

ZIARUL FINANCIAR AL ROMÂNIEI

SUPLIMENT DE ANUNȚURI

Vânzări/cumărări acțiuni FONDUL PROPRIETATEA ultima pagină din supliment. Prețuim anunțurile prin telefon 021/3138707, pe email anunțuri@bursa.ro și prin poșta pe ecomul BURSA



Cifra de afaceri a "Sinterom" Cluj-Napoca, mai mare cu 26%, în primul semestru

pag. 7



Acțiunea ORACLE raportează în trimestrul I un câștig pe acțiune de 21 de cenți

pag. 10

BURSA MARTI 23 SEP. 2008 ANUL XVIII NR. 186 (3799) COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI 12 + 8 PAG. 1,5 LEI

FONDAT ÎN 1990, ÎN SPRIJINUL BURSELOR ROMÂNEȘTI



Mincinosului îi trebuie memorie bună. Corneille



Scăderea tranzacțiilor - începutul maturizării pieței imobiliare

pag. 12



SUPLIMENT ZILNIC

Anunțuri de mică publicitate

ZIARUL BURSA ESTE

PRIN JUSTIȚIE Despre anunturile companiilor PROHIBIT ÎN ZIARUL "BURSA" să publice informații

ALERT

Răncep plățile SPARD

Agencia de Plăți pentru Dezvoltare Rurală și Pescuit (APDRP) a primit, ieri, confirmarea din partea Ministerului Economiei și Finanțelor (MEF) pentru reluarea plăților prin programul SPARD.

În urma analizei acțiunilor întreprinse și a documentației întocmite de APDRP, pentru a răspunde recomandărilor formulate de Comisia Europeană, au fost îndeplinite condițiile pentru reluarea transferului de fonduri către agenție", se arată într-un comunicat al MEF, remis redacției.

APDRP va întreprinde de urgență demersurile pentru transmiterea cererilor de plată către Ministerul de Finanțe, în vederea efectuării plăților către beneficiari, în special către cei ale căror dosare au depășit termenul de 90 de zile", au anunțat reprezentanții agenției. (C.D.)

Danske Bank: Un euro va fi 3,9 lei peste un an

Slăbirea leului începând cu luna august ar trebui să fie corelată cu criza financiară internațională a apreciază Lars Christensen economist șef al Danske Bank responsabil cu țările emergente.

Estimările analistilor Danske Bank sunt de 3,7 lei pentru un euro peste trei luni și 3,9 lei pentru un euro peste 12 luni, ne-a declarat Lars Christensen.

Domnia sa a explicat că deficitul de cont curent al țării noastre continuă să fie ridicat și are nevoie de finanțare. În condițiile în care plata financiară internațională trece printr-o perioadă dificilă este dificilă obținerea unei finanțări în condiții avantajoase.

În opinia analistului Danske Bank, chiar dacă în acest moment există semne că situația financiară pe plan global pare să se stabilizeze, condițiile de creditare vor rămâne strânse și vor pune presiune pe leu.

Economia țării noastre a crescut surprinzător de mult în ultima perioadă ținând cont că economiile multor țări europene punerice au scăzut. Analistii Danske Bank anticipează o scădere bruscă a economiei țării noastre în condițiile în care condițiile de creditare se vor înăsări atât pe plan local cât și la nivel internațional și economia europeană să se reducă.

Externă totuși riscul anticipat de Banca Națională a României ca economia noastră să fie în creștere mare la unu și mai mare, explozivă chiar („from boom to bust“), a adăugat Lars Christensen. Economistul Danske Bank este de părere că țara noastră este atractivă pentru investitori străini. Totuși în condițiile situației globale actuale investitorii nu sunt interesați numai de atractivitatea țării ci și de gradul de dezvoltare al pieței financiare locale și internaționale. Este foarte important ca Guvernul să implementeze politici prin care să atragă investitorii străini. Dintre acestea, cel mai important este reducerea birocratiei în sectorul public, pentru ca, a face afaceri în România să fie mai ușor. (Andreea Arcereanu)

EDITORIAL

Vași gândiți vreodată cum miroase România? Trebuie să existe ceva dominant, ceva cu care sărbătorim rămâne, ceva care ne marchează chiar dacă nu mai realizăm, imersați cum suntem în efervescența noastră zilnică. Îmi amintesc cum am revenit odată în București, după o viață în străinătate. Mirosul marelui oraș și-a făcut simțită prezența grea încă înainte să îi văd formele.

Citiți, în pagina 2, articolul intitulat "Revoluția mirosului", semnat de Cătălin Avramescu.

EVOLUȚII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (23.09.)

