

2 lei

# BURSA

24 de ani

ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

presă independentă

Miercuri, 8 octombrie 2014, nr. 189 (5282), anul XXIV

16 pagini

**În atenția abonaților la ziarul BURSA**

Dacă nu ați primit ziarul, vă rugăm să ne contactați la

telefon: 021.311.22.37

e-mail: abonamente@bursa.ro



■ Cosmin Vladimirescu: "Economia subterană se va micșora, dacă tranșările cu cardul vor crește"

PAGINA 2

■ Dosarul Microsoft. Ridicarea imunității lui Valerian Vreme a fost aprobată de Comisia juridică

PAGINA 3

■ Dan Bădin: "Reducerea CAS - un exemplu de relaxare fiscală în an electoral"

PAGINA 4

■ Bursa va merge probabil cu patru candidați incompatibili la alegerile de la Depozitar

PAGINA 5



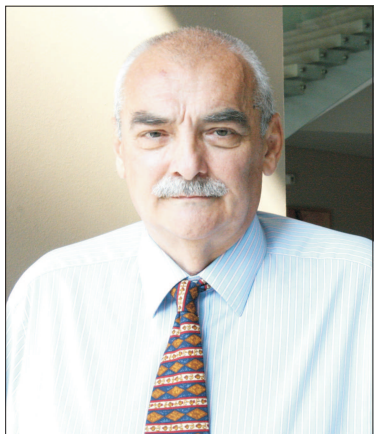
GRAM AUR = 135,6247 RON

FRANC ELVEȚIAN = 3,6395 RON

EURO = 4,4067 RON

DOLAR = 3,4939 RON

## Răzvan Temeșan - confesiuni de bancher



**Eliminarea Bancorex din piața bancară autohtonă**

Reporter: Ce ne puteți spune despre fuziunea Bancorex - BCR din anul 1997?

Răzvan Temeșan: La data fuziunii Bancorex-BCR, în septembrie

1999, ratingul Bancorex era "BB+", scăzând la "BBB+" cât era în 1997, iar ratingul băncii absorbante - BCR - era "BB".

A CONSEMNAȚ  
ANCUTA STĂNCIU  
(continuare în paginile 12 - 13)

- "După 1993, am identificat și recuperat sumele de bani de încasat de către statul român din operațiunile comerciale, de management comercial și financiar pe care fosta Securitate le făcea prin operațiuni speciale"
- "Nimeni nu are voie să spele bani pentru că s-ar duce la pușcărie, cu excepția statului care are voie să spele bani ca să-și ascundă operațiunile secrete"

(Interviu cu Răzvan Temeșan, fost președinte Bancorex)

Tribunalul București a decis recent ca fostul președinte al Bancorex, Răzvan Temeșan (ex lege actualul salariat pe funcția echivalentă de director general al BCR, potrivit deciziei 51 a Înaltei Curți de Casație și Justiție), să primească de la Banca Comercială Română (BCR) peste 4,5 milioane de euro, reprezentând drepturile salariale aferente perioadei februarie 2009 - septembrie 2014. Răzvan Temeșan susține, într-un interviu pentru ziarul BURSA, că nu a fost niciodată concediat de BCR, în instanțele de judecată împunând BCR tot mai nereglementarea raporturilor de serviciu cu Răzvan Temeșan. Această decizie este definitivă și executorie, potrivit legii, după cum ne-a spus bancherul. BCR a făcut recurs, iar decizia a fost suspendată provizoriu până la judecarea suspendării în cadrul recursului. Domnul Răzvan Temeșan ne-a spus recent: "Despăgubirile acordate de Tribunalul București reprezintă salarii pentru perioada februarie 2009 până la data hotărârii (09-09-2014). BCR nu a respectat hotărârea 51 a CSJ (completul de 9 judecatori) din 2002 și nici hotărârea AGA BCR SA din 06.09.2002. Hotărârea 8176/2014 a Tribunalului București este definitivă și executorie, dar nu irevocabilă (nu este definitivă), iar ca dovadă vă arăt că BCR a solicitat Curții de Apel București în data de 12.09.2014 suspendarea provizorie a EXECUTĂRII hotărârii 8176/2014 a Tribunalului București, iar Curtea de Apel București a admis, în data de 23 septembrie, cererea de suspendare provizorie a executării pe motiv că este o sumă «colosală» Public, BCR pretinde că nu înțelege că titlul nu provine din activitatea Bancorex. Litigiul provine din refuzul de a mă re-

