

SUPLIMENT DE ANUNȚURI

Vânzări/cumpărări acțiuni
FONDUL PROPRIETATEA
ultima pagină din supliment.
Preluăm anunțuri gratuit la telefon 021/3138707, pe email anunțuri@bursa.ro și prin poșta, pe cuponul BURSA



În 2008, piața telecomunicațiilor va crește doar cu o cifră

pag. 8



Preluarea Zenitva este posibilă în următorii trei ani

pag. 10

JOI 4 SEP. BURSA 2008 ANUL XVIII. NR. 173 (3786). COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI. 12 + 8 PAG. 1.5 LEI

Nebuie e să faci același lucru în mod repetat și să te aștepti să obții alt rezultat.

Einstein



„ArelorMittal Construction” România a realizat 22 de hale industriale

pag. 12



SUPLIMENT ZILNIC Anunțuri de mică publicitate CENZURAT PRIN JUSTIȚIE. Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ZIARUL "BURSA" SA PUBLICE INFORMAȚII

PAGINA 3 - PIAȚA DE CAPITAL:

- Investitori și vor putea ghida după "BCR Valuation Monitor"
Titlurile "Policolor" încă sunt în atenția investitorilor

PAGINA 8 - VITRINA FIRMEI LOR:

- ATP Exodus & CO — cifră de afaceri de 6 milioane euro
Prima reprezentantă în România pentru Autodesk
Piața serviciilor medicale private — 350 milioane de euro
După 6 luni pe piață, estimează CA de peste 4 milioane euro
Modernizarea Aeroportului Iași, stopată din nou

PAGINA 9 - PIEȚE DE MĂRFURI:

- Inaugurarea oficială a lucrărilor centralei nucleare de la Belene Bulgaria
240 de mii de fermieri prînși cu luna în sac de APFA
Peste cinci miliarde de lei pentru amenajarea bazinelor hidrografice

Romsilva vrea hipodrom cu mall în nordul Capitalei

Regia Națională a Pădurilor (RNP) Romsilva ia în calcul trei locații pentru construcția unui hipodrom lângă București (Ghina, Dor Mărunt și nordul Bucureștiului). Cel mai dorit amplasament este cel din nordul Capitalei, a declarat, ieri, noul director general al Romsilva, Dorel Nicolae Oros. „Optez pentru un teren în nordul Bucureștiului pentru că un hipodrom are nevoie și de case de pariri și de o dezvoltare ulterioară a proiectului care va presupune și construcția unui mall. Am vorbit cu directorul Agenției Domeniilor Statului pentru un transfer de teren în nordul Bucureștiului și mi s-a spus că este posibil”, a declarat Oros. Următoarele locații ar fi Dor Mărunt în zona satelor 22 sau la Ghina, unde Romsilva deține deja terenurile. Recent, conducerea Romsilva a anunțat că peste 100 de hectare de teren agricole administrat de ADS, la aproximativ 25 de kilometri de București, i-ar putea transfera către Romsilva pentru realizarea unui hipodrom. Realizarea acestui proiect se va face numai printr-un parteneriat public privat. ■

“BT Securities”, “Romcapital” și “Ieba Trust” au depus ofertele pentru listarea aeroportului “Traian Vuia” din Timișoara

Ministerul Transporturilor a primit trei oferte, din partea societăților “BT Securities”, “Romcapital” și “Ieba Trust”, la licitația organizată în vederea selectării societății de investiții financiare care va intermedia listarea la Bursa de Valori București a 5% din titlurile Aeroportului Internațional “Traian Vuia” din Timișoara.

Rares Nilas, directorul general al “BT Securities”, ne-a declarat că este foarte optimist în vederea câștigării licitației organizate de către Ministerul Transporturilor pentru intermedierea aeroportului “Traian Vuia” din Timișoara și a aeroportului “Mihail Kogălniceanu” din Constanța, datorită condițiilor tehnico-economice pe care le pune la dispoziție.

