24 de ani
BURSA
ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI
presă independentă
2 lei
Marți, 4 august 2015, nr. 146 (5481), anul XXIV
16 pagini

...dacă vrei, cu adevărat, un ziar de lux
ABONEAZĂ-TE LA BURSA!
Info la (021)311.22.36 și pe www.bursa.ro/abonamente/

■ La Viscri, doar patru din cele 41 de pensiuni sunt autorizate de ANT PAGINA 2

■ Crivii, Darian: „Piața imobiliară și-a învățat lecția și a trecut pragul maturizării" PAGINA 4

■ OPINII: O Decizie Crucială PAGINA 5

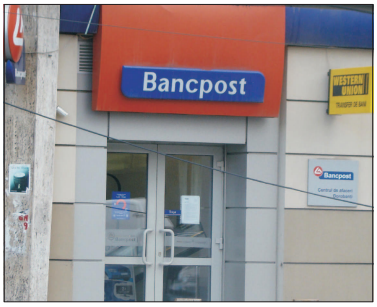
■ HSBC și-a vândut operațiunile din Brazilia pe 5,2 miliarde dolari PAGINA 16

HSBC

GRAM AUR = 141,0145 RON | FRANC ELVEȚIAN = 4,1532 RON | EURO = 4,4041 RON | DOLAR = 4,0136 RON

O "OFERTĂ DE NEREFUZAT"

Bancpost cere unui împrumutat cu 13.000 lei mai mult, la conversie



Ai zice că-i o greșeală.

Dar nu e.

Bancpost îi cere unui creditat în franci elvețieni cu 13.000 de lei mai mult decât valoarea creditului la cursul zilei și speră să-l aburească din cuvinte cu o "ofertă de nerefuzat".

Clientul este siderat și nu-i vine să creadă ceea ce citește: "Se convertește soldul de 43.432 CHF în 196.371 lei".

Fraza citată este parte a ofertei pe care banca i-a făcut-o debitorului, după cum ne-a relatat acesta, evidențiind că, dacă facem calculul, cursul propus de bancă este de 4,52 de lei/CHF, în condițiile în care, în prezent, instituția financiară practică un curs de 4,22 lei/CHF.

În contextul în care alte bănci au făcut conversii cu discounturi la sold, Ministerul Finanțelor Publice pregătește o lege în care să prevadă exact acest lucru, iar BNR recomandă împărțirea poverii, clientul Bancpost este de-a dreptul șocat de ceea ce banca sa i-a putut propune și detaliază pe pagina sa de socializare: "Bancpost oferteazǎ unui client trecerea de la CHF în LEI, printr-o conversie pe care NU O POȚI REFUZA!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

Concret, au convertit soldul din CHF în LEI la un curs de ..... țineți-vă bine 4,52 lei/CHF. În condițiile în care au spus că este un curs NEGOCIAT!!!!!!!!!

ADRIANA RĂDUȚĂ

(continuare în pagina 7)

SOLUȚIA CRIZEI ÎMPRUMUTURILOR ÎN CHF:

Olteanu: "Trebuie găsită o formulă de împărțire a poverii"

Dacă Legea conversiei creditelor contractate în valută, pe care Ministerul Finanțelor Publice (MFP) o pregătește în acest moment, ar fi obligatorie, atunci clienții ar putea avea de suferit, este de părere viceguvernatorul Băncii Naționale a României (BNR), Bogdan Olteanu.

Caracterul obligatoriu al acestei reglementări este discutabil, ne-a spus domnia sa, explicându-ne: "Dacă ar fi obligatorie legea, ar avea repercusiuni asupra capitalurilor băncilor și ar deveni contestabilă de către bancheri. Dacă o lăsăm voluntară, băncile care nu doresc să se implice nu se implică, iar cele care sunt interesate vor intra în program. Însă, este de preferat și pentru debitori să fie opțională, pentru că, dacă aderă câteva bănci la acest program, clienții acestora vor putea beneficia de prevederile legii, însă dacă o contestă un bancher și va fi declarată neconstituțională, nu va mai beneficia nimeni de ea".

Afirmațiile domnului Olteanu vin în contextul în care, în timp ce proiectul legislativ la care lucrează MFP are caracter opțional, consumatorii solicită ca legea, dacă va fi adoptată, să fie aplicată în mod obligatoriu, de către toate băncile.

