2 lei

25 de ani

BURSA

ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

presă independentă

Luni, 18 aprilie 2016, nr. 75 (5655), anul XXV

16 pagini

Am lansat aplicația **Ziarul BURSA** pentru **Android**

DESCARCĂ APLICAȚIA GRATUIT DIN GOOGLE PLAY

■ "Domeniul Bogdan" aduce vinurile biodinamice în România PAGINA 2

■ Conducerea SIF Transilvania a anunțat că participă la alegeri PAGINA 15

■ Economia Chinei, în cel mai lent ritm de creștere din ultimii șapte ani PAGINA 16

GRAM AUR = 156,9724 RON **FRANC ELVEȚIAN = 4,1053 RON** **EURO = 4,4731 RON** **DOLAR = 3,9720 RON**

DEPUTATUL DANIEL ZAMFIR ARUNCĂ O NOUĂ BOMBĂ:

"Lucrez la un proiect pentru cei cu credite «Prima Casă»"

Daniel Cătălin Zamfir

Persoanele care s-au împrumutat de la bănci apelând la programul Prima Casă ar putea beneficia de o lege similară cu cea care prevede darea în plată.

La nici două zile după ce a fost aprobată în Parlament Legea Dării în Plată, deputatul liberal Daniel Cătălin Zamfir ne-a spus, vineri, că lucrează la o nouă inițiativă legislativă, care să vină în sprijinul acestor debitori.

Domia sa ne-a declarat: "Pregătesc un proiect de lege prin care să îi asigurăm și pe cei cu credite Prima Casă. Inițiativa are în vedere să mențină principiul conform căruia, dacă banca a luat casa debitorului, atunci datoria se stinge. Mă gândesc să lansez acest proiect într-o săptămână".

Programul guvernamental Prima Casă a fost unul dintre principalele motive de controversă pe marginea Legii dării în plată.

BNR și reprezentanții băncilor, precum și unii dintre analiștii economici, au afirmat, la unison, că, dacă inițiativa se va aplica și celor care au luat împrumuturi în cadrul acestui program, atunci el va dispărea de pe piață.

Alții au menționat că oricum programul își îndeplinise rolul pe care l-a avut și că este pe final. Totodată, unii analiști imobiliari susțin că imobilele cumpărate prin programul Prima Casă au o pondere foarte mică în totalul locuințelor cumpărate. Radu Zilișteanu, expert pe piața imobiliară, ne-a spus că împrumuturile Prima Casă ajung la circa 20.000 pe an, din totalul de 700.000 de tranzacții realizate anul trecut.

În același timp, cererea pentru împrumuturile Prima Casă și solicitările de achiziționare a creditelor au crescut vertiginos, în prima parte a anului, pe fondul reexaminării Legii prin care datoria se stinge odată cu cedarea garanției către bancă, după cum ne-au spus specialiștii din domeniu.

După luni întregi de dezbateri și declarații pro și contra, pe subiect, deputații au votat eliminarea programului Prima Casă de sub efectele Legii dării în plată.

Între timp, o parte din bănci au majorat avansul la creditele ipotecare, alte instituții financiare anunțând că, dacă Legea dării în plată va fi aprobată, atunci vor înăspri condițiile de creditare.

Miercurea trecută, legea a fost votată în plenul Camerei Deputaților, cu 207 pentru, o abținere și un vot împotrivă.

EMILIA OLESCU

(continuare în pagina 7)

Minoritarii au făcut scandal din cauza ofertei de retragere, la Adunarea Generală Unicredit Bank

● AGA a aprobat distribuirea de dividende de 111,02 milioane de lei

Acționarii minoritari ai Unicredit Bank au făcut scandal la Adunarea Generală de vineri, din cauza ofertei de retragere pe care au primit-o, recent, de la bancă, de 17,541 euro pentru o acțiune, despre care spun că este sub prețul la care au investit.