Table with columns for fund names and values. Includes entries like BT Obligat (22.09.), FDI Zepher Obligat (22.09.), etc.

CELE MAI MARI DOBÂNZI (%)

Table with columns for bank names and interest rates. Includes entries like Leasing, BCR, etc.

INDICELE OFICIAL AL BVB (22.09.2008)

Table with columns for index values and changes. Includes entries like BET-1, BET-2, etc.

CEL MAI MARE CURS LA CASELE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (22.09.2008)

Table with columns for exchange rates and values. Includes entries like Dollar, Euro, etc.

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI aug. 2008

-0,09%

"Cazul Catedrala- un lung lanț de complicități între autorități și investitori"

Interviu cu Excelența Sa, Ioan Robu, Arhiepiscopul Bisericii Catolice din România

Recenta vizită a președintelui Traian Băsescu la Vatican, precum și vizita Monseniorului Ioan Robu, șeful Bisericii Catolice din România la Bruxelles, la invitația Comisiei de Petiții a Parlamentului European, resprind subiectul construcției de lângă Catedrala Sfântului Iosif, subiect care a dat naștere la numeroase controverse, în ultimii ani, din cauza modului în care sunt protejate monumentele istorice în România. Coincidența face ca și președintele Traian Băsescu să facă săptămâna trecută o declarație publică pentru protejarea patrimoniului național, sgrasat sistematic, în ultima perioadă, de interese de afaceri și din cauza neglijenței noastre. În acest context, ziarul Bursa a realizat un interviu cu Excelența Sa, Ioan Robu, Arhiepiscopul Bisericii Romano-Catolice.



președintele a făcut această intervenție pentru ocrotirea patrimoniului național. Era momentul să o spună și președintele, însă regret că nu a făcut nicio referire la Catedrala Sfântului Iosif, care a fost și este agreată de această clădire mamut care se construiește în imediata ei vecinătate. Și în cazul catedralei noastre pot afirma, la fel, că acolo unde

nu s-a distrus nici sub fostul regim se distruge acum.

Reporter: Este surprinzătoare declarația președintelui, pentru că multe din agresiunile la monumentele istorice s-au făcut cu sprijinul autorităților locale sau centrale. Considerați că puteam avea un caz Catedrala, fără complicitatea autorităților?

Ioan Robu: Este imposibil să fi durat atâta vreme, dacă nu presupunem că treptat au devenit complice multe instituții ale statului. Este totuși un proiect demarat acum aproape 10 ani. Toate aprobările legate de acest proiect sunt viciate și pot da numeroase exemple pe loc, de la PUZ-ul din 2005, la autorizația emisă de Primăria Sectorului 1, pentru că așa cum a constat Curtea Constituțională în iulie 2008 și autorizația dată de primarul sectorului 1 este nulă de drept, pentru că Primăria Capitalei și Consiliul General trebuiau să emită oare autorizare. Cum s-a ajuns să se dea această autorizație, nelegala, nu poate fi privit de noi decât prin prisma faptului că este vorba de un lung lanț de complicități în autorizarea acestor lucrări. Asta a constat de alții și Curtea Constituțională.

Toate aprobările și avizele au fost viciate, chiar și concesiunea terenului de către Municipality firmei Millennium a fost încadrată într-un articol de lege care presupunea extinderea unei construcții existente deja, or acolo nu exista nicio construcție. Nu avem nicio aprobare legală în tot parcursul făcut de firma Millennium.

Reporter: Fostul primar Adrian Videanu și alți oficiali au afirmat totuși mereu că autoritățile au procedat corect în acest caz

Ioan Robu: Fostul primar Adrian Videanu a fost introdus de o poziție contrară poziției Bisericii, afirmând, contrar evidențelor, că totul este legal, încercând, probabil, să se așeze în fața publicului ca omul care apare binele Capitalei. Domnul Videanu a spus că vorbește cu investitorii acestui proiect ca să-l propună un schimb de terenuri, dar apoi nu a făcut nimic în această privință. Toată lumea văd că a uitat că aici, lângă Catedrala, unde s-a construit acest turn, a fost un parc public până a început această construcție.

A consemnat Daniel Bojin (continuare în pagina 8)

Cătălin Deacu (continuare în pagina 8)

STUDIUL MOFFATT

România – pe locul 9 în topul piețelor europene de energie electrică

Operatorul pieței noastre de electricitate – OPCOM SA – a anunțat, ieri, că studiul elaborat de „Moffatt Associates Partnership” privind examinarea și analiza piețelor angro de energie electrică din Uniunea Europeană (UE) plasează România pe locul 9 în topul celor mai lichide și eficiente piețe de energie. Pe locul 1 este Norvegia, urmată de Germania, Finlanda, Danemarca, Anglia, Franța, Olanda și Spania. Vecinii noștri bulgari și unguri se află pe ultimele locuri.

