem după?

Din calculele pe care le-a făcut președintele Traian Băsescu reiese că țara noastră ar avea nevoie de 60 de miliarde de euro în perioada 2007-2013, bani care să fie investiți în infrastructura de transporturi și în dezvoltarea rurală. Cum 30 de miliarde de euro, după cum o afirmă, îi vom obține de la Uniunea Europeană prin fondurile structurale (sprijin financiar nerambursabil), șeful statului s-a gîndit că ar trebui să mai facă rost de 30 de miliarde de pe piețele externe. La această idee l-a condus constatarea că România are în prezent un grad mic de îndatorare: 28 de miliarde de euro, conform datelor vehiculate de autorități, sumă care reprezintă aproximativ 30 la sută din Produsul Intern Brut (PIB), prognozat pe anul 2006. Cu încă 30 de miliarde de euro s-ar atinge, însă, pragul de sus al creditării: Uniunea Europeană interzice ca valoarea creditelor externe ale unei țări membre să depășească 60 la sută din PIB.

Nicolae Mardari

(continuare în pag.3)

Privatizarea "Oltchim", în suspans

Dacă Ministerul Economiei și Comerțului (MEC) intenționează să demareze primii pași în legătură cu privatizarea combinatului "Oltchim" Rîmnicu Vîlcea, ar trebui să se aprobe în cadrul Adunării Generale a Acționarilor, care va avea loc în data de 9 februarie, renunțarea la căile de atac importiva sentinței date de Tribunalul Vîlcea. Astfel spus, MEC ar putea accepta faptul că acționarii minoritari au reușit să anuleze majorarea capitalului social prin conversia în acțiuni a creanțelor deținute la "Oltchim" de către Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului.

Reprezentantul "Lindsell Enterprises Ltd", Dan Bărbulescu, acționar minoritar în cadrul "Oltchim", ne-a informat că mai multe companii importante ca "Vienna Capital Partners", PKN Polonia, "Lukoil" și-au depus scrisorile de intenție în ceea ce privește o posibilă preluare a pachetului majoritar de acțiuni deținut de MEC la "Oltchim". Domnia sa ne-a declarat: "Soarta combinatului este în mîinile MEC. În situația în care se dorește accelerarea privatizării combinatului, MEC va vota favorabil pe 9 februarie, urmînd să se demareze și celalți pași în acest sens". Domnia sa este de părere că o privatizare transparentă trebuie făcută prin intermediul pieței de capital.

Dan Bărbulescu afirmă: "Dacă votul MEC va fi unul favorabil, atunci se poate trece la o majorare a capitalului social al «Oltchim» și cu banii astfel obținuți să se plătească creanța față de AVAS. Aceasta va putea fi urmată de o ofertă publică la preț de piață, cu alocare pro-rata, unde vor putea subscrie în primă fază cei cu drept de preempțiune, urmînd ca, ulterior, să aibă acces orice investitor interesat". În acest mod, conclozionează reprezentantul acționarului minoritar, "Oltchim" se poate privatiza fără nici un acționar majoritar, iar privatizarea va fi una transparentă.

"Oltchim" are un capital social în valoare de 3.546,95 miliarde de lei vechi, împărțit într-un număr de acțiuni cu o valoare nominală de 1000 lei vechi. Ultima majorare a capitalului social cu suma de 3.223,36 miliarde de lei, reprezentînd conversia în acțiuni a creanțelor deținute de AVAB, a fost aprobată în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor din data de 28 noiembrie 2003. Hotărîrea de majorare a capitalului social a fost atacată în instanță de către acționarii minoritari, aceștia nefiind de acord cu modul de repartizare a acțiunilor rezultate din conversia creanțelor AVAB în acțiuni. Litigiul nu a fost încă soluționat. În cazul în care votul MEC în AGA va fi unul favorabil, acest aspect va fi rezolvat.

Andreea Negru

DACĂ IRANUL NU MAI EXPORTĂ

Prețul petrolului poate să crească pînă la 100 de dolari/baril

Deteriorarea rapidă a relațiilor dintre Occident și Iran, al doilea producător din Organizația Țărilor Exportatoare de Petrol (OPEC) și, totodată, al patrulea exportator mondial de profil, ar putea genera o creștere a prețului barilului de țiței pînă la niveluri record în săptămînile care urmează, spun specialiștii. Aceștia avertizează că amplificarea tensiunilor pe marginea programului nuclear al Iranului, precum și posibila retragere a țiteiului iranian de pe piața mondială de profil, din cauza impunerii unor sancțiuni, au determinat deja creșterea cotațiilor la peste 60 de dolari/baril.

