

**A APĂRUT**


**OCTOMBRIE 2018**  
Numărul 7 al revistei BURSA Construcțiilor

■ Cerere de intervenție în dosarul Roșia Montană **PAGINA 3**

■ MODIFICAREA LEGII EVAZIUNII FISCALE Statul, interesat de recuperarea prejudiciului **PAGINA 3**

■ CENTRUL DE SOLUȚIONARE ALTERNATIVĂ A LITIGIILOR ÎN DOMENIUL BANCAR: "Cererile de conciliere în relația cu finanțatorii s-au triplat" **PAGINA 8**

■ JAUME DUCH GUILLLOT, PARLAMENTUL EUROPEAN: "Vom elabora un plan pentru contracararea știrilor false" **PAGINA 14**



**GRAM AUR = 155,4073 RON**      **FRANC ELVEȚIAN = 4,0949 RON**      **EURO = 4,6668 RON**      **DOLAR = 4,0705 RON**

## "Piața imobiliară este net consolidată față de perioada de criză"

(Interviu cu Daniel Crainic, director de marketing imobiliare.ro)



**Piața imobiliară este net consolidată față de perioada de criză, susține Daniel Crainic, director de marketing în cadrul imobiliare.ro, care ne-a precizat, într-un interviu: "Am avut o revenire a sectorului prin 2015, apoi 2016 a fost un an bun, de stabilitate, de creștere pe piața imobiliară, iar 2017 a fost un an foarte bun pentru cei care fac business-uri imobiliare, cu precizarea că pe noi ne îngrijorează puțin creșterea interesului pentru achiziție din 2017. Însă, ca urmare a mai multor factori am observat o încetinire a ritmului de creștere și avem un an 2018 care arată destul de sănătos".**

**Reporter:** Cum a evoluat piața imobiliară în ultimii ani?

**Daniel Crainic:** 2018 este cam al treilea an de creștere pe piața imobiliară. Acum vedem o piață imobiliară net consolidată față de perioada de criză. Am avut o revenire a sectorului prin 2015, apoi 2016 a fost un an bun, de stabilitate, de creștere pe piața imobiliară, iar 2017 a fost un an foarte bun pentru cei care fac business-uri imobiliare, cu precizarea că pe noi ne îngrijorează puțin creșterea interesului pentru achiziție din 2017. Însă, ca urmare a mai multor factori

am observat o încetinire a ritmului de creștere și avem un an 2018 care arată destul de sănătos.

**Reporter:** Trebuie să ne facem probleme citind unele opinii potrivit cărora piața imobiliară ar fi ca înainte de criză?

**Daniel Crainic:** Nu suntem ca în 2008, cu siguranță. Dacă ceea ce s-a întâmplat anul trecut, când a fost o presiune foarte mare din spere cererea continuă timp de 2-3 ani, era un risc să ajungem unde am fost în 2008.

**EMILIA OLESCU**  
(continuare în pagina 2)

## CORESPONDENȚĂ DE LA BRUXELLES: SIEGFRIED MUREȘAN ȘI MARIAN-JEAN MARINESCU, EUROPARLAMENTARI:

### "Există scenariul să nu mai fie o rezoluție în PE privind România"

● Siegfried Mureșan și Adina Vălean: "Asocierea României cu Articolul 7 este excesivă"

Europarlamentarii români Siegfried Mureșan și Marian-Jean Marinescu, din cadrul PPE, sunt de părere că nu ar fi benefică o rezoluție în Parlamentul European (PE) privind situația din România, întrucât este posibil ca aceasta să nu facă o diferență între "români și autorități".

Amenințăm că, după dezbaterile recente din Comisia pentru libertăți civile, justiție și afaceri interne (LIBE) și plenul Parlamentului European, în ultima săptămână din această lună era programată o rezoluție politică privind situația din România. Dar, întrucât în această sesiune președintele Klaus Iohannis va susține în plenul de la Strasbourg un discurs privind viitorul UE, rezoluția a fost amânată pentru noiembrie.

Siegfried Mureșan a declarat ieri, la Bruxelles, în cadrul unei întâlniri cu jurnaliști români, că o eventuală rezoluție privind situația din țara noastră ar putea introduce accente care nu sunt bune pentru români, deci ar fi rea dacă nu ar reuși "să grăie cu degetul vinovații, respectiv diferențele dintre majoritatea pro-europeană și actualii conducători".