Proiectul legislativ prevede conversia cu discount, în lei sau valută, a creditelor luate într-o monedă care s-a depreciat cu peste 50% față de leu din momentul contractării creditului, statul urmând să garanteze 50% din soldul rămas după aplicarea discountului.

EMILIA OLESCU

(continuare în pagina 8)

BURSA DIN GRECIA S-A PRĂBUȘIT LA REDESCHIDERE

Trader: "Este un dezastru total, aici e ca în iad"

● Indicele ASE a pierdut aproape 20%, acțiunile băncilor – 30%

Bursa din Atena s-a redeschis ieri, după ce a fost închisă timp de cinci săptămâni (în contextul măsurilor de control al capitalului impuse de guvern), investitorii vânzând masiv acțiuni, ceea ce a determinat scăderea indicelui major al pieței cu peste 20%.

Cele mai mari pierderi le-au consemnat băncile majore din țară, titlurile acestora pierzând câte 30% (limita zilnică admisă de Bursa din Atena). Acțiunile "Piraeus Bank" SA au ajuns la 28 de eurocenți, iar cele ale "National Bank of Greece" SA (NBG) – la 84 de eurocenți. **(A.V.)**

(continuare în pagina 8)

Jurnal de criză

Varoufakis: "Spania ar putea deveni Grecia"

Spania ar putea deveni o țară ca Grecia, dacă va impune aceleași politici de austeritate, spune fostul ministru elen al finanțelor, Yanis Varoufakis.

"Spaniolii trebuie să fie atenți la propria situație economică și socială, iar pe baza acestei evaluări să stabilească ce are nevoie țara, independent de ceea ce se întâmplă în Grecia sau altundeva", a afirmat Varoufakis, citat de cotidianul El País. În opinia sa, pericolul ca Spania să ajungă o țară ca Grecia este permanent și va deveni realitate dacă vor fi făcute aceleași greșeli, respectiv dacă vor fi impuse aceleași măsuri ca în Grecia.

Spania a ieșit din recesiune în 2013, după cinci ani de declin economic.

Amintim că Varoufakis a demisionat la o zi după referendumul organizat în Grecia, în 5 iulie, când elenii s-au pronunțat împotriva măsurilor de austeritate cerute de un nou acord de finanțare. Însă, rezultatul a fost ignorat în condițiile în care guvernul de la Atena a acceptat ulterior să impună măsuri de austeritate în schimbul unui nou pachet de sprijin din partea creditorilor internaționali.

Spania a ieșit din recesiune în 2013, după cinci ani de declin economic, iar guvernul de la Madrid estimează că PIB-ul țării va crește cu 3,3% în 2015.

V.R.

PROIECT LEGISLATIV LA VOT FINAL

Guvernatorul BNR ar putea avea doar două mandate

● În timp ce Finanțele l-au luat pe Mugur Isărescu în Consiliul consultativ, parlamentarii cer ca BNR să fie independentă de MFP

● Inițiativa legislativă: "Legea actuală lasă loc politizării BNR"

Numărul mandatelor Guvernatorului Băncii Naționale a României (BNR) s-ar putea limita la două, dacă inițiativa legislativă pentru modificarea Statutului BNR va fi aprobată.

Proiectul de lege, semnat de parlamentari liberali, se află în plenul Camerei Deputaților, pentru votul final, după cum a transmis, ieri, deputatul liberal Andreea Paul.

BANCI

Domnia sa ne-a precizat că textul proiectului se află încă în dezbatere publică, urmând ca, în prima ședință a Camerei Deputaților de după vacanța parlamentară, "să intre la vot". Inițiativa - care a primit aviz negativ de la Guvern, Senat și Comisia de buget-finanțe din Camera Deputaților, singura entitate care a aviza-o pozitiv fiind Comisia Juridică, - urmărește, potrivit expunerii de motive, "independența, eficiența și profesionalismul Consiliului de administrație al Băncii Naționale a României, în conformitate cu cerințele Comisiei Europene".

Întrucât la nivelul Băncii Central Europene mandatul membrilor Comitetului Executiv nu poate depăși opt ani, parlamentarii solicită, printre altele, limitarea numărului mandatelor în Consiliul de administrație al BNR la două, în vederea creșterii eficienței băncii centrale și a reînnoirii viziunii acesteia asupra politicii monetare.

