



Am lansat aplicația **Ziarul BURSA** pentru **Android**

DESCARCĂ APLICAȚIA GRATUIT DIN GOOGLE PLAY

■ Statele baltice întăresc controalele și construiesc garduri la frontierele lor estice **PAGINA 3**

■ Banca Angliei: Brexit-ul ar putea scoate unele activități financiare în afara Marii Britanii **PAGINA 16**



GRAM AUR = 166,0715 RON

FRANC ELVEȚIAN = 4,0831 RON

EURO = 4,4634 RON

DOLAR = 4,0536 RON

EUROPĂ PARLAMENTARUL DANIEL BUDA:

“Băncile nu sunt Dumnezeuul economiei pe lumea asta”

● Piperea: “Proiectul inițial al Codului Civil prevedea, în 2008, darea în plată, dar a fost modificat în urma lobby-ului bancar” ● Olteanu, BNR: “Procesul de elaborare a Codului Civil și a celui de procedură civilă a fost unul destul de discret” ● Buda: “Din prima mea zi de mandat ca parlamentar și până în ultima zi, timp de opt ani, băncile au fost extrem de inflexibile și rigide”



Ceea ce se întâmplă în economia internațională este din cauza inflexibilității de care a dat dovadă întreg sistem bancar - din SUA

până în Germania și din Germania până în Rusia, este de părere europarlamentarului Daniel Buda.

Domnia consideră că băncile își merita soarta, subliniind: “Băncile

nu sunt Dumnezeuul economiei pe lumea asta”.

Afirmările europarlamentarului vin în contextul în care, ieri, inițiatorii Legii dării în plată (avocatul Ghe-

orghel Piperea și deputatul liberal Daniel Cătălin Zamfir) au spus că proiectul inițial al Codului Civil prevedea darea în plată, dar că, în final, acesta a fost adoptat cu modificări, în urma lobby-ului bancar.

Avocatul Piperea a arătat, în cadrul unui briefing de presă, că darea în plată “nu este o invenție a lumii moderne”, subliniind: “Darea în plată este un artefact, regăsindu-se chiar și în proiectul Codului Civil așa cum fusese el adoptat în Senat, în 2008. Acesta cuprindea o reglementare care poate fi rezumată după cum urmează: «Creditorul ipotecar nu are voie să pună în executare silită decât banul pus garanție. De aceea se face o evaluare de cel puțin 133% a azelei garanții, ca să fie îndestulătoare pentru bancă. Însă a început o dispută aprinsă pe marginea acestor inițiative și rezultatul a fost că proiectele Codului Civil și Codului de Procedură Civilă au fost reanalizate în comisi și au fost aprobate cu modificări, prin asumarea răspunderii de către Guvern.”

EMILIA OLESCU
(continuare în pagina 8)

Păcatele uitate ale lui Mugur Isărescu

Pentru că, recent, BNR a generat o nouă - a căta? - suită de reacții la perseverența recidivă în ale păcatelor capitale, și pentru că orice instanță de judecată, înainte de a debata crima, solicită un istoric al antecedentelor penale ale inculpatului, m-am gândit să trec în revistă motivele pentru care Mugur Isărescu ar trebui, în opinia mea, supus unor proceduri punitive descrise de Codul Terecian, proceduri aplicate cu succes medicilor unora condamnați ca Florescu, Cioșca, Ianoșik și alții, infractori mult mai puțin nocivi decât eternul nostru Guvernator.

Așezat în cabineta decorată neoclasic și neobaroc al staroscelui suprem al instituției, Isărescu a comis sau a permis următoarele fapte, relate aproximativ cronologic:

În toamna anului 1990, Banca Națională a permis criminalul curs dublu al valutei, curs care a îmbogățit nepermis pe unii, demolând furtunos puterea de cumpărare a cetățeanului de rând.