Mihail Nicolaevici, președintele Asociației Naționale pentru Protecția Investitorilor, ne-a spus: "Fiecare AGA (n.r. la Unicredit Bank) începe cu scandal și se termină cu un «fâs». Unii acționari, probabil, se vor retrage, chiar și la acest preț scăzut, pentru că sunt în vârstă, unii nu au cui să lase moșternicre. Norocul Unicredit! În august, la finalizarea ofertei, vom evalua câți minoritari mai rămân acționari și continuă lupta. Din cei pe care îi știu eu, vor rămâne cel puțin 100-200. Oferta Unicredit este de neînțeles, în condițiile în care banca se laudă că merge bine. Asta e companie? Să dea, după 25 de ani, mai puțin decât investiția?" **(A.A.)**

(continuare în pagina 6)

LIDERUL FRONTULUI NAȚIONAL DIN FRANȚA, LA SINAIA

Marine le Pen: "UE este incapabilă să facă față situației migranților"

● Membri PSD și PNL au cerut autorităților să nu tolereze discursul extremist ● Laurențiu Rebega: "Nu suntem extremiști, suntem radicali"

Marine Le Pen, președintele Frontului Național din Franța a fost prezentă, sâmbătă, la Conferința Internațională "Europa noastră – Europa Națiunilor", organizată de europarlamentarul Laurențiu Rebega, la Casinoul din Sinaia.
Marine Le Pen a fost întâmpinată cu steaguri și urale, după o organizare ad-hoc: "Pe doamna o cheamă Marine. Când vine, strigăm toți «Marine, Marine!», a oferit instrucțiuni unul dintre organizatori tinerilor strânși în fața Casinoului din Sinaia. Acesta s-a simțit dator să ofere și explicații: "Așa este protocolul... Așa a fost și în Austria și peste tot".
Se pare că unii nu au înțeles prea bine cum o cheamă "pe doamna", așa că au strigat "Marie, Marie!", în loc de "Marine!".

Uniunea Europeană este, în prezent, incapabilă să facă față situației migranților, a spus, Marine Le Pen, președintele Frontului Național din Franța, sâmbătă.

În opinia sa, singura soluție ar fi ca fiecare stat în parte să își securizeze propriile frontiere.

"În 2011, am spus că cele câteva sute de migrați vor deveni, în scurtă vreme, mii, apoi sute de mii și apoi milioane și zeci de milioane", a declarat Marine Le Pen, adăugând: "M-au luat în derâs, m-au tratat drept extremistă. Anul trecut, au intrat în Europa 1,5 milioane de migranți. În 2016, așteptăm între 3 și 5 milioane.

ADINA ARDELEANU

(continuare în pagina 3)

Jurnal de criză

Excedentul comercial al zonei euro a scăzut în februarie

Surplusul comercial al zonei euro a ajuns la 19 miliarde de dolari în februarie 2016, de la 20 de miliarde de euro în aceeași lună din 2015, conform cifrelor neajustate sezonier, anunțate vineri de Biroul de Statistică al UE (Eurostat).

Analiștii anticipau un excedent în creștere, respectiv de 21,2 miliarde de euro.

În ianuarie anul curent, surplusul comercial al zonei euro a însumat 22,8 miliarde de euro. Nivelul înregistrat în ferbruarie este cel mai redus din ultimele patru luni.

Datele oficiale arată că exporturile uniunii monetare au sporit cu 1% în ritm anual, iar importurile - cu 2%.

Eurostat a mai informat că, în intervalul ianuarie-februarie 2016, comerțul din interiorul regiunii euro a crescut cu 1% față de anul precedent, la 273 miliarde de euro.

Banca Centrală Europeană (BCE) și-a redus estimările privind creșterea economiei zonei euro în 2016, la 1,4%, de la 1,7%, cât anticipa în decembrie anul trecut. În 2015, economia regiunii a consemnat un avans de 1,6%.

Președintele BCE, Mario Draghi, a declarat că modificarea estimării de expansiune economică a fost generată, în mare parte, de "slăbirea semnificativă a perspectivelor de creștere globală".

V.R.

"România trebuie să transmită mesajul că este deschisă pentru afaceri și să-și facă o campanie eficientă de PR"

Bryan Jardine

Bryan Jardine, managing partner-ul american al casei de avocatură Wolf Theiss, ne-a acordat un amplu interviu despre veniera în România și activitatea sa de aici.

Domnia sa opinează că este important pentru România să continue să afișeze cifre macro solide, să arate comunității investitorilor că se depun eforturi în acest sens, să abordeze problemele de corupție la nivel mai micro și să transmită un mesaj că este deschisă pentru afaceri. "Acest lucru poate fi corelat cu o campanie eficientă de PR", a adăugat Bryan Jardine.