În prezent, o comisie desemnată de Ministerul Transporturilor analizează cele trei oferte depuse de către cele trei societăți de investiții financiare, urmând ca în termen de 10 zile să fie desemnat câștigătorul licitației. (Izabela Siburu)

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (04.09)

Table with 2 columns: Fund Name and Value. Includes BT Obligat, BT Zepher Obligat, Pioneer Europa Obligat, etc.

CELE MAI MARI DOBÂNZI (%)

Table with 2 columns: Bank Name and Interest Rate. Includes Lavender B, Romcredit, etc.

INDICELE OFICIAL AL BVV (03.09.2008)

Table with 2 columns: Index Name and Value. Includes BET-527.85, BET-4.096.74, etc.

SCHIMB BURSEI LA CAZ (03.09.2008)

Table with 2 columns: Exchange Name and Value. Includes Dolaz, C-Edmond, etc.

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI Iul. 2008

0,69%

NICOLAE CITEZĂ, DIRECTORUL DIRECȚIEI DE SUPRAVEGHERE DIN CADRUL BNR:

Regulamentul s-a schimbat din cauza lipsei prudenței băncilor și a fraudelor

Deteriorarea portofoliului de credite acordate de bănci a determinat BNR să schimbe regulamentul. La sfârșitul primului semestru peste 75% din totalul creditelor acordate populației afectate de restanțe aveau valori mai mici de 20 de mii de lei. În același timp valoarea totală a acestor împrumuturi reprezintă mai puțin de 26%, din totalul creditelor pozitive...



Reporter: Care sunt motivele pentru care BNR a hotărât schimbarea Regulamentului privind creditarea persoanelor fizice?
Nicolae Citeza: După ce am observat că potofoliul de credite s-a deteriorat am încercat să realizăm o analiză cu ajutorul Direcției de Stabilitate Financiară. Am constatat că deteriorarea a fost cauzată de scăderea capacității de plată a clienților. Din datele raportate de bănci la CRB a reieșit că, din creditele cu probleme aproximativ 40% au fost acordate în perioada în care cursul...

Nicolae Citeza: Cererea bancarilor a fost, în repetate rânduri, renunțarea la fișa fiscală. Nu am renunțat din motivele mai sus menționate. Dacă am fi constatat în atitudinea lor o prudență minimă în a respinge acei clienți care vin cu creșteri de salarii astronomice, nu cred că mi s-ar fi ajuns la fișa fiscală. Dorința de creștere rapidă a cotei de plată l-a făcut să își asume riscuri uriașe. Băncile pot accepta și venituri din chirii dar nu în cazul în care contractul de închiriere are valabilitate de o zi.

Reporter: Vor fi afectate veniturile din comisioane?
Nicolae Citeza: Nu există motive. Problema care trebuie rezolvată este aceea de transparență totală față de client.

Reporter: Ce consecințe credeti că va avea schimbarea regulamentului?
Nicolae Citeza: Sper în primul rând să scadă incidența creditelor afectate de restanțe. Sunt bănci la care raportul dintre totalul creditelor afectate de restanțe și creditul total depășește cu mult nivelul mediu de 7,69% la unele dintre ele fiind chiar dublu.

Reporter: Ce are fost solicitările bancarilor?
Nicolae Citeza: În situația în care adunările generale extraordinare și ordinară nu vor întruni condițiile statutare, acestea vor fi programate pentru 15 septembrie.

La a doua convocare a unei adunări generale extraordinare a acționarilor, prezența minimă pentru validarea ședinței este de 40% din acționar, arată propunerea de modificare.

În situația în care adunările generale extraordinare și ordinară nu vor întruni condițiile statutare, acestea vor fi programate pentru 15 septembrie.

Andreea Arceareanu (continuare în pagina 2) N.I.

