

ZIARUL FINANCIAR AL ROMÂNIEI

SUPPLEMENT DE ANUNȚURI



Licitația de la "Rulmentul" se desfășoară fără licitatori

○ pag. 7



Fuziune de proporții pe piața oțelului din China

○ pag. 10



FONDAT ÎN 1990, ÎN SPRIJINUL BURSELOR ROMÂNEȘTI

Cel care gustă din mai multe arte nu bea, de fapt, din niciuna.

Thomas Fuller



Goana băncilor pentru deschiderea de filiale a scumpit chiriile spațiilor comerciale stradale

○ pag. 12

"SE REZOLVĂ!"

RAPID
FĂRĂ GARANȚII MATERIALESCRISORI PENTRU
LICITAȚII

BTI BANCA TRANSILVANIA

SUPPLEMENT

ZILNIC

Anunțuri

de mică

publicitate



Despre anumite companii PROHIBIT ÎI ESTE ZIARUL "BURSA" SA PUBLICE INFORMAȚII

ALERT

UE cere României informații referitoare la subvențiile pentru Nokia

Comisia Europeană solicită autorităților române informații cu privire la subvențiile de stat acordate companiei Nokia în urma deciziei acestora din urmă de a-și construi o fabrică pe teritoriul României, potrivit cotidianului german Westdeutsche Allgemeine Zeitung, care îl citează pe comisarul european pentru dezvoltare regională, Danuta Hübner. "Executivul comunitar a solicitat autorităților de la București să ofere informații clare", a declarat oficialul de la Bruxelles răspunzând unei interpelări parlamentare, sustine publicația germană, adăugând, totodată, că executivul comunitar va examina dacă subvențiile acordate de statul român "în legătură cu activitățile Nokia" sunt în conformitate cu normele europene în materie. În luna ianuarie, Nokia a anunțat că își închide fabrica din Germania, de la Bochum, unde lucrau 2.300 de angajați, și a afirmat că intenționează să-și construiască un centru de producție în România, din cauza costurilor prea mari de operare pe care trebuia să le suporte în Germania. ■

Tăriceanu: Cursul leu-euro nu mă îngrijorează, ci mă preocupă

Piața este cea care stabilește cotăția monedei naționale față de euro, a declarat ieri premierul Călin Popescu-Tăriceanu. Șeful Executivului a subliniat că nu îl îngrijorează cursul actual leu-euro, ci doar îl preocupă. "Nu mă îngrijorează, expresia pozitivă este: mă preocupă. Mă preocupă ca acest curs să dea posibilitatea economiei românești să își valorifice potențialul, să-și poată valorifica tot ce înseamnă produse pentru export", a declarat premierul. Acesta a arătat că întreprinderile sunt interesate de un curs cât mai avantajos, deci de un leu slab când este vorba de exporturi. Tăriceanu a subliniat însă că, în cele din urmă, piața, pe care există și acțiuni speculative, stabilește acest curs. "Un curs care reflectă însă forța economiei românești e foarte greu să îl stabilești cu. Acest lucru îl face în general piața. Numai că pe piață, așa cum am văzut, sunt de foarte multe ori acțiuni speculative. Când leul era cota la 3,1 - 3,2 în raport cu euro, probabil nu eram într-o situație de corespondență cu economia reală. Nu știu dacă actualul curs este cel real, nu vreau să fac niciun fel de speculație în acest sens, pentru că știu că astfel de declarații pot să influențeze uneori chiar cursul și politica de curs", a arătat premierul Tăriceanu. ■

EDITORIAL



dispus, la Bruxelles, să joace rolul tatălui biblic și să tale viștel cel gras. Citiți, în pagina 2, articolul intitulat "Răutățile presei", semnat de Cornel Codită

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (28.03.)

Pioneer Europa Obligatarii	38.262 RON	BOR Expert	88.88 RON
BOR Classic	17.54 RON	FDI Star Next	5.51 RON
Fortuna Gold (27.03.)	14.75 RON	BOR Europa Avansat	10997.38 RON
Orizont	15.37 RON	FOCEX	5.11 RON
Petruș	53.21 RON	BOR Dynamic	21.66 RON
Stabilo	7.853 RON	Capital Plus	10.10 RON
Vanguard Protector	24.452 RON	Fortuna Causat (27.03.)	7.07 RON
BOR Obligatarii	10.28 RON	Integro	4.0207 RON
BOR Europa Conservator	10113.7 RON	FMI	36.582 RON
FDI Investia Alina	4.5294 RON	BT Classic	12.81 RON
BT Maxim	12.82 RON	Concerto	110.53 RON
BT Interim	8.85 RON	FDI Bancpost Active Balanced	9.9108 RON
FDI Investia Alina	4.5294 RON	FDI Star Focus	5.34 RON
Intercapital	6.96 RON	KD Optimus (27.03.)	9.1468 RON
Napoca	0.7423 RON	BOR Europa Mid	10152.32 RON
Creditinvest	15.58 RON	Sarlatia 1	22.97 RON
Active Dinamica	10.0795 RON	FDI Bancpost Plus	11.3453 RON
KD Maximus	15.8672 RON	BOR Monitor	10.25 RON

