



DUPĂ CIRCA TREI ANI DE BLOCAJ

Legea Bauspar are norme de aplicare

Normele metodologice aferente Legii care schimbă condițiile din Legea băncilor pentru locuințe au fost adoptate de Ministerul Finanțelor Publice (MFP) și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP) și publicate în Monitorul Oficial din 4 martie, conform unui comunicat de presă.

Acesta subliniază: "Programul guvernamental având la bază noua lege vine în ajutorul persoanelor fizice care doresc să-și îmbunătățească standardul de viață în domeniul locativ:

- Orice cetățean român, indiferent de vârstă, poate beneficia de prima de stat (inclusiv minorii și persoanele de peste 65 ani);

- Prima de stat rămâne la același nivel: 25% din depunerile anuale, maximum 250 euro/an;

- Justificarea doar a primei de stat și a dobânzii aferente va fi obligatorie".

Prevederile noii legi nu se aplică retroactiv, ci doar noilor contracte de economisire-credite, ce vor putea fi în vigoare, în conformitate cu noua lege, după ce Banca Națională a României (BNR) va aproba noile caracteristici.

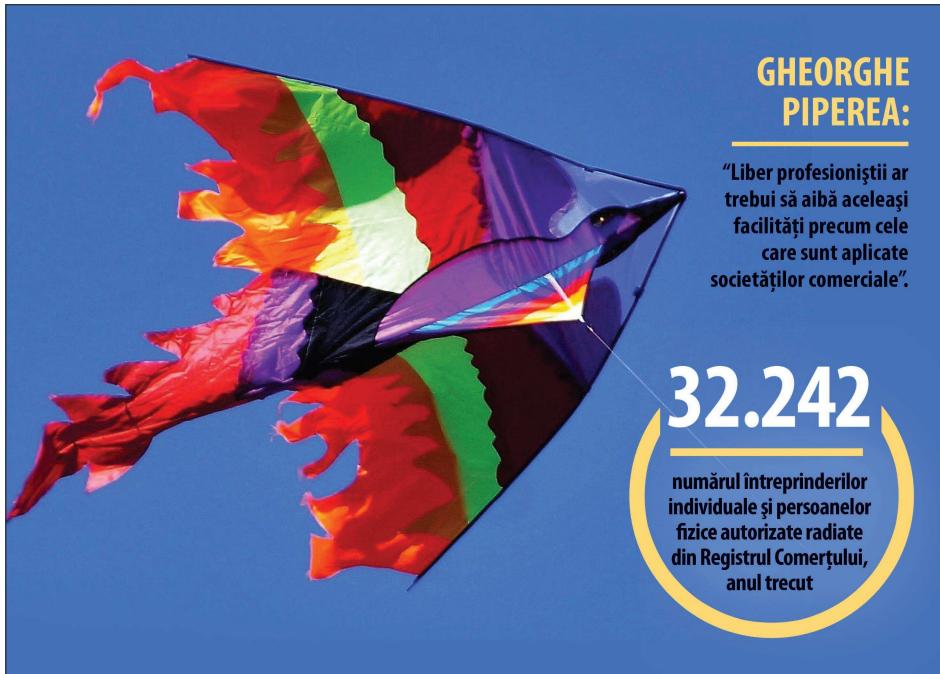
Pentru contractele vecchi, aflate în derulare, băncile pentru locuințe vor trage primele de la stat pe baza veciilor legătură, se mai arată în comunicatul citit.

Sistemul de Economisire Credite (Bauspar) este blocat încă din anul 2016, după scandalul șicanat în jurul băncilor pentru locuințe din țara noastră (BCR și Raiffeisen Bank pentru Locuințe), ca urmare a unui control fiscal de Curtea de Conturi a României la cele două instituții care au produse de economisire-credite.

EMILIA OLESCU
(continuare în pagina 8)

GHEORGHE PIPEREA:

‘Nimeni nu se preocupă de «free lancerii» din țara noastră’



**GHEORGHE
PIPEREA:**

"Liber profesioniștii ar trebui să aibă aceleași facilități precum cele care sunt aplicate societăților comerciale".

32.242

numărul întreprinderilor individuale și persoanelor fizice autorizate radiate din Registrul Comerțului, anul trecut

Liber profesioniștii din țara noastră, așa zisii „free lanceri”, categorie în care se încadrează o serie de specialisti din economie, se confruntă cu o mulțime de dificultăți în activitatea lor și nimeni nu se preocupă de ei și de problemele lor, este de părere avocatul Gheorghe Piperea.

Potrivit domniei sale, profesioniștii sunt variate și multe sunt înregistrata la Oficiul Național al Registrului Comerțului (ONRC).

Gheorghe Piperea ne-a explicat: "Există două categorii de «free lanceri» care nu se găsesc la ONRC. Sunt foarte multe profesii librale - asociații, notari, executoari judecătorești, practicieni în insolvență etc. - nefinanțate la ONRC, iar acestea reunesc circa 50.000-60.000 de persoane. În același timp, sunt multe profesii libere înregistrate sau nu la ONRC, respectiv experți contabili și fisculi, contabili, finanțieri, evaluatori, contabilii, ziaristi. Este vorba de sute de mii de persoane care lucrează individual și nu sunt la Registrul Comerțului.