Domnia sa a subliniat că, la momentul actual, "este în discuție scenariul ca o rezoluție să nu aibă loc", întrucât o rezoluție reprezintă întotdeauna un compromis.

**ALINA VASIESCU**  
(continuare în pagina 14)

## AVIZ FAVORABIL DE LA COMISIA ECONOMICĂ A SENATULUI

### Dare în plată și pentru Prima Casă

Proiectul de lege care prevede aplicarea Legii dării în plată și în cazul creditelor contractate prin programul Prima Casă a primit aviz favorabil de la Comisia Economică a Senatului, după cum a anunțat, ieri, pe pagina sa de Facebook, senatorul ALDE Daniel Clăduț Zamfir, președintele comisiei.

Inițiator al proiectului legislativ, senatorul Zamfir a precizat: "Comisia Economică a Senatului a avizat favorabil proiectul de lege care permite și beneficiarilor programului Prima Casă să poată apela la Legea dării în plată în situația în care ajung în imposibilitate de plată a ratelor la bancă. În ceea ce privește Legea împotriva cămătăriei, cred că nu mai există niciun motiv ca ele să nu fie discutate în Camera Deputaților. A trecut deja foarte mult timp de când au fost votate în Senat, iar oamenii au ajuns la capătul răbdării. Sper ca președintele comisiei de Buget din Camera Deputaților, domnul Marius Budaș, să înțeleagă și domnia sa acest lucru".

**E.O.**  
(continuare în pagina 8)

CONFERINȚA BURSA

# AGRI-BUSINESS PE PROFIT

EDIȚIA A V-A | CCIR

9 OCT 2018

## PETRE DAEA, MINISTRUL AGRICULTURII:

# "Avem o ruptură structurală între producția vegetală și zootehnie"

● Daea: "De la integrarea în UE, agricultura noastră a avut de câștigat"



În agricultura noastră există o ruptură structurală între producția vegetală și zootehnie, este de părere Petre Daea, ministrul Agriculturii, care a precizat: "România a fost și rămâne o țară cerealică. Anul trecut, a fost prima din Europa ca producție la porumb. Excedent vom avea întotdeauna, dar trebuie să fie din ce în ce mai mic și să fie prelucrat prin creșterea sectorului animalier".

De la integrarea țării noastre în Uniunea Europeană (UE), agricultura românească a avut de câștigat, consideră ministrul Daea: "Fermierii români și țara au câștigat, agricultura este altă în fiecare an, fermierii s-au dotat cu tehnici agricole mult superioare celor cu care eram obișnuiți. (...) În doi ani de zile de când am această misiune de a conduce agricultura țării, urmăresc cu foarte mult interes fermierii și sunt alături de ei, punându-se întrebări, căutând soluții, pe un câmp comun. Administrația centrală trebuie să asigure, prin politicile sale, acel drum al reușitei, astfel încât rezultatul să fie pe măsura efortului, iar câștigul, pe măsura contribuției".

Țara noastră a crescut mult, din punct de vedere agricol, al randamentului pe suprafață, a afirmat ministrul Daea, menționând că are trei ținte importante - introducerea unei reguli agronomice în sistem, ușurarea fermierului în accesarea banilor de la stat, precum și aducerea unor sume de bani cât mai mari în țară.

Ministrul de resort a declarat: "România a făcut un salt extraordinar. Anul trecut, la cultura de grâu producția medie a fost de 4.800 kg la hectar. Să ai județe întregi cu peste 6.000 de kg la hectar demonstrează un salt foarte

midabil pe care l-au realizat fermierii".

În opinia domniei sale, subvențiile trebuie să se facă pe o regulă foarte exactă, să aibă loc o depunere la timp a cererilor, print-o verificare a exactității solicitărilor, astfel încât momentul declanșării finanțărilor să nu înregistreze întârzieri. În acest context, Petre Daea a precizat că România este singura țară din UE care nu a apelat la prelungirea cererii de finanțare.

**EMILIA OLESCU**  
(continuare în pagina 4)