



Am lansat aplicația **Ziarul BURSA** pentru **Android**

DESCARCĂ APLICAȚIA GRATUIT DIN GOOGLE PLAY

■ ANAT vrea turiști chinezi în țara noastră
PAGINA 2

■ Saxo Bank: "Țițelul Brent va rămâne sub 50 dolari/baril până la finele anului"
PAGINA 5

■ E.ON are pierderi record
PAGINA 16



GRAM AUR = 144,8622 RON

FRANC ELVEȚIAN = 4,1144 RON

EURO = 4,4434 RON

DOLAR = 4,1357 RON

GHEORGHE PIPEREA ARUNCĂ BOMBA:

“Clauze abuzive și plăți necuvenite, în contractele de credit pentru Prima Casă”



Gheorghe Piperea

Creditul Prima Casă, așa cum a fost conceput, are trei mari probleme, avertizează avocatul Gheorghe Piperea.

Domnia sa ne-a explicat că, potrivit HG 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului Prima Casă, costul total al finanțării acordate în cadrul programului se compune dintr-o dobândă variabilă compusă din Robor la trei

referință variabilă, de tipul celei pe care le-am desființat-o celor de la BCR (n.r. într-un dosar colectiv ce cuprinde peste 200 de debitori), nu poate exista un comision suplimentar, de tipul comisionului de administrare sau de menținere a Fiscului (BCR, Reiffisen, Credit Euro-pe Bank etc.) sau al comisionului de risc (Volksbank); în prezent, nu mai sunt permise decât credite în lei, cu toate acestea, pe piață există încă, fiind în derulare, foarte multe credite în euro, contractate în perioada 2009-2012, care au alte costuri, inclusiv costuri cu DRV (n.r. dobândă de referință variabilă), comisionul de risc, prima de asigurare a imobilității și prima de asigurare de viață; dacă astfel de contracte sunt încă în vigoare, iar aceste costuri sunt încă aplicabile în contracte, aceste costuri sunt ilegale, care nu doar că sunt stabilite în baza unor clauze abuzive (cu acestea ne-am obișnuit și știm deja cum să le combatem), dar ele sunt percepute în mod ilegal, iar Fondul girează ilegalitate, prin lipsa lui de reacție față de aceste costuri ilegale; sumele constituite ca garanție de către acest Fond sunt, totuși, bani publici, și noi toți, plus Curtea de Conturi, ar trebuie să cerem socoteala, de urgență”.

A.R.

(continuare în pagina 5)

Consilierii lui Merkel cer BCE să încheie mai devreme relaxarea cantitativă

Banca Centrală Europeană (BCE) ar trebui să reducă sau să încheie programul de relaxare cantitativă mai devreme decât a planificat, întrucât guvernele nu pot să compenseze singure efectele politicii monetare a instituției, potrivit consilierilor economici ai cancelarului german Angela Merkel.

“Dobânzile scăzute reprezintă riscuri pentru stabilitatea financiară și erodează modelele de business ale băncilor și asigurătorilor, pe termen mediu. Aceste probleme nu pot fi rezolvate doar prin reglementări macro-prudențiale”, potrivit raportului anual publicat ieri de comisia de consilieri, formată din cinci economiști.

Aceștia estimează că economia Germaniei, cea mai mare din Europa, va avea o creștere de 1,7% în acest an și de 1,6% în 2016.

Programul BCE de relaxare cantitativă (achiziții de obligațiuni) a generat un nivel extrem de scăzut al dobânzilor, pentru toate maturitățile.

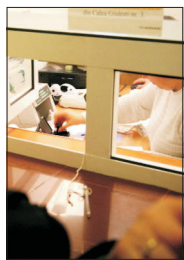
“BCE ar trebui să reducă expansiunea activelor instituției sau chiar să încheie programul mai repede decât a planificat”, atrage atenția raportul.

