

ZIARUL FINANCIAR AL ROMÂNIEI

SUPLIMENT DE ANUNȚURI

Vânzări/cumpărări acțiuni FONDUL PROPRIETATEA ultima pagină din supliment. Preluăm anunțuri gratuite la telefon 021/3138707, pe email anunturi@bursa.ro și prin poșta pe cuponul BURSA



Afaceri de 60,71 milioane de lei pentru "Condmag" Brașov

pag. 7



"Fortis" obține 14,4 miliarde de euro din vânzarea de active

pag. 10

MIERCURI 15 OCT. BURSA COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI NR. 202 (3815) ANUL XVIII 2008 12 + 8 PAG. 1,5 LEI

FONDATA ÎN 1990, ÎN SPRIJINUL BURSELOR ROMÂNEȘTI

Oamenii nu sunt întotdeauna ce par.

Lessing



Cererea pentru spații de birouri în Iași a crescut cu 50%

pag. 12



SUPLIMENT ZILNIC Anunțuri de mică publicitate CENZURAT PRIN JUSTIȚIE Despre anumite companii PROHIBIT să publice informații

Optimismul a blocat piața

Veștile bune de la sfârșitul săptămânii trecute, cu privire la contracțarea crizei internaționale din sistemul financiar, s-au făcut simțite pe piețele de capital din întreaga lume.

Investitorii au devenit, în scurt timp, din pesimiști, optimiști și au decis că este mai bine să păstreze acțiunile, căci piața ar mai putea crește, iar câștigul pe care l-ar obține s-ar amplifica.

În ședința de ieri de la BVB au existat momente în care pentru 30 - 40 dintre cei 67 de emitenți de pe piața principală a BVB nu existau ordine de vânzare, iar cumpărătorii nu puteau ridica mai mult preț deoarece acesta înregistrase deja o variație de +15%.

Printre acțiunile ce au rămas fără ordine de vânzare se află cele emise de societățile de investiții financiare (SIF), în timp ce indicele BET-FI creștea cu 14,62% până la 19.322,7 puncte. Și titlurile "Petrom", "BRD - Groupe SociÉTé Générale" sau "Transgaz" au rămas fără vânzatori, cotațiile lor urcând cu peste 14% în ședința de ieri.

Ana Săbiescu

Franța - în recesiune, potrivit estimărilor băncii centrale

Economia Franței a scăzut cu 0,1% în trimestrul al treilea din 2008, a apreciat, ieri, banca centrală locală, reducându-și estimarea anterioară, care anunța o creștere de 0,1%.

Luni, Franța a anunțat un ajutor de 360 de miliarde de euro pentru sectorul bancar, menit să combată criza financiară.

A.V.

PAGINA 3 - PIAȚA DE CAPITAL:

- Titlurile "Romcarbon" s-au ieftinit cu 12%, pe fondul unei lichidități slabe. Banca Carpatica estimează un profit cu aproape 85% mai mic decât la începutul anului. Investitorii solicită reglementarea pieței Rasdaq. Cea mai dezvoltată piață le influențează pe celelalte.

EDITORIAL

Orice om din țara aceasta știe că Europa se uită la noi ca la niște „ciumați”, că la cele mai înalte niveluri euro-politice, integrarea României este considerată un eșec, pe marginea dezastrului, că, în ciuda tuturor eforturilor europene de monitorizare, guvernarea și corupția nu au putut fi decuplate, că stabilitatea noastră economică este mai precară decât a unui monociclu, strămoșul acela ciudat al bicicletei moderne, cu șaua cocotată pe o roată enormă.

Citiți, în pagina 2, articolul intitulat: "Enormități electorale", semnat de Cornel Codită.

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (15.10.)

Table listing mutual funds and their values, including BT Obligatuni, FDI Zepster, Pioneer Europa, etc.

Table with two columns: CELAIE MAI MARI DOBÂNZI and INDICELE OFICIAL AL BVB (14.10.2008). Includes data for various banks and indices.

