

2 lei

26 de ani

BURSA

ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

presă independentă

Miercuri, 24 august 2016, nr. 161 (5741), anul XXVI

16 pagini

■ Campioni olimpici la scuze și explicații!

PAGINA 2

■ BĂLELE DIN JURUL TARIFELOR NOTARIILOR
Reducerea taxelor notariale pentru darea în plată - dezbătută la finalul lunii

PAGINA 3



■ Oferta de răscumpărare a SIF Banat-Crișana, suprasubscrisă de 4,59 ori

PAGINA 5

■ ASF: "Vârf istoric al daunei medii totale, pe segmentul RCA, în al doilea trimestru"

PAGINA 7

■ O companie româno-americană va construi cel mai înalt bloc din Brașov

PAGINA 14

■ ÎN URMA ATENTATELOR TERORISTE:
Pierderi de 750 de milioane euro pentru industria turistică din Paris

PAGINA 16



GRAM AUR = 169,4793 RON

FRANC ELVEȚIAN = 4,0917 RON

EURO = 4,4585 RON

DOLAR = 3,9351 RON

Un acționar cere schimbarea conducerii Cemacon



Kanata Invest Corporation, care deține 6,02% din producătorul de cărămizi "Cemacon" Cluj, a solicitat convocarea Adunării Generale a Acționarilor, pentru schimbarea Consiliului de Administrație, potrivit unui raport transmis Bursii de Valori București.

Acționarii Cemacon Cluj sunt deja convocati, în septembrie, ca să aprobe contractarea unui împrumut în vederea refinanțării creditului contractat cu BCR în baza contractului de credit nr. 2 din data de 19.03.2015 și suplimentării capitalului de lucru. Valoarea maximă a facilității este de 60.000.000 lei, din care refinanțarea va fi 55.000.000 lei, iar capitalul de lucru - 5.000.000 lei.

Cemacon a trecut, în ultimii ani, printr-un proces de restructurare a

creditelor neperformante, agreeat, în 2013, cu banca finanțatoare BCR.

În noiembrie 2013, "Cemacon", acționarii săi majoritari și Banca Comercială Română au semnat un acord de principiu privind restructurarea pachetului de credite de aproximativ 30 milioane de euro. La finalul lui 2013, banca a cesionat 12 milioane de euro din creditul societății către Business Capital For Romania Opportunity Fund Cooperativă U.A. (BOF) cu sediul în Olanda, fond la care banca avea o participație de 83,33%, care ulterior a fost transferată către Erste Bank, restul fiind în posesia omului de afaceri Florin Pogoranu.

În iulie 2015, fondul Business Capital for Romania Opportunity Fund a intrat în acționariatul producătorului de cărămizi "Cemacon", după ce

și-a convertit în titluri creanța de 12 milioane de euro. Fondul deține acum 27,9% din "Cemacon".

La începutul acestui an, Kanata Invest Corporation raportează BVV că a ajuns la o participație de peste 5% din titlurile GEON, de la 4,64%, anterior.

Firma Kanata Invest Corporation, care se ocupă cu dezvoltarea imobiliară, este deținută de Daniel Alămașan, și a fost înființată la începutul anului 2015.

De asemenea, Kanata Invest Corporation a achiziționat și un pachet de 5% din acțiunile producătorului de software pentru brokerii de asigurări Life is Hard (LIH), listat pe sistemul alternativ de tranzacționare al BVB AeRO.

ADINA ARDELEANU
(continuare în pagina 7)

"AFEER vrea contracte comerciale directe între companiile energetice"

(Interviu cu Ion Lungu, președintele Asociației Furnizorilor de Energie Electrică din România)

● "Sunt societăți de stat din energie care au foarte mulți bani, dar nu au realizat investițiile necesare" ● "OUG 109 nu a fost implementată cum trebuie nici în sectorul energetic" ● "Uniunea Energetică nu va fi încă un organism suprastatal"

Misiunea de bază a sectorului energetic este alimentarea cu energie electrică a consumatorilor, nelămurit și la prețuri rezonabile, ne-a spus Ion Lungu, președintele Asociației Furnizorilor de Energie Electrică din România (AFEER), în cadrul unui interviu. Domnia sa a remarcat atât investițiile efectuate în rețeaua de transport, menționând că, în România, nu a fost niciodată cadere totală de tensiune din 1977, cât și necesitățile și controversele cu care se confruntă sectorul.