"Dacă Iranul își va opri exporturile de petrol, piața mondială va suferi un șoc major", consideră Manouchehr Takin, analist la Centrul pentru Studii Globale Energetice din Londra. În opinia sa, prețul petrolului ar putea ajunge chiar la 100 de dolari/baril în condițiile date. În plus, spune acesta, echilibrul dintre cerere și ofertă este fragil la momentul actual, iar pe plan mondial nu există capacitate suficientă de producție, care să înlocuiască absența Iranului de pe piață.

Alina Vasiescu

PATRONATELE CONTINUĂ SĂ SE ATACE RECIPROC

UNPR oferă 200.000 de euro pentru palatul UGIR-1903

Prin acumularea unor datorii de peste 7 miliarde lei vechi la bugetul de stat, Uniunea Generală a Industriașilor din România (UGIR-1903) funcționează în ilegalitate, potrivit opiniei exprimate de conducerea Uniunii Naționale a Patronatului Român (UNPR).

Marian Petre Miluț, președintele UNPR, ne-a declarat că structura pe care o reprezintă este dispusă să achite datoria celor de la UGIR-1903, în schimbul cedării, către UNPR, a

clădirii în care funcționează, în prezent, Uniunea Generală a Industriașilor, respectiv Palatul UGIR. De asemenea, surse din cadrul UNPR ne-au declarat că UNPR a adoptat această poziție în urma unor declarații defăimătoare făcute de conducerea UGIR-1903 la adresa anumitor confederații patronale. Recent, președintele UGIR-1903, Ioan Cezar Coraci, susținea, într-o conferință de presă, că în țara noastră sînt organizate structuri patronale "așa-zise cu reprezentare națională" și că acestea ar trebui eliminate.

Valentin Roman

(continuare în pag.8)

Spre deosebire de sindicate care acționează unitar, mișcarea patronală se scindează pe zi ce trece. Atacîndu-se reciproc, patronatele riscă să ajungă să nu mai fie considerate un partener de dialog social credibil și puternic.

(Citiți în pagina 3 articolul "Industriașii autohtoni vor ordine în mișcarea patronală")

ROMÂNII CARE MUNCESC ÎN STRĂINĂTATE ÎȘI INVESTESC CÎȘTIGURILE ÎN APARTAMENTE

Piața imobiliară din Arad a explodat

Prețul apartamentelor și terenurilor pentru construcții din Arad a explodat în ultimele zile ale anului trecut, după ce românii care lucrează în Occident au investit masiv în imobile și terenuri, conform specialiștilor din domeniu.

Agenții imobiliari spun că românii reîntorși în țară pentru petrecerea sărbătorilor de iarnă, în special cei care lucrează de ani buni în țări precum Spania, Italia, Grecia, Germania, și-au cumpărat, din banii obținuți acolo, apartamente cu două sau trei camere, sau terenuri pentru construcție, atît în municipiu, cît și în județ. "Simțind intenția românilor care lucrează în străinătate de a investi pe piața imobiliară, cei care au scos la vînzare case sau terenuri au sălțat prețurile cu aproximativ 20% față de cele cerute pînă în luna decembrie", a precizat Răzvan Bucur, directorul unei agenții imobiliare arădene. Domnia sa a mai adăugat că un apartament cu două camere în cartierul arădean Micălaca a ajuns să coste acum peste 40.000 euro, în condițiile în care, în urmă cu o lună, pentru același apartament se cerea 30-35.000 de euro. În același cartier, prețul unui apartament cu trei camere a ajuns la sfîrșitul anului trecut să depășească 50.000 de euro.

Mai puțin căutate de "occidentali" au fost apartamentele din zonele centrale ale municipiului Arad, astfel că prețurile acestora s-au menținut în limitele anului 2005, neflind consemnate creșteri de preț.

În schimb, valoarea terenurilor pentru construcția de case a crescut vertiginos, atît în municipiu, cît și în localitățile limitrofe. Dacă pe parcursul anului trecut metrul pătrat se vindea în municipiu cu prețuri cuprinse între 15 și 50 de euro, în funcție de zonă, în luna decembrie aceleași terenuri valorau 25-60 de euro/mp.

În județ, terenurile destinate construcțiilor au urcat de la prețuri 5-10 euro/mp la 8 și chiar 20 euro/mp. Cele mai căutate au fost terenurile din localitățile aflate în apropierea municipiului Arad. Românii care lucrează în străinătate spun că au ales să-și investească banii pe piața imobiliară deoarece este o afacere sigură și în continuă expansiune.

Reprezentanții agențiilor imobiliare din Arad au precizat că numărul mare al apartamentelor și terenurilor pentru construcție, cumpărate în această iarnă, este fără precedent.

Paula Bulzan

(continuare în pag.3)

C pag1 jos ziar_bursa M pag1 jos ziar_bursa Y pag1 jos ziar_bursa K pag1 jos ziar_bursa