

■ Impunerea de restricții pentru persoanele nevaccinate - motiv de protest la nivel european **PAGINA 3**

■ AISIF cere tămiruri conducerii SIF Banat-Crișana privind vânzarea Hotelului Rusca **PAGINA 4**



■ DUPA CE A PRIMIT 7,22 MILIOANE DE EURO / Purcari mai incaseaza un milion de euro, din vânzarea participății la GCC **PAGINA 4**

■ Campanie: "Manifest pentru binele zilnic al copiilor" **PAGINA 10**

■ STUDIUL / "Campioni europeni" la deschiderea față de lucrul în sistem hibrid **PAGINA 10**

■ Recviem pentru RomTelecom **PAGINA 11**

■ Santos preia Oil Search pe 6,2 miliarde de dolari **PAGINA 12**

GRAM AUR = 240,4651 RON

FRANC ELVEȚIAN = 4,5687 RON

EURO = 4,9171 RON

DOLAR = 4,1348 RON

ANALIZĂ FT LA NIVEL GLOBAL

Pandemia alimentează cel mai mare boom al prețurilor locuințelor din ultimii 30 de ani

● Prețurile locuințelor din țările OCDE au urcat cu 9,4% în primul trimestru din 2021, în ritm anual ● Brett House, Scotiabank Canada: "Este posibil să apară un dezechilibru structural între cerere și ofertă, care se va accentua în lunile următoare"

Prețurile locuințelor sunt în plină expansiune în aproape toate marile economii ale lumii, în urma pandemiei de Covid-19, consemnând cea mai importantă creștere din ultimii 30 de ani, conform unei analize realizate de Financial Times (FT), care atrage atenția, însă, că această evoluție realimentează preocupările economiștilor cu privire la potențialele amenințări la adresa stabilității financiare.

Analiza arată că, în rândul celor 49 de țări pentru care colectează date Organizația pentru Cooperare și Dezvoltare Economică (OCDE), numai trei au consemnat scăderea prețurilor locuințelor în termeni reali în primele trei luni din 2021, această rată fiind cea mai mică din 2000 până acum.

Potrivit sursei, în primul trimestru al anului 2021, creșterea anuală a prețurilor locuințelor în grupul OCDE al celor mai bogate țări a atins 9,4% - cel mai rapid ritm din ultimii 30 de ani -, pe măsură ce economiile și-au revenit după recesiunile severe provocate de coronavirus, anul trecut.

În opinia analiștilor, ratele dobânzilor - care sunt la niveluri minime record -, economiile acumulate în timpul lockdown-ului impus de pandemie și dorința de mai mult spațiu a celor care lucrează de acasă au alimentat tendința de creștere a prețurilor locuințelor.

Pe termen scurt, creșterea prețului locuințelor poate fi "un lucru bun pentru economie, deoarece persoanele care dețin deja case se simt mai bogate și pot cheltui mai mult datorită evaluării activelor lor", declară Claudio Borio, șeful departamentului monetar și economice la Banca Reglementelor Internaționale (BIS).

A.V.

(continuare în pagina 12)

Nu mușca mâna care te-a vaccinat!



Greta Thunberg s-a vaccinat și i-a îndemnat pe toți tinerii să se vaccineze.

Sursa foto: Facebook/Greta Thunberg

Greta Thunberg s-a vaccinat. În mod normal, asta nu ar fi apărut la știri. Sunt milioane de tineri care au implinit 18 ani și s-au vaccinat. Dar nu în fiecare zi se vaccinează o profetă din Suedia. Așa că presa nu a scăpat ocazia să raporteze memorabilele declarații ale Sfinței Greta.



CĂTĂLIN AVRAMESCU

Cu una dintre acestea mărturisesc, oarecum surprins, că sunt de acord. Greta Thunberg i-a îndemnat pe toți tinerii să se vaccineze. Aici avem, într-adevăr, o problemă. Procentul de vaccinare în rândul acestora este catastrofal de scăzut. Iar asta duce la alimentarea pandemiei. Mai ales că vara mulți tineri se simt obligați să trăiască într-un gen de comunism primitiv, gregar. Ceea ce favorizează infecția.

Dar restul declarațiilor... Jale. Greta Thunberg a deplăns ceea ce ea numește "distribuția inegală" a vaccinurilor. Piesa este cunoscută pentru că a fost intens difuzată pe toate canalele Svingii. Țările bogate, capitaliste, sunt

egoiste și țin vaccinurile pentru ele. Iar țările sărace, nevinovate, suferă.

Evident, totul este o mistificare. Piața mondială este inundată de vaccini. S-au donat sute de milioane de doze. De cumplit se găsesc, ieftine pe toate drumurile. Românii ar o vorbi: "Doaia la leu!"

Dacă vaccinurile lipsesc în Lumea a Treia, alte sunt motivele. Să luăm cazul Guatemalei. Din cei 16 milioane de locuitori au fost vaccinați cu două doze nici 2 (doi) la sută. Dar regional s-a pe un stoc de circa șase milioane de doze.