Ion Lungu

Reporter: Așteptăm cu toții Strategia Energetică la care Guvernul lucrează. Cum apreciați acest document? Ce cuprinde el, la acest moment, și ce considerați că îi lipsește?

Ion Lungu: Referitor la Strategia Energetică pot spune că sunt multumit de modul cum s-a dezvoltat această inițiativă. Pentru prima dată a avut loc o consultare. Experții au participat la toate întâlnirile, au fost multe work-shops. Senzația mea este că, cel puțin, există dorința de a se face un lucru bun. Nu știu dacă această strategie va putea fi promovată și aprobată până când Guvernul își va termina misiunea, dar cred că Executivul lasă un material destul de bun și ar fi păcat ca, după plecarea sa, să o lăum de la început. Strategia a parcurs niște etape normale - a fost realizată o analiză calitativă în legătură cu sta-

dial actual al sectorului, s-a văzut care sunt obligațiile noastre internaționale, care sunt obligațiile interne (mai exact asigurarea continuității în alimentarea consumatorilor la tarife suportabile) și acum suntem într-o fază de analiză cantitativă.

Se vorbește foarte mult atât despre energia obținută din cărbune, cât și despre cea nucleară, existând susțineri și pentru o variantă și pentru cealaltă. Din punctul meu de vedere este absolut necesar să existe un mix - în

aceleiași timp și nuclear și cărbune, dar și regenerabile și alte alternative.

Cred că evaluarea acestor cantitative va oferi indicații mai mari despre ponderile tipurilor de energie în total producție. Trebuie avut în vedere că sursele regenerabile de energie reprezintă o soluție de viitor, fiind inepuizabile.

A consemnat EMILIA OLESCU
(continuare în pagina 15)

Journal de criza

IFC a semnat un acord de finanțare cu Eurobank

● Organizația vrea înțelegeri și cu alte bănci elene

International Finance Corporation (IFC), divizia de investiții a Bancii Mondiale, a semnat, ieri, un acord de finanțare în valoare de 100 milioane de euro cu Eurobank, acționarul majoritar la Bancpost, și are în vedere acorduri similare și cu celelalte trei mari bănci elene, NBG, Piraeus Bank și Alpha Bank, transmite Reuters.

IFC a investit anul trecut aproximativ 300 milioane de euro în cele patru mari bănci elene, luând parte la operațiunile de recapitalizare demarate de acestea și astfel a devenit acționar la cele patru bănci. Obiectivul IFC a fost întărirea încrederii și mobilizarea altor părți să investească în Grecia pentru a putea oferi lichiditate IMM-urilor.

"Pe măsură ce perspectiva unei creșteri economice a devenit mai vizibilă, rămânem în fruntea inițiativelor destinate asigurării de finanțare la prețuri rezonabile, în vederea persistenței problemelor de lichiditate", a declarat directorul general de la Eurobank, Fokion Karavias, citat de Agerpres.

(continuare în pagina 6)



Germania, Europa și doi litri de apă, de persoană, pentru zece zile!

Cum, n-ai auzi? Fiecare cetățean german trebuie să își facă provizii de apă și de mâncare pentru cel puțin zece zile și să deretice degrabă prin adăpostul anti-atomic individual de care dispune. Dacă nu dispune, trebuie să își cumpere degrabă unul, de preferență de la un producător german, iar dacă nu se poate, se acceptă și de la unul american. Adăposturile anti-atomice la negru sau la mîna a doua, de proveniență rusească, chinezească sau incertă nu sunt deloc recomandate, chiar dacă au prețuri care sparg piața! Surse bine informate, bazându-se pe documente oficiale germane - noua directivă a apărării civile - au făcut cunoscut că administrația Merkel ia în se-