pune în activitate și de a îmi plăti salariile restante, adică din nerespectarea în integralitate a Deciziei 1766/2011 a Curții de Apel București, a hotărârii AGA BCR din 06.09.2002, precum și a Hotărârii 51/2002 a CSJ/completul de 9 judecatori. Ca o glumă, pot să vă spun că BCR a fost obligată de toate gradele de competență judecătorească (Înalta Curte, Curtea de Apel, Tribunal), rămânând acum parcureșea

în jos a celorlalte grade de competență (Parchetul General, DNA, Poliție, Jandarmerie)". "Bancorex" este fosta Bancă Română de Comerț Exterior (BRCE), înființată în anul 1968, actualmente BCR S.A. În urma fuziunii din 1999. Conform unor informații citate de wikipedia, niciodată recunoscută oficial, printre primii săi acționari s-au numărat și anumiți capi ai mafiei italiene din anturajul lui Licio Gelli, alții în legătură cu gruparea Propaganda Dux. Timp de peste două decenii, prin intermediul BRCE s-au derulat cele mai multe operațiuni comerciale speciale efectuate de regimul comunist. După 1990, Bancorex și-a păstrat statutul de bancă specializată în tranzacții financiare externe, fiind considerată un fel de "regină" a băncilor din România. Răzvan Temeșan a fost președinte al băncii în perioada 1993-1997, fiind acuzat că pe vremea lui au fost acordate majoritatea creditelor nereperformante, acuzații pe care nu s-au susținut, potrivit propriilor declarații. În urma cercetării în peste 40 de dosare penale, pe parcursul a 17 ani nefind dovădă nicio acuzație. În 1999, Bancorex a fuzionat cu BCR, a doua bancă din sistem la acea vreme. Răzvan Temeșan a câștigat toate procesele împotriva statului român și mai are în vedere demontarea unui proces la o instanță internațională. Nu a fost niciodată condamnat. Răzvan Temeșan a fost offeror sub acoperire al Serviciului de Informații Externe, mișcându-și fondul realizarea de analize macroeconomice, dar și recuperarea banilor din conturile secrete ale securității. A fost decompensat în presă în anul 2000.

### Ordinul de "chemare" în funcția de colonel la SIE

16.07.1993

În baza art.102 al. 2, litera b), 42 și 73 din statutul consorțului ofițerilor:

Cu data prezentului ordin, domnul TEMEȘAN RĂZVAN se cheamă în cadrul permanent al Serviciului de Informații Externe, I se acordă gradul de locotenent-colonel și se numește în funcția de ofițer (i.e. I a - colonel / 24-26) la Direcția a IV-a, cîna salinii la funcție 24 + 39.490 lei, cu numele de serviciu ... B. C. O. P. S. / 1000.

Conform articolului 4 din Hotărârea Guvernului României nr.1282/1995, I se acordă gradulă a V-a.

DIRECȚIA SERVICIULUI DE INFORMAȚII EXTERNE,  
General-maior  
ION TALPES

Sursa: România liberă

### Jurnal de criză

Scad obligațiunile de stat din zona euro

Obligațiunile de stat din zona euro au scăzut ieri, în condițiile în care investitori din regiune se tem că Banca Centrală Europeană (BCE) nu va reuși, prin noile măsuri de stimulare, să impulsioneze redresarea economiei. În opinia specialiștilor, cererea pentru active din zona euro se va reduce.