Piața de energie electrică din țara noastră a primit, în raportul „Moffatt”, calificativul „moderat” la numărul de participanti, numărul de operatori noi intrați pe piață și la influența jucătorilor dominanti existenți. Gradul de transparență al cererii și ofertei a primit calificativul „moderat spre slab”, iar capacitatea de a derula tranzacții forward a fost calificată drept „slabă”. În schimb, piața românească a fost caracterizată drept „puternică” în ceea ce

privește volumul tranzacționat și „puternică spre moderată” în ceea ce privește prețului format pe piața spot. Studiul elaborat de „Moffatt” a fost publicat de Comisia Europeană pe website-ul său în secțiunea dedicată energiei. Documentul a fost efectuat pentru Comisia Europeană DG TREN, iar subtitlul raportului este „Evaluarea factorilor ce influențează lichiditatea și eficiența actuală și viitoare”.

Aлина Toma Vereha

Numai o bursă a răspuns invitației CNVM



chiar a ajutat BVB pe timpul crizei, prin faptul că derivatele tranzacționate intens la Sibiu, pe SIF2 și SIF5 corespund acțiunilor care au scăzut mai puțin decât celelalte. Domnia sa a ținut să precizeze că „atâta timp cât s-a umflat balonul, nimeni nu avea nimic de comentat în legătură cu vreo presupusă influență defavorabilă a Bursei sibieni asupra celei de la București”.

Sarcastic, Teodor Ancuța a declarat ziarului „BURSA”: „Stere Farmache m-a găsit vinovat de căderea Bursei de la București, și m-a chemat să fiu judecat de CNVM; dar, viineri și luni, BVB a dat semne de redresare, așa că n-a mai fost cazul să participe la întâlnirea pe care a solicitat-o. Probabil că mă consideră „omul cu norocul” și mă va chema să vin de la Sibiu, ori de câte ori se va întâmpla să albă difuzități. Eu vin. Îmi place să ajut.”

Comisia Națională a Valoilor Mobiliare și Investitorilor este reprezentantii celor două burse autohtone să discute problemele pieței de capital, cauzate, în special, de criza financiară internațională. La întâlnirea programată pentru ora 12, însă, numai Teodor Ancuța, președintele Bursei sibieni, a răspuns „prezent”. Domnia sa ne-a spus că a venit încă de dimineață în Capitală, pentru a fi sigur că nu întârzie la Comisie.

Deși, săptămâna trecută, șeful Comisiei să fie atențat la tranzacțiile de la Sibiu, Stere Farmache, președintele-director general al Bursei de Valori București, nu a venit la discuția programată la autoritatea pieței, să își argumenteze poziția, după cum susține președintele Bursei de la Sibiu. Domnul Farmache nu a putut fi contactat în cursul zilei de ieri pentru a-și motiva absența. În cursul dimineții Stere Farmache a fost prezent la evenimentul organizat de BVB cu ocazia listării fondului de investiții „STK Emergent”. Potrivit președintelui Sibex Teodor Ancuța, bursa sibliană

Adina Ardeleanu

Mircea Geoană: O comisie specială pentru Fondul Proprietatea a primit de la Guvern puteri discreționare

Sebastian Vlădescu: „În prezent, nu există oferte pentru administrarea fondului, ci doar «expresii de interes».”



Problemele de la Fondul Proprietatea par să nu dispară. Se pare că actul normativ adoptat recent de Guvern, prin care comisia care se va ocupa de selecția administratorului pentru instituție a dobândit „puteri nelimitate”, dă curs la numeroase neînțelegeri. Președintele PSD, Mircea Geoană, consideră că, prin hotărârea de guvern de săptămâna trecută, comisia de selecție, condusă de Sebastian Vlădescu, are puteri discreționare. Liderul PSD susține că pe 15 septembrie, primul ministru a elaborat o Hotărâre de

Guvern prin care a desemnat o comisie specială pentru selectarea administratorilor Fondului Proprietatea. Criticând că fondul „a ajuns un fel de bancă de partid”, Geoană s-a mai plâns că prin respectiva hotărâre se pune sub semnul întrebării însăși funcționarea Fondului Proprietatea, în condițiile în care, „printr-un limbaj ambiguu”, lasă la latitudinea comisiei modificarea legii de funcționare și organizare a Fondului Proprietatea.

Izabela Biseru (continuare în pagina 2)