CORNELI CODITA

rios posibilitatea unei război și a început să își pregătească temeinic populația pentru ceea ce e mai rău. Prima ipoteză ar fi un atac fulger din partea Franței, hotărâtă să spele rușocele din cel de-al doilea război mondial și să cucerească Berlinul în mai puțin de o săptămână. Cum nemții nu au nici un fel de linie Maginot pregătită, unii experți militari se așteaptă ca atacul surpriză francez să ajungă în capitala Germaniei, chiar mai repede. Cealaltă ipoteză ar fi un atac din partea Statelor Unite sau a Rusiei (ori a unei coaliții ruso-americane) care în care folosirea armelor nucleare ar fi foarte probabilă, pregătind terenul pentru uriașul desant aerian și naval care va pune capăt, o dată pentru totdeauna, rolului nefast al Germaniei în politica pescuitului oceanic în jurul insulelor Malvine. În sfârșit, există și câteva ipoteze/secenarii mai puțin convenționale, cum

ar fi o amplă operațiune de pedepsire lansată de Turcia, corelată cu insurgența populației turce stabilă în Germania, combinație devastatoare menită să înlăture imediat toate obstacolele artificiale create în calea aderării Turciei la UE, aderare care va finaliza, de fapt, operațiunea militară. În sfârșit, experții războiului hibrid atrag atenția asupra posibilității ca acțiunile militare să fie inițiate de alianța Belgia-Olanda-Danemarca, state profunde nemulțumite de acțiunile Germaniei în vecinătatea imediată, prin restricționarea drastică a mișcării traficului de grăniți. Evident, operațiunea ar urma să fie susținută logistic, militar și diplomatic de cel puțin trei dintre cei cinci membri permanenți ai Consiliului de Securitate și de cel puțin 4 din cei cinci membri ai BRICS, NATO, ocupat cu criza din Ucraina, nu a putea ridica nici un deget!"

(continuare în pagina 6)

CASA DE AVOCATURĂ DELEANU VASILE ÎL CONTRAZICE PE AVOCATUL CUCULIS:

"Creanțele cesionate își păstrează titlul executoriu"

Într-un articol recent (nr. "Avocatul Adrian Cuculis: «Creditele cesionate nu pot fi executate decât în instanță»", publicat în ediția din 23.08.2016, în ziarul BURSA) a fost vehiculată ideea că în momentul de față creditele cesionate de către bănci către societăți de recuperare nu ar putea fi executate decât în instanță, dat fiind faptul că, prin cesionarea contractelor, acestea și-ar pierde valoarea de titlu executoriu.

În probarea acestei idei este înlocuită o sentință rămasă definitivă

recuperare, nu ar avea dreptul să pretindă dobânzi/penalități, comisioane bancare și, deci, prin cesiune se pierde caracterul de titlu executoriu al contractului de credit, deoarece legiuitorul nu a înțeles să confere un caracter de titlu executoriu contractelor încheiate cu alte entități juridice decât unități bancare.

DRAGOȘ RĂMNEANU,
Avocat asociat SCA
„Deleanu Vasile - Avocați”
(continuare în pagina 14)

PENTRU CONVERSIA CREDITELOR LA CURS ISTORIC

Împrumutații în CHF se pregătesc să iasă din nou în stradă

Vacanța de vară se apropie de final, parlamentarii trebuie să se întoarcă la lucru, iar clienții împrumutați în franci elvețieni (CHF) se pregătesc să li aștepte "cu alai".

Debitorii vor să iasă din nou în stradă și să ceară (pentru a căta oară) conversia creditelor la cursul istoric.

Administratorii Grupului Clienților cu Credite în CHF au lansat un sondaj, pe grupul lor de socializare, în vederea organizării unui marș, în primul sau în al doilea weekend din luna septembrie.

Înainte de vacanță, parlamentarii au promis să reia discuțiile pe marginea proiectului de conversie a creditelor în valută, discuții abandonate la pregătirea să li aștepte "cu alai".

Comisiile de specialitate din Camera Deputaților, care este for decizional.

Este vorba despre inițiativa legislativă a deputatului PSD Ana Birchall, care a depus, încă din anul 2014, un proiect de lege ce vizează conversia creditelor contractate în valută.

EMILIA OLESCU
(continuare în pagina 6)

Abonează-te la BURSA!

Folosește cuponul din ultima pagină!