

5 lei

31 de ani

BURSA

ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

presă independentă

Marți, 9 noiembrie 2021, nr. 217 (6997), anul XXXI

12 pagini

■ BURSELE LUMII / Fluctuații în Europa
PAGINA 2

■ DISCRIMINARE LEGISLATIVĂ? / Situație dificilă pentru orașele și municipiile fără arhitect-șef
PAGINA 3



■ NEGOCIERI PENTRU GUVERNUL USL 2.0 / PSD - pregătit să guverneze cu PNL
PAGINA 3

■ Agricultură - un domeniu omis la summitul pe climă
PAGINA 10

■ CLAUDIA GRIECH, CEO E.ON ENERGIE ROMÂNIA: "Prețul gazelor pentru consumatorii casnici nu a fost schimbat în mod unilateral"
PAGINA 10

■ ÎN PANDEMIE / Investitorii nu sunt foarte entuziasmați de active precum clădirile de birouri sau hotelurile
PAGINA 11

■ Certificatul verde - în dezbaterea Camerei Deputaților
PAGINA 12

GRAM AUR = 249,9328 RON

FRANC ELVEȚIAN = 4,6761 RON

EURO = 4,9489 RON

DOLAR = 4,2772 RON

SENTINȚĂ:

Cresc așteptările privind redresarea economică a zonei euro

Indicele așteptărilor privind activitatea economică din zona euro a înregistrat un prim avans lunar în noiembrie 2021, după cinci scăderi consecutive, conform celui mai recent raport de la Sentix GmbH.

Creșterea cu 5,3 puncte față de luna precedentă, până la 13,3 puncte, a contribuit decisiv la creșterea neașteptată a indicelui agregat al situației economice, până la 18,3 puncte, de la 16,9 puncte în luna precedentă (vezi graficul).

Indicele situației curente a înregistrat o nouă scădere, de 2,8 puncte, și a ajuns la 23,5 puncte, cel mai redus nivel din iunie 2021.

Pe lângă situația din zona euro, îmbunătățirea așteptărilor în Statele Unite și Asia îi determină pe analiștii de la Sentix să afirme că "este confirmată teza noastră pentru economia globală, conform căreia încetinirea activității din ultimele luni a fost doar o încetinire specifică unui mijloc de ciclu economic".

Raportul de la Sentix arată că "perioada de încetinire economică din zona euro se apropie de sfârșit", chiar dacă mai există pierderi generate de funcționarea def-

citării a lanțurilor de aprovizionare și deflăcării sau inflația ridicată.

În ceea ce privește inflația, analiștii de la Sentix consideră că "accenta va fi toleranță decendentă" și nu vor exista măsuri restrictive adoptate de BCE, pe termen scurt.

La nivelul celei mai mari economii a zonei euro, Germania, s-a observat o scădere masivă a indicelui situației curente, de 6,2 puncte, până la 24,9 puncte, cel mai redus nivel din luna mai 2021. Declinul a avut loc pe fondul prelungirii problemelor de aprovizionare din industria auto, în special pentru componentele electronice.

Indicele agregat al situației economice a înregistrat o scădere consecutivă, până la 19,7 puncte, cel mai redus nivel din martie 2021, de la 20 de puncte în luna precedentă, în condițiile unei creșteri de 5,3 puncte a indicelui așteptărilor pentru următoarele șase luni, până la 14,3 puncte.

În ceea ce privește economia Statelor Unite, raportul de la Sentix arată că se observă o revigorare, pe fondul creșterii așteptărilor.

(continuare în pagina 12)



CĂLIN RECHEA

PENTRU ȘEDINȚA DE ASTĂZI

Piața anticipează majorarea dobânzii BNR la 2%

● ING: "Ne așteptăm la o rată terminală de 3% pentru România, la mijlocul lui 2022" ● Banca centrală a Cehiei a majorat recent dobânda-cheie cu 125 de puncte de bază, iar în Polonia banca centrală a urcat dobânda cu 75 de puncte de bază

Banca Națională a României (BNR) este așteptată astăzi să majoreze cu 50 de puncte de bază dobânda de politică monetară, la 2%, după majorarea de 25 de puncte de bază din octombrie care a început ciclul de majorare a dobânzilor. O majorare de 50 de puncte de bază ar veni în condițiile în care presiunile inflaționiste au devenit tot mai puternice, dincolo de creșterile de prețuri din domeniul energiei care la rândul lor se vor resimți din ce în ce mai puternic în marjele companiilor. Majorarea dobânzilor are loc peste tot în regiune, iar în economiile dezvoltate se pregătește începutul procesului de

retragere a injecțiilor de lichiditate. De asemenea, BNR va aproba mâine un raport asupra inflației ce va avea atașată o nouă prognoză după cea realizată în august care a fost din nou depășită de realitatea creșterilor de prețuri din economie.

"Ședința de marți a băncii centrale din România va aduce cel mai probabil o majorare a dobânzii de 50 de puncte de bază, chiar dacă în luna următoare surprize din Cehia și Polonia vreau inclusiv riscul unei mișcări mai curajoase de 75 de puncte de bază.

MIHAI GONGORO (continuare în pagina 4)

Bursa din Arabia Saudită se va lista în decembrie

● Prețul final de vânzare al acțiunilor în oferta publică inițială a Bursei Tadawul va fi stabilit după încheierea procesului de book-building ● Banca franceză Natixis se listează la Tadawul

Bursa de Valori din Arabia Saudită (Bursa Tadawul) urmează să își facă debutul la tranzacționare luna viitoare, după ce a început procesul de vânzare a unui pachet de 30% din titlurile sale prin oferta publică inițială (IPO) anunțată recent.