De exemplu, proprietarii de imobile care dau în chirie și sunt înregistrati la Fisc, nu se regăsesc și la ONRC. Restul suntem persoane fizice autorizate (PFA), întreprinderi individuale (II) și întreprinderi familiale (IF). O statistică de genul acesta este foarte importantă, pentru că, în primul rând, aceste persoane realizează venituri din activități care suportă TVA. Cel mai bun lucru este că aceste persoane își plătesc separat CASS și CASS-ul. Suntem categorii de «free lanceri» obligate să plătească retroactiv CASS pentru că ANAF a uitat să percepă acest impo-

zit în perioada 2013-2018 și el trebuie achitat din urmă. Vorbind de circa 45.000 de persoane și de sume care îi potrivește falimentarea precești liber profesioniștii. Deacă nu vor fi incasate aceste sume, atunci după cinci ani Fiscul va pierde prin prescripcie".

Absolut nimeni la noi în țară nu se preocupă de acestii oameni, iar problema este și una socială".

Specialiștul ne-a spus că există o perioadă largă de persoane - în jur de 2 milioane - care se sprijină "la jumătatea distanței dintre salariat și persoana care lucrează individual", accepția find

remunerări cu minimul pe economie pe contractul de muncă plus alte venituri pe contracte individuale.

EMILIA OLESCU
(continuare în pagina 4)

Ziarul "BURSA" împreună cu reprezentantele fondatorilor CONAS, Cristina Chiriac, au de marat promovarea antreprenoriatului feminin încă din anul 2012, printre o serie de articole și conferințe de profil. Urmatul eveniment pe această temă urmează să se desfășoare în 14 martie.

GRECO:

“Nu am fost consultați de autoritățile române despre modificarea legilor Justiției”

• Ordonanța prin care sunt aduse modificări OUG 7 a fost adoptată, dar CSM a dat aviz negativ per total

Secretariatul Executiv al GRECO – Grupul Statelor împotriva Corupției și cel al Comitetului MONEYVAL (nr. comitet de experti pentru evaluarea măsurilor de combatere a spălării banilor), ambele organisme din cadrul Consiliului European, susțin că nu au fost consultate ori informate de către autoritățile române asupra adoptării OUG 7/2019 privind modificarea legilor Justiției.

Un comunicat transmis redacției arată: „Într-o scrisoare de răspuns adresată conducătorii Comitetului Național de Anticorupție, reprezentanții GRECO și MONEYVAL atrag atenția asupra unor recomandări anterioare, în sensul că numirea judecătorilor și a procurorilor în funcție de conducere trebuie făcută pe baza unor criterii



adecvate, clare și obiective, luând în considerare experiența și rezultatele obținute și, de asemenea, își infărsesc opinia că noua înființată Secție pentru investigarea infracțiunilor din justiție

reprezentanții GRECO susțin că situația creată ca urmare a adoptării Ordonanței 7/2019 va fi avută în vedere la următorul raport de evaluare al GRECO ce va fi discutat la reunirea din 17-21 iunie 2019.

(continuare în pagina 6)

ÎN STATELE UNITE

Bank of America și RBS, date în judecată pentru cartel

Bank of America Corp. și Royal Bank of Scotland Group Plc (RBS) au fost acuzați în instanță, în SUA, de investitori care pretind că băncile au fost implicate într-un cartel ce cuprinde opt societăți financiare care au manipulat prețul obligațiunilor guvernamentale europene, anunță Reuters, precizând că aceasta piata a bondurilor valorează 9,4 triilioane de dolari.

Procesul colectiv, înaintat luni, în New Haven, Connecticut, acuză cele două bănci că au încălcă legea federală antitrust. Acuzația vine după ce, în 31 ianuarie, autoritatea antitrust din Uniunea Europeană a acuzat opt bănci că au făcut parte dintr-un cartel care a manipulat prețul bondurilor între 2007 și 2012.

Potrivit Executivului comună, cele opt bănci au format, în perioada 2007–2012, un cartel menit să distorsioneze concurența când achiziționau și tranzacționau bonduri guvernamentale europene. "Trădări angajate de bănci au schimbat informații sensibile

din punct de vedere economic și au condonat strategii de tranzacționare a bondurilor", a informat Comisia Europeana, adăugând: "Acese contacte ne fi avut loc în special, dar nu exclusiv, prin canale virtuale online".

Comisia nu a identificat cele opt bănci, însă presa a scris că Bank of America (SUA) și RBS (Marea Britanie) se numără printre acestea. Purtătorul de cuvânt al Bank of America, Bill Haldin, a refuzat să facă vreo declaratie, ieri, la fel oficialii RBS.

Conform plângerii depuse în SUA, băncile au manipulat prețul bondurilor în sensul că au crescut costul plătit de investitori pe bonduri și l-au scăzut pe cel la care au fost vândute titlurile ulterioar. (A.N.)