Randamentul titlurilor de stat italiene de referință, cu scadența la zece ani, a urcat cu două puncte de bază (0,02 puncte procentuale), la 2,36%, la ora 14:06, pe piața din Londra.

Randamentul obligațiunilor germane cu maturitatea la zece ani a crescut cu mai puțin de un punct de bază, la 0,91%, după ce anterior coborâse la 0,89%, cel mai redus nivel din 2 septembrie până acum. Amintim că randamentul acestor obligațiuni a atins, la data de 28 august, nivelul minim record de 0,866%.

Tot ieri, randamentul obligațiunilor de stat spaniole cu maturitatea la zece ani a urcat cu un punct de bază, la 2,15%. Randamentul obligațiunilor de stat grecești cu scadența la zece ani a crescut cu 26 de puncte de bază, la 6,70%. În 30 septembrie, randamentul acestor titluri a ajuns la 6,82%, cel mai ridicat nivel din 19 mai până în prezent.

Declin peste așteptări pentru producția industrială din Germania

Datele guvernului german arată că producția industrială din țară a scăzut peste așteptări în luna august, evoluția fiind dezamăgitoare pentru cea mai mare economie din Europa.

Conform datelor ajustate sezonier prezentate ieri de Ministerul Economiei de la Berlin, producția industrială din Germania s-a diminuat cu 4% în august, față de iulie, când sporise cu 1,6%. Analizistii estimau un declin de 1,5%. Scăderea din august este cea mai importantă din ianuarie 2009 până în prezent. (V.R.)



### Fantoma lui Patriciu la Rompetrol

● Premieră insolită mondială: România are acum doi foști președinți CNVM condamnați la închisoare și un fost președinte ASF care a fost arestat preventiv și este acuzat de grup infracțional organizat și complicitate la abuz în serviciu

Trecut recent în neființă, omul de afaceri Dinu Patriciu a lăsat urme adânci în grupul Rompetrol, pe care l-a vândut kazahilor de la KazMunayGaz în 2007. După ani de zile de procese, Curtea de Apel București a pus, ieri, capăt celebrului dosar Rompetrol și a decis, printre altele, ca Alexandru Bucșă și Petrică Grama (inculpați în dosar) să răspundă în solidar cu partea responsabilă ci-

vilmente, Rompetrol SA, și să plătească Ministerului Finanțelor suma de 58.521.056 USD. Instanța a constatat încetarea procesului penal împotriva lui Dinu Patriciu, ca urmare a decesului omului de afaceri.

Reprezentanții Rompetrol nu ne-au transmis ieri, până la închiderea ediției, un punct de vedere asupra acestei decizii a instanței. (A.T.)

(continuare în pagina 5)

### MODIFICAREA LEGII PIEȚEI DE CAPITAL

#### Harvardul influențează prețul acțiunilor BVB

● MFP înlocuiește Ordonanța de Urgență cu un proiect de lege

Varful de tranzacționare înregistrat, ieri, de acțiunile Bursii de Valori București (BVB) (03.01.-07.10.2014)

GABRIELA MĂRĂCINEANU  
(continuare în pagina 14)

### S-a gripat motorul industrial al Europei?

Germania tocmai a aplicat două lovituri consecutive perspectivei de redresare economică ale Europei. Agenția federală de statistică, Destatis, a raportat o scădere lunară de 4% a producției industriale în august 2014. O scădere lunară mai mare s-a înregistrat în ianuarie 2009, când declinul a fost de 6,9%. În aceste condiții, scăderea anuală a fost de 2,8%, cea mai mare din ultimele 22 de luni (vezi graficul 1 în pagina 14).