Amintim că BCE vrea ca achizițiile de active, în sumă de 1.100 de miliarde de euro (lansate în martie 2015), să se încheie cel mai devreme în septembrie 2016.

V.R.



5 944849 183400 1 0 8 5 9 3



Deputații au adoptat, ieri, Ordonanța care prevede majorarea cu 25% a salariilor din sănătate și educație, dar și cu 10% a tuturor celorlalte venituri din sectorul bugetar.

Această ultimă prevedere a fost introdusă ca amendament în Legea de adoptare a Ordonanței privind salariile din sănătate și educație.

Măsura nu este apreciată de toată lumea, economiștii apreciază că, printre altele, va conduce la creșterea deficitului comercial, în 2016, la

DEPUTAȚII AU APROBAT CREȘTEREA TUTUROR SALARIILOR DIN SECTORUL BUGETAR

Economiștii: “Majorarea veniturilor bugetare va pune presiune pe mediul privat”

● Ionuț Dumitru: “Impactul bugetar va fi 3,7 miliarde lei, deficitul va depăși categoric, anul viitor, pragul de 3% din PIB” ● Bogdan Hossu: “Salariile bugetarilor nu au mai fost majorate din 2011”

Aurelian Dochia, menționând: “Toată lumea se va gândi să se ducă să muncască la stat. Va fi o presiune și o bază de referință, iar multe dintre companiile private nu vor putea să facă astfel de majorări și vor intra în faliment”. Domnul Dochia ne-a spus că, de obicei, salariile cresc anual cu 2-3%, iar acum saltele este mult mai mare.

E.O.

(continuare în pagina 3)

A PATRA AMĂNARE

Instanța a respins cererea Astra privind suspendarea dosarului de faliment

Tribunalul București a respins ieri cererea Astra de suspendare a dosarului de faliment deschis de Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF) și a stabilit un nou termen în acest proces pentru data de 23 noiembrie.

“Respinge cererea debitorilor Astra de suspendare a cauzei până la soluționarea definitivă a dosarului nr. 5491/2015 al Tat pe rolul Curții de Apel București Secția a VIII-a, având ca obiect anularea Deciziei nr.2034 din 27 august emisă de Autoritatea de Supraveghere Financiară, ca neîntemeiată. Admite excepția inadmisibilității cererii formulate de creditorul Husar Marian Adrian, excepție invocată de petentul ASF. Stabilește termen la data de 23 noiembrie, ora 13:00, cu citarea părților. Cu drept de apel odată cu fondul”. Cu referință la decizia publicată pe site-ul instanței.

Precedentele înfățișări în acest proces au avut loc pe 12 și 26 octombrie, respectiv pe 9 și 11 noiembrie.

PETRE BARAC

(continuare în pagina 3)

BĂNCILE AMENINȚĂ:

“Legea dării în plată a locuinței va reduce drastic accesibilitatea creditelor”

● CPBR: “Proiectul legislativ va avea consecințe negative ireversibile asupra sistemului bancar”



Consiliul Patronatelor Bancare din România (CPBR) își exprimă “surprinderea” față de modalitatea “total netransparentă” de a vizare favorabilă de către Comisia pentru Buget, Finanțe și Bănci din Camera Deputaților a proiectului de lege privind darea în plată a imobilelor, în vederea stingerii întregii datorii.

Reprezentanții băncilor care fac parte din CPBR au transmis o scrisoare deschisă referitoare la această inițiativă legislativă atât Parlamentului României și Administrației Prezidențiale, cât și Băncii Naționale a României, Ministerului Justiției și Ministerului Economiei, Comerțului și Turismului.

CPBR consideră: “Prin prezenta sesizare, dorim să atragem atenția asupra faptului că, dacă va fi promulgat în actuală formă, acest proiect de lege va produce efecte grave, cu consecințe negative ireversibile cuantificate în instabilitatea prelungită a sistemului bancar și reducerea drastică în viitor a accesibilității creditelor în imobiliare și ipotecare pentru consumatorii din România, în special tinerii și tineretele familiei”.

