

2 lei

25 de ani

BURSA
ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

presă independentă

Joi, 9 iunie 2016, nr. 111 (5691), anul XXV

16 pagini

A APĂRUT

IUNIE 2016

Numărul 4 al revistei
BURSA Construcțiilor

■ CRISTIAN POP, FIBREX: "Plata piscinelor rezidențiale se ridică la circa 5-7 milioane euro" **PAGINA 2**

■ Parlamentarii caută surse de finanțare, ca să poată prelua ANPC de la Guvern **PAGINA 4**

■ Instanța se pronunță peste o săptămână privind ieșirea din insolvență a Hidroelectrica **PAGINA 5**

■ "Yahoo" scoate la vânzare circa 3.000 de brevete **PAGINA 16**



GRAM AUR = 159,6082 RON

FRANC ELVEȚIAN = 4,1154 RON

EURO = 4,5070 RON

DOLAR = 3,9636 RON

CIRCUL BĂNCII NAȚIONALE PE DAREA ÎN PLATĂ

BNR se leapădă de estimările propriului director de la Stabilitate Financiară

● Eugen Rădulescu a declarat, public, că, până acum, au fost făcute circa 4000 de notificări pentru darea în plată ● BNR se delimitează de afirmațiile directorului de la Stabilitate Financiară, spunând că sunt estimări personale ● Banca Națională susține că nu are în responsabilitate operaerea informațiilor privind notificările de la debitorii ● Florin Dănescu, președintele executiv ARB, a spus, recent, că doar BNR are aceste statistici, pe care le monitorizează

Intrată în vigoare de aproape o lună, Legea dării în plată continuă să producă tensiuni, controverse, dar și situații hilare, oficialii ai unor instituții respectabile contradicându-se pe marginea efectelor acesteia.

După nebuloasa din jurul impozitului care ar trebui plătit sau nu în cadrul procedurii de dare în plată, au apărut bălbăile referitoare la numărul de notificări pe care clienții le-au transmis băncilor.

O gafă de proporții, care, dacă n-ar fi de plăns ar fi de râs, a fost făcută ieri chiar de Banca Națională a României (BNR), care s-a delimitat de afirmațiile făcute de Eugen Rădulescu, directorul Direcției de Stabilitate Financiară - potrivit cărora, până în prezent, au fost făcute circa 4000 de notificări -, precizând că acestea sunt estimările sale personale.

EMILIA OLESCU
(continuare în pagina 14)



Corneliu Bodea, Adrem: "Listarea - o inițiativă riscantă"

● Finanțarea prin Bursă ar fi o alternativă pentru "Adrem Link", care oferă servicii pentru consumatori, potrivit CEO-ului Adrem ● "Licitațiile se câștigă cu marje foarte mici"



Corneliu Bodea

Listarea companiilor Adrem, cu specific energetic, reprezintă o inițiativă riscantă, consideră Corneliu Bodea, CEO Adrem, în contextul în care piețele internaționale sunt dominate de impredictibilitate, iar, în România, "bursa de valori nu este suficient de solidă, de deschisă pentru a fi validă pentru companii precum Adrem".

Domnia sa a adăugat că nu exclude să ia în calcul finanțarea prin Bursă, pe viitor: "Pentru afacerea care va fi dezvoltată - Adrem Link (care

se adresează consumatorilor), soluția listării este o alternativă. În momentul în care ajungi la sute de clienți poți să îndrăznești să te gândești la o listare pentru a te finanta".

Corneliu Bodea a precizat că este abordat frecvent de fonduri de investiții, însă că își dorește să rămână un antreprenor român de succes: "Suntem frecvent abordați de fonduri de investiții. Trebuie să vă spun că am avut răbdare. Sunt extrem de mulți antreprenori români care acceptă intrarea în afacere a unor fonduri. Sunt

experiențe pozitive și experiențe mai puțin bune. Strategia noastră nu este aceea de a exclude posibilitatea să acceptăm un fond de investiții, pentru că investiția de tip equity este o finanțare de care companiile românești au nevoie. Noi am început în 1992 de la absolut zero și ne finanțăm în principal de la bănci. Avem această ambiție de a rămâne un antreprenor român de succes. Este nevoie de așa ceva".

ADINA ARDELEANU
(continuare în pagina 5)

OLEG MALGINOV, AMBASADORUL EXTRAORDINAR ȘI PLENIPOTENȚIAR AL FEDERAȚIEI RUSE ÎN ROMÂNIA, CU OCAZIA ZILEI RUSIEI:

"Cooperarea ruso-română merită mai mult"

● "Considerăm necesar să fie construită o astfel de arhitectură în domeniul securității care ar garanta tuturor participanților ei măsura egală de protecție"

Stimați cititori, dragi prieteni. Pe data de 12 iunie aniversăm una dintre principalele sărbători oficiale ale țării noastre - Ziua Rusiei, care este legată de adoptarea în urmă cu 26 de ani a declarației sale privind suveranitatea de stat.

Acastă dată a devenit un simbol

al unității și al responsabilității poporului nostru pentru prezentul și viitorul său. Așa cum a afirmat președintele nostru, domnul Vladimir Putin, "puterea Rusiei constă în unitate, și, în același timp, ea rămâne o parte a lumii globale".

Totodată, evenimentele din 1990 au reprezentat în istoria Rusiei renunțarea la limitarea ideologică și trecerea la un model mai modern de guvernare democratică.

În această privință, aș dori să constat că Federația Rusă a promovat întotdeauna o politică externă, orientată în prin-

cipal spre crearea unor condiții externe favorabile pentru dezvoltarea sa durabilă pe plan intern. Baza sa au constituit-o eforturile susținute de a crea relații de egalitate în drepturi și de respect reciproc cu alte state și formațiuni internaționale.