Revoluția a găsit dolarul american echivalent a 21 de lei. BNR a urcat cursul la 35, apoi la 60 în 1991, spre a proteja “boborul”. În timp ce plebea era protejată intens, orice proaspăt întreprinzător cu ceva lei la

teșcherea și cu o relație într-o bancă comercială, intra în sucursală, cumpăra la ghișeu dolari la 35 sau 60 de lei bucată, țesea afară și îi vindea cu 100, respectiv cu 200 de lei.

Nici o normă nu se opunea acestei practici. Guvernator: Isărescu.

Mai târziu, prin 1995-1996, persoanele fizice au căpătat dreptul legal de a cumpăra de la casele de schimb valutar o sumă limitată de 500 USD, cu aplicarea unei ștampe în pașaport.

Această măsură a venit în sprijinul amărăților de speculanți arabi și persani, milionari care trebuiau să strângă mari sume de bani în devize străine pentru a alimenta contrabanda cu țigări, cafea și alcool contrafăcut. Dolarul american a devenit singura marfă din România

care costa mai mult în gros decât în detalii. Guvernator: Isărescu.

Bancorex. Guvernator: Isărescu. Chiar și în ziua de azi, în prețul litrului de carburant se regăsește o taxă de solidaritate cu păgubiții Bancorex, implementată de Ministerul de Finanțe cu concursul BNR. Unde merg acum acești bani?

MIHAI ANTONESCU
(continuare în pagina 8)

Journal de criză

Ciprul a încheiat programul de asistență financiară mai devreme

Ciprul a devenit la paritate cu zona euro care a ieșit din programul de asistență financiară acordat de UE-FMI, încheindu-l cu o săptămână mai devreme decât era planificat.

Directorul general al Fondului Monetar Internațional (FMI), Christine Lagarde, a declarat că această ieșire vine “după trei ani de redresare impresionantă a economiei Ciprului”.

În opinia oficialului FMI, economia Ciprului a revenit pe creștere anul trecut, sistemul bancar din țară este mult mai solid, cheltuielile sunt sub control, iar datoria publică scăde. Lagarde menționează că autoritățile de la Nicosia trebuie să continue reformele, ținând cont de turbulențele de pe piețele financiare globale.

La rândul său, președintele Eurogroup, Jeroen Dijsselbloem, a spus: “Autoritățile au făcut o treabă foarte bună. Ciprul se poate finanța din nou, iar reformele structurale au redus țara pe calea unei creșteri sustenabile, deși trebuie rezolvate toate problemele care au rămas”.

Ciprul a încheiat programul de asistență financiară fără să retragă toate fondurile disponibile.

Amintim că această țară a obținut, la finele lunii martie 2013, un împrumut de 10 miliarde de euro, în schimbul unui plan de măsură economică și al restructurării sectorului financiar.

Y.R.



SIF Transilvania propune distribuția ca dividende a 57,9 milioane de lei

Conducerea SIF3 Transilvania propune un dividend brut de 0,02653 lei/acțiune din profitul pe anul trecut, adică distribuția către acționari a sumei de 57,94 milioane de lei, potrivit unui raport transmis Bursei de Valori București (BVVB), ieri.

Dividendul reprezintă un randament de 10% prin raportare la prețul mediu de tranzacționare a acțiunilor SIF3 în anul 2015, conform enunțului.

Acționarii SIF3 au fost convocați, pe 28 aprilie, la Adunarea Generală de Bilanț, unde urmează să discute distribuția de dividende, precum și bugetul pe 2016 și programul investițional pentru anul 2016.

SIF Transilvania a înregistrat, anul trecut, un profit brut de 381,16 milioane de lei, conform standardelor internaționale de contabilitate IFRS, în timp ce, pe standardele autohtone RAS, câștigul net a fost de

78,46 milioane de lei, înregistrând o creștere de 50% față de buget.