Mult mai îngrijorătoare este, însă, prăbușirea producției pentru bunurile de capital, indicator al perspectivelor investiționale pe termen scurt și mediu. Aceasta a scăzut cu o rată anuală de 5,4%, cel mai mare declin din ultimele 56 de luni, pe fondul unei scăderi lunare de 8,8%. Înainte de raportarea producției industriale, datele de la Destatis au arătat și o scădere masivă a comenzilor industriale noi, cu o rată lunară de 5,7%, cea mai mare din ultimii cinci ani, pe fondul unei scăderi cu 8,4% a comenzilor externe.

(continuare în pagina 14)



Moldova Mall - înainte de reconversie

Moldova Center - după reconversie

### Moldova Center, proiect din centrul Iașiului reinventat la standarde înalte

O nouă investiție de 10 milioane de Euro în fostul Moldova Mall, preluat în februarie anul acesta de către investitorul Gheorghe Iaciu, va aduce orașului Iași o clădire modernă, multifuncțională, cu spații de birouri și de retail adaptate la cele mai înalte standarde.

După obținerea recentă a autorizației de construcție, săptămâna aceasta încep lucrările la reconversia Moldova Mall într-un centru de birouri și retail. Finalizarea procesului de reconversie și a lucrărilor de amenajare este estimată pentru prima jumătate a anului 2015.

MOLDOVA CENTER va avea o suprafață închirială totală de 14.500 mp, dintre care 11.600 mp sunt destinați spațiilor de birouri, cu o generoasă suprafață închirială de aproximativ 2.350 mp pe etaj. Proiectul beneficiază de finisaje și dotări standard, încadrate în clasa A și de o serie de tehnologii verzi, având ca obiectiv obținerea certificatului BREEAM "Very Good". Eficiența și consumul de energie scăzut ocupă un loc important în lista de priorități ale proiectului, astfel încât noile spații vor fi dotate cu sistem de iluminare cu LED, BMS, sistem modern de aer condiționat și ventilație și se vor bucura de lumină naturală 360°, la toate etajele.

"Am avut grijă ca proiectul de arhitectură și amenajare să includă cele mai bune specificații tehnice. MOLDOVA CENTER se adresează unor categorii de companii care își doresc un sediu hipercentral, eficient, cu dotări moderne. Proiectul are toate premisele să devină o emblemă a orașului" - a declarat investitorul privat Gheorghe Iaciu, proprietarul proiectului, privind decizia de a investi în reconversia clădirii.

Acest important centru de birouri și de retail este amplasat la numărul 1 al străzii Palat, în cea mai prestigioasă zonă a municipiului Iași, reședința de județ care înregistrează una dintre cele mai dinamice dezvoltări pe piața de birouri românească.

Perimetrul în care este situat MOLDOVA CENTER beneficiază de o accesibilitate excelentă, prin toate mijloacele de transport și de vecinătatea cu cele mai importante puncte de atracție ale Iașiului: Palatul Culturii, Catedrala Sf. Nicolae, Prefectura, Primăria Municipiului, Biserica Trei Ierarhi și Biserica Metropolitană.

Mulțumită localizării hipercentrale și regimului de înălțime (Parter + 6 Etaje), Moldova Center oferă o privilegiu deosebită asupra Iașiului și a împrejurimilor sale.

Birourile de clasa A ocupă etajele 2-6 ale clădirii la care se adaugă o zonă generoasă de retail, situată la parter și etajul 1, în care se află spații comerciale, restaurante, diverse servicii, facilități banking, magazine de modă, bijuterii și cosmetice, precum și un supermarket Billa.

Proiectul dispune de 230 locuri de parcare pentru autovehicule și 80 locuri de parcare pentru biciclete și motocicletă.

În spațiile de birou urmează să lucreze peste 1.150 oameni, cea mai mare parte fiind locuri de muncă nou create de companiile care urmează să închirieze.

Moldova Center devine astfel un proiect inovativ și emblematic pentru centrul Iașiului, îmbinând într-un mod echilibrat spațiile de birouri cu cele de retail, răspunzând perfect nevoilor actuale de dezvoltare ale orașului. ■

ADVERTORIAL