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI sept. 2008 0,4%

"BRD-Groupe SociÉTé Générale" și-a majorat profitul la 1.038 milioane lei

Marcel Murgoci: Rezultatele nu încorporează consecințele limitării creditelor de către BNR sau ale crizei financiare



"BRD-Groupe SociÉTé Générale", a doua bancă din țara noastră după valoarea activelor, și-a majorat cu 52,2% profitul obținut în primele nouă luni ale anului, la 1.038 milioane lei, potrivit rezultatelor financiare preliminare comunicate ieri.

O contribuție semnificativă la profitul afișat a avut-o

vânzarea participației deținute la compania de asigurări "Asiban" către asiguratorul francez "Groupama", în urma căreia BRD a obținut un profit excepțional (după plata impozitului) de 225 de milioane de lei.

Excepționând această sumă, profitul net operațional al băncii a crescut la 813 milioane lei, fiind cu 19% mai mare față

de profitul obținut la 30 septembrie, anul trecut.

Patrick Gelin, președintele-director general al "BRD-Groupe SociÉTé Générale", a precizat că această creștere a survenit pe fondul punerii în practică a unei politici comerciale adecvate la nivelul pieței de retail și corpora-

te. Domnia sa a menționat: "Creșterea înregistrată este una atent calibrată, bazată pe aplicarea unor principii stricte de urmărire a riscului într-un context de piață relativ dificil. Soliditatea noastră a fost, de altfel, confirmată de agenția de rating Fitch, care a reafirmat, la sfârșitul săptămânii trecute ratingul A- pentru BRD".

Marcel Murgoci, director de operațiuni la "Estinvest", ne-a declarat că rezultatele afișate erau predictibile, în condițiile în care actuala criză financiară nu avut răgazul necesar pentru a afecta considerabil profitul băncii. Domnia sa ne-a spus: "Probabil că efectele limitării creditării de către Banca Națională a României sau consecințele crizei financiare se vor vedea la primăvară".

Adriana Marin, director de analiză la "Unicredit Caib Securities România", ne-a spus că, pentru trimestrul al treilea, rezultatele sunt peste așteptări la trimestru. Doamna Marin ne-a precizat: "Am remarcat raportul cost/venituri foarte bun, precum și o sensibilitate îmbunătățită față de trimestrul al doilea, când a fost de 50%".

Ștefania Ciocirlan (continuare în pagina 3)



Mugur Isărescu: Nu vom avea efect de domino

Deși țara noastră nu va fi afectată în mod direct de criza financiară internațională, efectele indirecte sunt din ce în ce mai evidente, a declarat ieri Mugur Isărescu, Guvernatorul Băncii Naționale a României, în cadrul unui discurs în fața Parlamentului, reitând poziția exprimată public luni.

Guvernatorul a reamintit că băncile din țara noastră sunt solide, foarte bine capitalizate și independente față de acționarii lor majoritari. "Singura legătură este denumirea, în fapt băncile românești sunt independente și supuse reglementărilor BNR", a declarat Guvernatorul, explicând că în țara noastră nu va exista acel "efect de domino" despre care s-a vorbit.

Sectorul bancar are un rol dominant în sistemul financiar din România, concentrând cea mai mare parte a finanțării, potrivit Guvernatorului. În opinia domniei sale,

Andreea Arcereanu (continuare în pagina 6)

ARACO

Aproape jumătate din constructorii plecați în străinătate se vor întoarce în țară

Asociația Română a Antreprenorilor din Construcții (ARACO) are semnale că se întorc o parte din muncitorii calificați, care au lucrat, în ultimii ani, în Spania și Italia. Fenomenul nu este unul de angajare, astfel încât să rezolve nevoia acută de forță de muncă din sectorul românesc al construcțiilor.

Laurențiu Plosceanu, președintele ARACO, ne-a declarat: "Estimez că, în doi-trei ani, circa 40-45% din muncitorii noștri plecați să lucreze în

Europa de Vest se vor întorce în țară. Recesiunea economică din Italia și, mai ales, din Spania, i-a lăsat fără locuri de muncă. Fenomenul revenirii forței de muncă nu este puternic acum, dar se va simți pe termen lung. Majoritatea muncitorilor au plecat în străinătate pentru a munci o perioadă limitată de timp. Nu toți românii vor să se stabilească acolo. Așa că am increderea că, mai devreme sau mai târziu, vom avea mulți constructori calificați care se

întorc în țară". Domnia sa ne-a precizat că puținii muncitori care s-au întors au pretenții salariale consistente, dar și-au găsit locuri de muncă. Pentru acest an, salariul mediu al muncitorilor calificați din construcții este de 400-450 de euro pe lună, iar pentru anul viitor patronii sunt pregătiți să ofere circa 550-600 de euro pe lună.