CEL MAI MARE JUCĂTOR DE PE PIAȚA IMOBILIARĂ

Primăria sectorului 1 vrea să cumpere 6.000 de locuințe



Primăria sectorului 1 a anunțat, recent, că dorește să cumpere locuințe de pe piața liberă pentru a putea rezolva problema chirișilor evacuați din casele naționalizate și a cazurilor sociale. Andrei Chiliman, primarul sectorului 1, ne-a declarat: „Am ales această soluție pentru că este cea mai rapidă și pentru că numărul celor evacuați din casele naționalizate crește de la o zi la alta. Este greu să ridici locuințe noi atât de repede. Nu găsești terenurile necesare, iar termenul de execuție este de peste doi ani. În maximum un an, avem nevoie de 2.000 de unități locative pentru a rezolva problema chirișilor. Vrem să cumpărăm imobile cu apartamente noi din zonele periferice lefline ale Capitalei sau chiar din zone ieftine din localitățile...

puteric în ultimele luni, iar proprietarii, în lipsa de cumpărători, au scăzut prețurile și sunt dispuși la negocieri. Anul viitor, primăria va începe și construcția a 450 de apartamente sociale în zona Odăi.

Andrei Chiliman ne-a spus că nu are o evaluare a valorii necesare pentru cumpărarea celor 2000 de apartamente. Domnia sa susține că fondurile bugetare vor fi alocate pe parcurs ce se finalizează negocierile. „Bugetul sectorului 1 este aproape cât la Primăria Capitalei. Numai în 2008 acest fonduri suficiente și pentru alte investiții. Vrem să fim prima autoritate locală ce va rezolva problema chirișilor evacuați din casele naționalizate.”

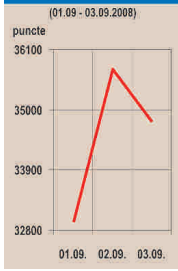
Primăria sectorului 1 sunt înregistrate, în prezent, peste 6.000 de cereri pentru obținerea unei locuințe, însă doar 1.488 de solicitări au depus documentația completă. Toate ofertele pentru vânzarea de locuințe venite de pe piața liberă pot fi depuse, începând din această săptămână, la Registratura primăriei.

Alina Toma Vereha

SIF-urile: Minunea a durat doar două zile

- Ioan Cuzman: “Declarațiile privind creșterile recente ale SIF-urilor ar putea fi hazarde, în acest moment”
Alin Brenda: Trebuie să mai treacă multe ședințe de tranzacționare ca să putem ști dacă vorbim de o creștere

Evoluția indicelui BET-FI lei



La începutul ședinței bursiere de ieri, acțiunile SIF au corectat o creștere de aproape 3%, ajungând la aproximativ 34.700 puncte. La scurt timp după această scădere, indicele BET-FI creștea cu circa 3%, până la 36.766 puncte, iar după aceea scădea la 35.243 puncte în jurul orei 14. La sfârșitul ședinței de ieri, indicele BET-FI se depreciază cu 2,68%, până la 34.778,1 puncte.

Indicele Societăților de Investiții Financiare, BET-FI, a câștigat în primele două ședințe

Variația cotațiilor titlurilor SIF în perioada 1 - 3 septembrie

Table with 5 columns: SIF Name, 1 septembrie, 2 septembrie, 3 septembrie, Preț închidere - 3 septembrie. Includes SIF Banat-Crișana, SIF Moldova, etc.

Volumul tranzacțiilor cu titluri SIF

Table with 3 columns: SIF Name, 1-2 septembrie (acțiuni), 3 septembrie (acțiuni). Includes SIF Banat-Crișana, SIF Moldova, etc.

din septembrie aproximativ 13%, după ce la sfârșitul lunii august brokerii atrăgeau atenția că există șanse să scadă sub pragul de 30.000 de puncte.

Volumele reduse de tranzacționare, precum și creșterile abrupte înregistrate de acțiunile SIF-urilor într-un interval de doar două zile indică o serie de manevre speculative, potrivit unor surse din piața de capital.

Stefania Ciocirlan Ana Săbiescu (continuare în pagina 3)