Suntem în favoarea unui parteneriat

bazat pe fapte, și nu pe vorbe, pe urmărirea obiectivelor comune convenite, care să satisfacă interesele tuturor popoarelor și statelor, și care să fie puse împreună, luând în considerare factorul de multipolaritate în politica mondială contemporană.

Considerăm necesar să fie construită așa o arhitectură în domeniul securității care ar garanta tuturor participanților ei măsura egală de protecție.

OLEG MALGINOV
(continuare în pagina 3)



Oleg Malginov



Ponderea euro în rezervele mondiale, la cel mai redus nivel din ultimii 16 ani

Ponderea euro în rezervele valutare globale a scăzut anul trecut, ajungând la cel mai redus nivel de la crearea uniunii monetare, în 2000. Conform unui raport publicat ieri de Banca Centrală Europeană (BCE), ponderea euro în rezervele valutare mondiale a scăzut cu 0,6 puncte procentuale anul trecut, la 19,9%. Acesta a fost al șaselea declin anual consecutiv, iar scăderea sub pragul de 20% este o premieră.

BCE a informat: "Ponderea euro în rezervele valutare mondiale a scăzut cu aproape trei puncte procentuale față de nivelul de vârf înregistrat în 2009, înainte de criza datoriilor din zona euro. Euro a rămas a doua cea mai importantă monedă din sistemul monetar internațional, dar se află la mare distanță de dolarul american".

Cererea pentru euro a fost afectată, în 2015, de ratele scăzute ale dobânzilor și de randamentele negative. Deși dolarul rămâne cea mai utilizată monedă din lume, ponderea sa este, de asemenea, în declin: -0,9 puncte procentuale, la 64,1%, cel mai redus nivel din 1999 până acum.

V.R.



5194849113400121 05691

Zamfir și Piperea i-au învins pe Dragu și Biriș

● Zamfir: "Codul Fiscal va fi modificat, nu Legea dării în plată" ● Deputatul liberal: "Nu vor exista criterii de genul «casă în care locuiești» sau criterii legate de venituri"

Ministerul Finanțelor Publice va modifica, prin Ordonanță de Urgență, Codul Fiscal, în vederea clarificării situației legate de impozitarea transferului de proprietate prevăzut de Legea dării în plată, după cum a anunțat, ieri, deputatul liberal Daniel Cătălin Zamfir, care a promovat textul legii.

Domnia sa, împreună cu avocatul Gheorghe Piperea și cu reprezentanții Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România (UNNPR) au discutat, ieri, cu secretarul de stat din MFP Gabriel Biriș.

După întâlnire, Daniel Zamfir a precizat: "Înălțarea de azi (n.r. ieri) de la Ministerul Finanțelor a fost extrem de constructivă. Am convenit cu toții că pentru lămurirea nedetectorii impo-

zitivului la darea în plată se va emite o ordonanță de urgență care va modifica textul Codului Fiscal și nu Legea dării în plată, așa cum am solicitat în toată această perioadă. Nu vor exista criterii de genul «casă în care locuiești» sau criterii legate de venituri. Au rămas de clarificat niște chestiuni tehnice solicitate de către notari, dar vreau să vă asigur că principul în care cred foarte tare va fi respectat! Nu poți plăti impozit când nu obții niciun venit, mai mult, îți asumi o pierdere uriasă!"

Forma finală a proiectului de OUG care va modifica articolul 111 din Codul Fiscal va fi făcută publică săptămâna viitoare, a anunțat avocatul Piperea. (E.O.)

(continuare în pagina 4)

BURJ KHALIFA VA PIERDE RECORDUL

The Tower, Dubai - cea mai înaltă clădire din lume din 2020

● Construcția noului zgârie-nor va începe în iulie

Dezvoltatorul imobiliar Emaar Properties din Dubai a lansat, la finele lunii aprilie, cel mai recent proiect de lux al său, ce presupune construcția celei mai înalte clădiri din lume, The Tower, care va depăși actualul deținător al acestui poziție - zgârie-norul Burj Khalifa (828 de metri înălțime).

Deși nu a dezvăluit înălțimea noului turn, Emaar Properties a confirmat că acesta va fi mai înalt decât clădirea Burj Khalifa, care a fost finalizată în 2009.

Zgârie-norul The Tower (Turnul) va eclipsa, de asemenea, Shanghai Tower din China, Abraj Al-Bait To-

wer din Arabia Saudită, One World Trade Centre din New York, precum și cea mai înaltă clădire din Uniunea Europeană, The Shard - Londra.

Turnul se va afla în centrul Dubai Creek Harbour, o nouă destinație la malul mării pentru hoteluri, locuințe, magazine și restaurante. Noile apartamente, vilele și penthouse-urile din apropierea turnului vor avea un preț începând de la 184.135 de lire. Dezvoltatorii speră că investitori vor fi atrași de accesibilitatea proprietăților din Dubai Creek Harbour.



Turnul este conceput de arhitectul Santiago Calatrava Valls, iar cheltuielile pentru construcție sunt estimate la peste un miliard de dolari. Construcția va începe în iulie 2016, termenul de finalizare fiind 2020. ■

Citiți detalii în pagina 2



Turnul este conceput de arhitectul Santiago Calatrava Valls, iar cheltuielile pentru construcție sunt estimate la peste un miliard de dolari. Construcția va începe în iulie 2016, termenul de finalizare fiind 2020. ■

Citiți detalii în pagina 2

Abonează-te la BURSA!

Folosește cuponul din ultima pagină!