Alina Toma Vereha (continuare în pagina 8)

Injecție de 250 de miliarde de dolari în băncile americane

Statele Unite vor finanța sistemul bancar american cu 250 de miliarde de dolari, scopul măsurii fiind redresarea instituțiilor de profil din țară. Injecția de lichidități va fi făcută în schimbul acțiunilor preferențiale.

Ministrul american de Finanțe, Henry Paulson, a sfătuit băncile care primesc finanțare de la guvern să folosească fondurile în vederea impulsivării creșterii economice. Paulson a declarat: "Trebuie să refacem încrederea în sistemul

"Bank of America" Corp., "Merrill Lynch & Co.", "Morgan Stanley", "State Street" Corp. și "Bank of New York Mellon" Corp. Conform, presei "Citigroup", "JPMorgan", "Bank of America" și "Wells Fargo" vor beneficia, fiecare, de câte 25 de miliarde de dolari. "Morgan Stanley" și "Goldman" ar putea primi câte 10 miliarde de dolari, iar "State Street" și "Bank of New York" - aproximativ 3 miliarde de dolari, fiecare.

Alina Vasiescu

130.000 DE CERERI DE RETROCEDARE NESOLUȚIONATE:

ADS vrea terenurile stațiilor de cercetare agricolă

Daniel Drăgan: "O plantație pomicolă poate fi mutată, în doi-trei ani, dacă se face cu sufletul și cu tehnologiile moderne"



Agenția Domeniilor Statului (ADS) are de soluționat 130.000 de cereri de retrocedare din fondul funciar și forestier la nivel național, pentru care dispune de un patrimoniu insuficient, de circa 400.000 de hectare de teren.

Potrivit președintelui ADS, Daniel Drăgan, o soluție eficientă pentru restituirea dreptului de proprietate o constituie planul Guvernului de a reloca stațiile de cercetare agricolă din jurul orașelor.

Declarațiile lui Drăgan vin în contextul în care Guvernul intenționează să relocheze, printr-o ordonanță, stațiile de cercetare agricolă situate în jurul localităților dar și în con-

dițiile în care președintele Traian Băsescu a refuzat să promulge legea cercetării agricole, invocând pretextul de nesoluționare a retrocedărilor.

Șeful statului a cerut parlamentarilor reexaminarea modificărilor aduse legii cercetării agricole, potrivit căreia terenurile rămân în administrarea stațiilor de cercetare, dar sunt inalienabile.

Daniel Drăgan ne-a declarat: "Intenția Guvernului de a reloca stațiile de cercetare agricolă din jurul orașelor este un lucru foarte bun. Inițial aceste stații de cercetare erau izolate, departe de orașe, dar, odată cu extinderea și dezvoltarea localităților,

stațiile au devenit o problemă pentru dezvoltarea acestora. De fapt, au devenit adevărate insule iar procesul de dezvoltare a orașelor are de suferit ceea ce nu este normal. ADS vrea să contribuie la dezvoltarea socio-economică a țării". Mai mult, potrivit lui Drăgan, stațiile de cercetare nu plătesc nicio redevență pentru exploatarea suprafețelor ce aparțin domeniului public și privat al statului.

"Din punct de vedere economic contribuția lor este zero și, mai mult, sunt situații când aceste stații au făcut asocieri cu diverse societăți cu terenurile date de stat în administrare", a adăugat Drăgan.

Potrivit lui, "orice drept de proprietate trebuie restituit", iar, procesul de relocare a stațiilor de cercetare nu poate fi unul dificil, întrucât "condițiile de sol, teren și climă sunt propice în întreaga țară".

Daniel Drăgan ne-a explicat că va pune la dispoziție stațiilor de cercetare agricolă tot inventarul cu suprafețe deținute de ADS, iar acestea, în urma analizelor de rigoare, vor putea să-și stabilească o nouă destinație optimă.

Cătălin Deacu (continuare în pagina 9)