EMILIA OLESCU

(continuare în pagina 2)

Oamenii de afaceri reclamă neclarități în noua Lege a Achizițiilor Publice

Asociația Oamenilor de Afaceri din România (AOAR) și Patronatul Serviciilor Private din România (PSPR) au reclamat, ieri, mai multe neclarități din proiectul noii Legi a Achizițiilor Publice.

AOAR apreciază că, în lipsa unei note de fundamentare, nu se poate înțelege scopul inițiatorului, respectiv care sunt domeniile economice vizate (lucrări de infrastructură mare sau repararea acoperișului unei școli). Simplul criteriu valoric nu este suficient pentru a asigura îndeplinirea criteriilor generale specificate în proiectul de act normativ, arată un comunicat remis redacției.

Cristian Pârvan, secretarul general al AOAR, a declarat, pentru ziarul BURSA: „Noua lege este un pachet de intenții bune amestecat cu neclarități. Dacă va fi adoptată în noul format, atunci va pune primăriile în situația de a o încălca fără să vrea.

ALINA TOMA

(continuare în pagina 7)

Proiectele de legi în domeniul achizițiilor publice se vor afla în dezbatere publică până la 31 august, potrivit Ministerului Finanțelor Publice (MFP). „Acest termen pentru realizarea consultării publice a fost anunțat și în cadrul evenimentului intitulat «Noul Cadru strategic în domeniul Achizițiilor Publice - obiective și acțiuni prioritare», organizat în data de 21 iulie, la Palatul Victoria. Perioada de dezbatere publică a celor două proiecte de legi nu a fost niciodată limitată la doar 10 zile, această interpretare apărând dintr-o eroare", arată un comunicat remis redacției.
Cele două proiecte vizează Legea privind achizițiile publice, respectiv Legea privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică și a contractelor de concesiune și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, potrivit Mediafax. Săptămâna trecută, AmCham și mai multe patronate au cerut prelungirea perioadei de consultări pe tema legislației achizițiilor publice.

BEIJING-UL LUPTĂ ÎMPOTRIVA SPECULATORILOR DE PE PIEȚE

China a suspendat contul fondului american Citadel

● Bursele chineze continuă să scadă

Autoritatea de reglementare a burselor chineze a înghețat un cont de tranzacționare legat de Citadel Securities, o divizie a grupului american care deține și fondul speculativ Citadel LLC, pe fondul luptei autorităților de la Beijing împotriva speculatorilor, cu scopul sprijinirii piețelor de capital afectate de declin, transmite Reuters.

Autoritatea, care a declarat război vânzărilor short "dăunătoare", a fost în prim planul campaniei orchestrate de guvern pentru prevenirea unui colaps pe principalele două piețe de acțiuni din China, care au scăzut cu 30% de la mijlocul lunii iunie, potrivit Reuters.

Bursele Shanghai și Shenzhen au scăzut din nou ieri, cu 1,11%, respectiv 2,72%, pe fondul noilor temeri privind "sănătatea" celei de-a doua economii mondiale.

A.C.

(continuare în pagina 4)

DUPĂ CINCI ANI

O nouă criză a datoriilor se profilează în Dubai

Dubai a ajuns la un nivel alarmant de îndatorare și nu mai poate evita căderea, așa cum a făcut-o în 2009, potrivit unui semnate de alarmă tras recent de FMI. De vină acum pare să fie țițeiul ieftin, potrivit The Telegraph.

Experții FMI au avertizat, luna trecută, că nivelul datoriilor înregistrate de fondurile de investiții ale guvernului din emiratul Dubai a atins valoarea de 93 miliarde de dolari, iar datoria publică a Dubaiului este de 102% din PIB. Tranzacțiile imobiliare s-au prăbușit în ultimul semestru, iar consumul în zona de retail și în cea a serviciilor de divertisment a scăzut considerabil.

Economia Dubaiului pare, din nou, fragilă, dacă ne uităm la prețul de tranzacționare al petrolului de aproximativ 50 de dolari pe baril, care ar putea să scadă în continuare, la niveluri și mai mici, după cum estimează unii analiști, scrie publicația britanică The Telegraph.

Șeicul Mohammed bin Rashid al Maktoum a încercat, în ultimii cinci ani, să elimine dependența de exportul de petrol al Dubaiului, dezvoltând foarte mult turismul în zonă.

E.D.

(continuare în pagina 5)