CELE MAI MARI DOBÂNZI (%)	INDICELE OFICIAL AL BVB (27.03.2008)
La vedere: B. Românească	0.75%
1 luni: B. Transilvania, Piraeus	8.00%
3 luni: B. Românească	9.10%
6 luni: B. Românească	9.90%
9 luni: Libra Bank	8.75%
12 luni: Libra Bank, Credit Europe Bank	9.00%
De depozite în lei de persoane fizice	
Salarial mediu brut/economia (an)	1.657 RON
Costul mediu de referință BNR (an)	0.970 RON
Dobânda de politică monetară	5.50 RON
BNR: CURSUL OFICIAL (27.03.2008)	
Euro	3.7176 RON
Dolar	2.3527 RON

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI feb. 2008

0,7%

DOBÂNDA BNR IA "AERUL" BULEI IMOBILIARE

Patrioți imobiliari, uniți-vă!



Ultima creștere a dobânzii de intervenție a BNR se va dovedi critică pentru "sănătatea imobiliară" a economiei noastre. Politicile monetare și fiscale promovate de autorități au "creat" o economie dependentă de creditul ieftin. Inflația pune acum bete în roata acestui economiei. Analizii de la Danske Bank au remar-

cat faptul că nu doar inflația anuală a ajuns la cel mai ridicat nivel din ultimii doi ani, ci și rata core a inflației (n.a., inflația fără inflație, după cum este cunoscută, în mod sarcastic, pe piețele internaționale) a atins niveluri îngrijorătoare. Incadrarea dobânzilor pe o tendință crescătoare, din octombrie 2007, nu oferă motive de optimism pentru economia

României, și cu atât mai puțin pentru piața imobiliară. Ceva se simte pe piață, cel puțin din punctul de vedere al reflectării opiniilor contradictorii în mass-media. Prognozele negative încep să primească "limpi de antenă" sensibili egali cu cel al prognosticilor optimiste. Poate că cel mai relevant exemplu este "găleasca" intens mediatizată a "bătăliilor mari" de pe piața imobiliară. Din păcate,

argumentele taberei optimiste sunt cam "subțiri" și nu sunt sustinute de aspecte fundamentale, absolut necesare unei piete imobiliare sănătoase. Nevellle imobiliare ale populației sunt confundate cu o cere mare, care nu și-a găsit încă o ofertă pe măsură. Corelația dintre prețuri și venituri nu intră absolut deloc în ecuație. Veniturile medii actuale nu justifică creșterea explozivă a prețurilor de pe piața imobiliară. Creditele bancare, mult relaxate din vara trecută, au acoperit, până în prezent, necesarul suplimentar de finanțare.

Atunci când vorbim de 13 - 14 venituri anuale pentru o garsonieră, ne situăm cu mult peste valorile normale, de circa 3 venituri anuale, de pe piețele europene. Deoarece o creștere extrem de rapidă a veniturilor poate fi scoasă din calcul, mai rămâne scăderea accentuată a prețurilor locuințelor pentru a reveni la medie.

Analiza sustenabilității prețurilor de pe piața imobiliară se poate axa și pe un alt aspect, cel al randamentelor proprietăților achiziționate în scop investițional.

Călin Rechea

(continuare în pagina 6)

Acțiunile Bursei de Valori București, din ce în ce mai ieftine

• Cristian Sima continuă vânzarea de acțiuni BVB



Cristian Sima, președintele "WBS România" urmărește să mai câștige 4,4 milioane lei din vânzarea a 30.000 de acțiuni

emise de Bursa de Valori București, după ce, de curând, a încasat 9,6 milioane lei, în urma vânzării a 60.000 de acțiuni BVB către banca americană de investiții Morgan Stanley (preț unitar 160 lei/acțiune). "Am trimis deja către Bursa de Valori faxul prin care mi-am exprimat intenția să vând 20.000 de acțiuni BVB la prețul de 150 lei și 10.000 de acțiuni la 140 lei", ne-a declarat domnul Sima.