(continuare în pagina 3)

IMBECILITATE LA VÂRFUL CERCETĂRII DIN MEDICINĂ:

"Pentru trei decese prevenite prin vaccinare trebuie să acceptăm două provocate de vaccinare"

Pentru trei decese prevenite prin vaccinare trebuie să acceptăm două provocate de vaccinare, susținea în urmă cu o lună psihologul Harald Walach, specialistul în oncologie Rainer J. Klement și analistul de date Wouter Aukema, în articolul "The Safety of COVID-19 Vaccinations—We Should Rethink the Policy", apărut în prestigioasa publicație MDPI Vaccines. (GEORGE MARINESCU)

(continuare în pagina 3)

JURNAL DE CALATORIE

CORRESPONDENȚĂ DIN BULGARIA

Drumuri drepte în zig-zag

Drumul drept este adesea invocat, fie că e vorba despre deplasarea către o destinație, fie că ne referim la parcursul unei vieți. Chiar dacă nu eram sofer (în general nu sunt), ci doar pasager, la plecare din Sofia spre mănăstirea Rila am întrecut, din obșnuință, pe unde trebuie să o apucăm. Răspunsul a fost prompt: "e drum drept", după care au venit câteva explicații: faceți imediat dreapta, după cinci sute de metri stânga, la prima tot stânga, după aceea iar dreapta, vine o curbă... Practic, 120 de kilometri de stânga, dreapta și tuncuri, la acestea bulgarii ne înving la scor. Am înțeles, drumul e drept, explicațiile ne onorau. Vorbind strict despre șosele, în Bulgaria nu sunt cele mai rele din lume,

dar nici cele mai bune, uneori sunt drepte. Pe un astfel de drum am ajuns la mănăstirea aflată sub protecția UNESCO, care îți lasă de la intrare impresia că a fost făcută să ofere ca protecție oamenilor și nu să aibă nevoie de ea. De-a lungul școlilor sensurilor se mai schimbă. Pentru cei credincioși vizita este una înălțătoare, pentru cei care nu au astfel de preocupări, locul este remarcabil.



DAN NICOLAE

În muzeul din interior, printre multe altele se află și Crucă lui Rafail, realizată în 12 ani dintr-o singură bucată de lemn, având dimensiunile de 81 cm x 41 cm, care cuprinde 104 scene religioase și 650 de figuri în miniatură, de fapt toată pasiunea și credința unui singur om.

(continuare în pagina 9)

GABRIEL GHILAN, FONDATORUL ARGINT ACTIVE:

"Metalele prețioase nu ar trebui să lipsească dintr-un pachet de soluții de economisire"

- "Aproape tot aurul extras vreodată de oameni există încă, în lingouri, decorațiuni, opere de artă, bijuterii ori sub alte forme"
- "Cotațiile internaționale ale metalelor prețioase nu sunt influențate de ratinguri de țară, de datoriile guvernelor sau de unele decizii nesăbuite ale acestora"



Impreștiile în metale prețioase nu ar trebui să lipsească dintr-un pachet de soluții de economisire, spune Gabriel Ghilan, fondatorul Argint Active, care a avut amabilitatea să ne acorde un interviu despre evoluția pieței metalelor prețioase din ultimul an, caracteristicile pieței și ale investitorilor din țara noastră, precum și despre firma pe care a fondat-o.

Domnia sa afirmă că, în ceea ce privește randamentele investitorilor în metale prețioase, nu ne putem aștepta la câștiguri mari pe perioade scurte, o vorbim de investiții cu risc scăzut, care aduc câștiguri sigure, dar pe termen lung.

"Mult mai important decât mărimea sumei pe care reușim să o punem deoparte lunar este să îți crești disciplina economisirii unei părți din veniturile, în fiecare lună, și să te informezi cu privire la modalitățile de a și păstra valoarea, mărimea sau potențialul", spune Gabriel Ghilan.

Reporter: Cum a evoluat piața metalelor prețioase anul trecut și ce estimări aveți pentru anul în curs? Cum a fost anul pentru firma dumneavoastră?

Gabriel Ghilan: Anul trecut, unul foarte dificil pentru multe activități economice, pe fondul pandemiei COVID-19, s-a dovedit extraordinar de bun pe piața metalelor prețioase, ceea ce nu a fost o surpriză. De fiecare dată, în perioade de incertitudine economică, crește prețul aurului și al altor metale prețioase, care sunt considerate "active de refugiu".

Pe intervale lungi, de ordinul deceniilor, creșterea prețurilor acestor metale este certă, dar într-un ritm mai lin, mai previzibil. Or, la finele anului 2020 se constatau creșteri abrupte față de 2019: cu 47% la

aur, cu 20% la aur și paladiu, respectiv cu 10% la platină. Pe piețele mondiale, uncia de aur (31,10347 grame) a atins un preț record în august 2020 - de 2.072 de dolari, la aproape nouă ani după precedentul record istoric, în septembrie 2011, când a depășit 1.900 de dolari pentru o uncie. Momentan, cotația aurului se situează în jur de 1.800 de dolari pe uncie, după ce urcase către 1.870, la sfârșitul lunii mai. Iar piața din România reflectă aceste tendințe globale, cu un gram de aur situat la 247 lei la finele lunii mai, respectiv circa 240 de lei acum, două luni mai târziu.

A CONSEMNAȚI
 ANDREI IACOMI

(continuare în pagina 11)