● Interviu cu Bryan Jardine, Managing Partner, Wolf Theiss Bucharest ● "Unul din factorii majori descurajanți, pe lângă nivelul perceput de corupție, este lipsa unei infrastructuri corespunzătoare" ● "Multe companii sunt bine poziționate pentru a încerca listarea pe bursă"

Reporter: Care este opinia dumneavoastră în legătură cu mediul de afaceri din România?

Bryan Jardine: Cred că este în curs de îmbunătățire. Recent, am găzduit o conferință împreună cu Trace International, o importantă organizație nonprofit pe probleme de conformitate, și ambasada SUA din București.

Am invitat speakeri din cadrul FBI și din partea unei firme americane de avocatură, care au discutat despre Legea anticorupție din Statele Unite, adoptată în anul 1977. Scopul acesteia era de a împiedica companiile să dea mită funcționarilor străini pentru a obține contracte. Problema a constat în faptul că, după ce a fost adoptată, această lege, a creat un dezavantaj pentru companiile respective, deoarece ele nu mai dădeau mită, în timp ce companiile concurente continuau să o facă, în schimbul unor contracte.

A consemnat ANCUȚA STANCIU

(continuare în pagina 4)

Administrația Obama nu a plătit mita promisă pentru susținerea TPP

Moștenirea administrației Obama poate fi caracterizată drept dezastruoasă doar ținând cont de abisul dintre promisiuni și realitate în ceea ce privește Obamacare sau de situația din Orientul Mijlociu.

CĂLIN RECHEA

Dar să nu onorezi șpaga promisă unei mari firme americane, astfel încât să o convingi să nu mai facă declarații belicoase la adresa așa-numitului tratat de liber schimb TPP? Unde ajunge această lume când nici măcar sfânta șpagă nu mai primește respectul pe care îl merită?

Povestea a început pe fondul opoziției unui mare producător american de încălțăminte, New Balance, față de Trans-Pacific Partnership, acordul comercial negociat în secret de 12 națiuni și semnat, nu demult, de șefii statelor respective. Efectele TPP se vor face simțite doar după ratificarea acordului la nivelul parlamentelor naționale, iar votul pozitiv al Congresului american este departe de a fi sigur.

Odată cu intrarea în ultima etapă a negocierilor, la începutul anului trecut, administrația de la Washington a încercat să reducă la tăcere, prin diverse metode, vocile critice din sectorul industrial.

În cazul New Balance, tăcerea a fost cumpărată cu promisiunea unor comenzi pentru încălțăminte sportivă din partea Departamentului Apărării, după cum scrie cotidianul Boston Globe.

(continuare în pagina 3)

OCTAVIAN CALMÂC, MINISTRUL ECONOMIEI DIN MOLDOVA:

"Sperăm să obținem, în curând, deschiderea pieței UE pentru produsele noastre din carne, ouă, lactate"

● "Gazoductul Iași-Ungheni va fi construit până la Chișinău în doi ani și volumul de gaz importat va fi mult mai mare" ● "Din 2014, România este principalul partener comercial al Republicii Moldova"

Republica Moldova a reușit, în primele două luni ale anului curent, de la instaurarea noului Guvern, să recupereze peste 60% din restanțele anilor 2014-2015 la implementarea Acordului de Asociere și Acordului de Liber Schimb cu Uniunea Europeană, ne-a spus Ministrul Economiei din Republica Moldova, Octavian Calmâc, care a avut amabilitatea să ne acorde un interviu în exclusivitate.

Potrivit domniei sale, în acest interval, au fost aprobate pachete de legi importante pe domeniul energetic și infrastructura calității.

În ceea ce privește acțiunile din Agenda-100, care vizează relațiile cu România, Ministrul Economiei din Moldova a precizat că prioritară este accelerarea procesului de implementare a proiectelor de interconexiuni energetice.

Guvernul Republicii Moldova a fost învestit în ianuarie anul acesta. Premierul desemnat al Republicii Moldova, Pavel Filip a afirmat, în cadrul unei întâlniri cu reprezentanți ai societății civile, că Republica Moldova este favorizată să aibă în vecinătatea sa vestică România, "țară de care o leagă multe lucruri, inclusiv aceeași limbă".

TATIANA SILVESTRU

Citiți, în pagina 14, interviul integral cu domnul Octavian Calmâc, ministrul Economiei din Republica Moldova.

5 948491 340012 05655