SIF3 Transilvania a trecut pe contul de profit și pierdere toate diferențele favorabile din reevaluarea activelor financiare, la tratarea rezultatelor din 2015, pe standardele internaționale IFRS, ne-a spus recent Mihai Fereală, președintele executiv al companiei. Domnia sa ne-a explicat că acest profit pe IFRS nu este efectiv, întrucât participațiile respective reevaluate în creștere nu au fost vândute și nu s-au încasat bani, astfel că acționarii vor trebui să înțeleagă că suma nu poate fi distribuită ca dividende.

Reprezentanții SIF3 arată, în comunicatul de ieri că valoarea propusă pentru dividendul brut ia în considerare profitul efectiv realizat de societate în conformitate cu pierderea BVC și contul de profit și pierdere aprobate de acționari (conform RAS). (A.A.)

(continuare în pagina 5)

FMI: “Piețele volatile și prețurile materiilor prime aduc noi temeri privind economia”

● “Europa, amenințată de îndatorarea guvernamentală și de creditele neperformante din portofoliile băncilor”

Economia globală are nevoie de un impuls colectiv ca să fie sprijinită,

FMI așteaptă o creștere a economiei globale de 3,4%.

în condițiile în care piețele financiare volatile și prețurile reduse ale materiilor prime creează noi temeri cu privire la sănătatea acesteia, consideră David Lipton, director general adjunct al Fondului Monetar Internațional (FMI).

Oficialul FMI a declarat ieri, într-un discurs susținut în Washington, în fața

unor întreprinzători americani, că pericolele care amenință economia mondială au crescut după luna ianuarie, când Fondul și-a redus estimările privind creșterea economiei mondiale în 2016.

În opinia lui David Lipton, o combinație între politica monetară și fiscală și reformele structurale este necesară pentru consolidarea creșterii economiei, respectiv pentru protecția

rea împotriva riscurilor, care sunt variate - de la cerințele de infrastructură neîndeplinite în SUA până la deflația din Japonia.

Conform reprezentantului FMI, pericolele economice care amenință Europa sunt gradul ridicat de îndatorare la nivel guvernamental, bilanțurile contabile din sectorul privat, respectiv creditele neperformante din portofoliile băncilor.

ALINA VASIESCU
(continuare în pagina 3)

NICUȘOR DAN:

“Sunt încrezător că acest guvern poate să pună ordine în segmentul construcțiilor”

“Trebuie să rezolvăm problema circuitului actelor administrative, de rezolvat problema eficienței în cheltuirea banului public și, după aceea, lucrurile converg pe soluțiile de dezvoltare urbană. Trebuie să descurajăm traversarea orașului și să promovăm centura de ocolire. Mai avem de lucru până să ajungem să vorbim de lucruri de nuanță”, ne-a spus Nicușor Dan.

În opinia domniei sale, Planul Integrat de Dezvoltare Urbană a Capitalei pornește de la o idee foarte generoasă, aceea de a lega prin trasee pietonale și de bicicletele anumite locuri ale Bucureștiului și, în acest fel, se dorește revigorarea anumitor zone, astfel încât orașul să devină mai atractiv.

“În ceea ce privește realizarea practică, cred că nu s-a vorbit foarte mult de soluții și o dezbateră și în

mediul profesional și în societatea civilă ar fi necesară. Dar, în ansamblu, trebuie să corolăm strategia de parcuri subterane cu strategia de trafic. Acum avem și acei Plan Integrat de Mobilitate, iar toate proiectele trebuie să fie într-un acord”, a subliniat Nicușor Dan.

În ceea ce privește înființarea celui Monitor Oficial al Construcțiilor, președintele Uniunii Salvați Bucureștiului ne-a mai spus că nu au fost făcute progrese în această direcție, însă este încrezător că acest Guvern va reuși să pună ordine în segmentul local de construcții.

PETRE BARAC

Citiți, în pagina 4, nouții și tendințe de pe piața construcțiilor, despre care puteți afla în primul număr din 2016 al revistei BURSA CONSTRUCȚIILOR.

MARTIE 2016
Numărul 1 al revistei BURSA CONSTRUCȚIILOR

A APĂRUT!