"Morgan Stanley" a intrat în acționariatul Bursei de Valori București, în septembrie 2007, după ce a cumpărat de la "HTI Valori Mobiliare" un pachet de 200 de acțiuni, fără drept de vot, la 150 lei/acțiune. Banca de investiții este acționară și la Bursa Monetă Financiară și de Mărfuri Sibiu, în urma ultimei majorități de capital social.

Pentru primul pachet de titluri BVB scos la vânzare de președintele WBS și-a arătat interesul și Bursa din Varsovia, însă Morgan Stanley și-a manifestat dreptul de preferință.

Adina Ardeleanu

ANRE prelungeste suspansul în legătură cu noul preț al gazelor

Distribuitorii de gaze naturale, "Distrigaz Sud" și "E.ON Gaz", au solicitat Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE) majorarea prețului gazelor pentru consumatori finali. Oficialii celor două companii au cerut creșteri de 8-10%, de la 1 aprilie, din cauza scumpirii gazelor naturale de import, a declarat ieri, Gergely Olosz, președintele ANRE. Domnia sa susține că ANRE va lua o decizie în acest sens în câteva zile întrucât a cerut distribuitorilor mai multe documente justificative.

Domnul Olosz a subliniat faptul că Uniunea Europeană a cerut României să alăbe, pentru producția internă de gaze, prețuri comparabile cu cele ale statelor membre. În prezent, gazul românesc este cu 70% mai ieftin decât media europeană. Domnia sa a explicat: "Nu putem opera o asemenea majorare deoarece este vorba despre surse suportabilitate populației. Noi trebuie să creștem treptat prețul gazului, astfel încât să nu existe probleme în plata facturilor. Singura obligație a

României în tratatul de aderare la Uniunea Europeană a fost ca prețul energiei să acopere toate costurile producătorilor, distribuitorilor și furnizorilor. Acest lucru a fost de multe ori depășit". "Romgaz" și "Petrom" au anunțat ieri semnarea protocolului privind contribuția la Fondul Social de Gaze. Valoarea Fondului Social aferentă anului 2008 este de 172 milioane de lei (aproximativ 48 milioane de euro).

Alina Toma Vereha

Guvernul - ultraoptimist, Uniunea Europeană - ultrapesimistă

Problema acoperirii deficitului nostru bugetar a fost sesizată și de comisarul pentru politici economice și monetare al Uniunii Europene, Joaquín Almunia. Domnia sa ne-a avertizat recent că există pericolul intrării, în luna aprilie, în procedura de deficit excesiv. Pentru a preîntâmpina acest fapt, Ministerul Economiei și Finanțelor a realizat o rectificare bugetară în luna martie, prin care a redus deficitul estimat pentru acest an de la 2,7% la 2,3% din PIB.

Analizii nostri sunt destul de optimiste în privința deficitului bugetar pe care îl vom înregistra anul acesta. Liviu Voinea, președintele Grupului de Economie Aplicată (GEA), consideră că există posibilitatea ca deficitul bugetar să depășească nivelul de 3% din PIB spre sfârșitul anului. Domnia sa a explicat că veniturile înregistrate în primele luni ale acestui an sunt mai mari față de cele obținute în aceeași perioadă a anului trecut. Pericolul intrării în procedura de deficit în luna aprilie este destul de mic, a adăugat Liviu Voinea.



Domnia sa nu își face probleme în legătură cu avertismentele Uniunii Europene, dar consideră că nivelul foarte mare al deficitului este îngrijorător. Conform declarațiilor domnului Voinea, veniturile așteptate pentru acest an sunt supraestimate, iar cheltuielile sunt rigide și înregistrează un nivel ridicat.

Riscul unui deficit mai mare în cazul calculării lui după metodologia europeană se bazează pe faptul că în componența acestuia vor intra și unele cheltuieli considerate extrabugetare, după metoda folosită de Ministerul Economiei și

Finanțelor.

Cristian Părvan, secretar general al Asociației Oamenilor de Afaceri din România (AOAR), apreciază că măsurile luate de guvern ar trebui să înlăture pericolul deficitului excesiv. "Nu ar trebui să se mai facă cheltuieli nerăціонаle cu creșterea salariilor din sectorul bugetar peste nivelul productivității", a adăugat secretarul general al AOAR.

Nici domnul Părvan nu își face griji în privința declanșării procedurii de deficit excesiv deoarece "gărdienii regulilor europene" nu au luat măsuri nici în cazul celorlalte țări care au înalcat această normă. Demararea procedurii de deficit excesiv ar putea avea ca consecință scăderea ratingului țării noastre sau avertismentul din partea Băncii Mondiale sau a Fondului Monetar Internațional.

Andreea Arăboaei (continuare în pagina 2) Citiți, în pagina 2, articolul "Măsuri pentru diminuarea deficitului bugetar, în 2008"