Bancherii sunt de părere că modalitatea de vizare este “total netransparentă” și de natură să atragă după sine notificarea organismelor europene în vederea declanșării procedurii de infringement, “într-un moment când sistemul bancar urmă-

rește cu prioritate conlucrarea, nicidecum consultarea cu autoritățile legislative pentru identificarea soluțiilor viabile de stabilitate economică într-un mediu economic și geopolitic complex”.

În scrisoarea transmisă, ieri, redacției, CPBR reclamă, printre altele, faptul că legea, în forma sa actuală, va genera îndoctrinarea creditării ipotecare până la un nivel care va restricționa drastic accesul la împrumuturile ipotecare și se suprapune nejustificat legislației privind insolvența persoanelor fizice, excedând cadrul de aplicare a directivelor europene.

EMILIA OLESCU

(continuare în pagina 4)

DEZVOLTĂ NOI ARME DE ATAC Putin: Rusia contracarează programul NATO de apărare antirachetă

Rusia va contracara programul NATO de apărare antirachetă prin dezvoltarea de noi arme de atac, capabile să străpungă scutul, conform afirmațiilor președintelui rus Vladimir Putin.

Prezent la un forum desfășurat la Soci, destinat cooperării și protecției granițelor țărilor din regiunea Mării Negre, Putin

APARARE

cuvant al Kremlinului, Dmitri Peskov, Rusia intenționează să cheltuiască mai puțin decât SUA pe sistemul antirachetă.

Menționăm că forumul de la Sochi, la care au participat reprezentanți ai Bulgariei, României, Turciei și Rusiei, a abordat rezultatele cooperării la frontieră în 2015 și a analizat activitățile întreprinse în acest sens de țările amintite. Discuțiile s-au concentrat pe stabilirea de noi direcții de cooperare și programe de acțiuni comune pentru 2016. (V.R.)

Numele vehiculate pentru noul Guvern Cioloș

Premierul desemnat Dacian Cioloș ar urma să prezinte sâmbătă lista miniștrilor din Cabinetul său, ne-au declarat surse politice, care ne-au precizat că audierile în comisiile parlamentare ar putea să aibă loc luni, iar marți să fie votul de investitură în plenu reuni.

Numele vehiculate ieri pentru posturile de miniștri seamănă foarte mult cu membrii guvernului din urmă, de acum ceva timp, pe care și l-ar fi dorit Traian Băsescu, ne-au mai spus sursele.

Numele consilierului prezidențial pe probleme economice, Cosmin Marin, era vehiculat ieri pentru

Ministerul Finanțelor, iar Laura Ștefan, o apropiată a Monicăi Macovei și expert anticorupție din cadrul unui ONG, ar fi vizată pentru Ministerul Justiției.

Sursele politice ne-au declarat că Ministerul Energiei s-ar putea ocupa de Ministerul Economiei, variantele pentru ministru fiind Sorin Măndruțescu, șef la Oracle România, și Tudor Constantinescu, consilier în cadrul la Comisia Europeană, la Directoratul General pe Energie. Este posibil și ca Ministerul Energiei să fie comasat cu Ministerul Mediului, ne-au mai spus sursele.

Duă dintre actualii miniștri s-ar putea regăsi în viitorul cabinet Cioloș.

Ministerul Educației, este vorba de Ministrul Educației, Sorin Câmpeanu, și de Bogdan Aurescu, șeful Ministerului Afacerilor Externe.

Mai mult, Sorin Câmpeanu ar putea primi chiar funcția de vicepremier în Guvernul Cioloș, potrivit Mediafax.

Pentru Ministerul Apărării, Dacian Cioloș ar intenționa să îl propună pe ambasadorul României în Marea Britanie, Mihnea Motoc, și fost ambasador al ONU, căsătorit cu Luia Motoc, magistrat la Curtea Europeană a Drepturilor Omului. (A.S.)

(continuare în pagina 14)