"Ne propunem să lășăm operațional burseri în prima săptămână a lunii decembrie", a declarat duminică, citat de Bloomberg, directorul executiv al Bursei Tadawul, Khalid Al-Husan, adăugând: "Accesul IPO este o continuare a transformării noastre. Oferta publică inițială ar trebui să ne dea o mai bună expunere și acces la investitori".

Domnia sa a mai spus că intervalul de preț pentru subscriere va fi anunțat la data de 21 noiembrie, după încheierea procesului de book-building, respectiv în ziua în care va fi însoțit perioada de subscriere pentru investitori instituționali. Subscrie-

re pentru persoanele fizice vor începe pe 30 noiembrie, iar 10% din acțiunile operatorului burser vor fi oferite acestui segment de investitori. Restul acțiunilor sunt destinate investitorilor instituționali.

Saudi Tadawul Group Holding, proprietarul și operatorul Bursei de Valori din Arabia Saudită, intenționează să vândă către public 36 de milioane de acțiuni comune sau 30% din capitalul său social emis de 120 de milioane de titluri. Oferta ar putea evalua operatorul burser la 3-4 miliarde de dolari, conform unor surse citate de Bloomberg. Fondul suveran al regatului (Fondul de Investiții Publice - PIF), care este unicul proprietar al Saudi Tadawul Group, își vinde acțiunile atât către investitorii de retail, cât și către cei instituționali.

ALINA VASIESCU (continuare în pagina 12)

INTERVIU CU BEN MADADI, CEL MAI MARE INVESTITOR AL SIF MUNTENIA:

"SAI Muntenia a prejudiciat investitorii SIF Muntenia cu peste 220 milioane lei"

● "SAI Muntenia Invest are conflicte de interese foarte mari cu anumite SAI-uri, dar care nu se regăsesc în Registrul Conflictelor de Interese, așa cum cere Regulamentul UE nr. 231/2013" ● "Am cerut Autorității de Supraveghere Financiară să nu permită celor aflați în conflict de interese să voteze la adunarea acționarilor SIF Muntenia, pentru că este contrar legii"



Peste 25% proporția deținută de acționarii SIF Muntenia ce se află în conflict de interese cu SAI Muntenia

"Autoritatea de Supraveghere Financiară ar trebui să își facă datoria conform legii, să protejeze investitorii, iar atunci când vede nereglile să intervină".

BEN MADADI

În raportul întocmit de KPMG la cererea Asociației Investitorilor la SIF-uri, lipsesc foarte multe elemente cerute de membrii Asociației, pentru că SAI Muntenia a refuzat să furnizeze informații către auditor, pe motive de confidențialitate, ne-a spus Ben Madadi, cel mai mare acționar al SIF Muntenia, în cadrul unui interviu video. Dar cel mai grav lucru este că, deși SAI Muntenia are conflicte de interese foarte mari cu anumite SAI-uri care administrează niște fonduri ce au primit bani de la SIF Muntenia, acestea nu se regăsesc în Registrul Conflictelor de Interese, așa cum cere Regulamentul UE nr. 231/2013, afirmă acționarul.

"Faptul că există aceste conflicte de interese și nu au fost înregistrate contravenție Regulamentului Uniunii Europene nr. 231/2013, conform căruia administratorul unui FIA trebuie să facă tot posibilul pentru a evita conflictele de interese. Dar aici nu vorbim despre a face tot posibilul pentru a evita conflictele de interese, ci despre a face tot posibilul pentru a crea și întreține conflictele de interese. Vorbim despre un conflict de interese în beneficiul administratorului FIA, ceea ce este complet ilegal" spune Ben Madadi.

Reporter: Săptămâna trecută, SAI Muntenia Invest a publicat raportul întocmit de KPMG la solicitarea Asociației Investitorilor la SIF-uri. Vă rog să ne spuneți, mai în detaliu, de ce ați cerut acest raport și dacă sunteți mulțumit de cele publicate.

Ben Madadi: Având în vedere că avem peste 5% din capitalul social al SIF Muntenia, împreună cu alți zece acționari ai SIF-ului am solicitat un raport de audit, așa cum ne permite legea. Voiam să vedem de ce s-au plasat peste 300 de milioane de lei din banii acționarilor SIF Muntenia în niște fonduri care, conform suspiciunilor noastre, au menirea de a oferi voturi în favoarea SAI Muntenia și nu de a aduce beneficii tuturor acționarilor. Din

punct de vedere legal, SAI Muntenia trebuie să muncască în folosul tuturor acționarilor, făcând plătamente care să aducă profituri. Dar, suspiciunea noastră a fost că intenția SAI Muntenia nu a fost de a obține profit, ci voturi favorabile.

În raportul primit lipsesc foarte multe elemente, pentru că SAI Muntenia a refuzat să le furnizeze către KPMG. Motivul pentru care ei au refuzat este legat de confidențialitate - au o mulțime de lucruri confidențiale față de proprii acționari. Dar, cel mai grav lucru care se vede în raport este că, deși SAI Muntenia are conflicte de interese foarte mari cu anumite SAI-uri care administrează niște fonduri ce au primit bani de la SIF Muntenia, acestea nu se regăsesc în Registrul Con-

FLICTOR DE INTERESE, așa cum cere Regulamentul UE nr. 231/2013. Conform Regulamentului, SAI Muntenia ar fi trebuit să treacă în Registrul Conflictelor de Interese faptul că plătește un număr mare de SAI-uri care, cu banii SIF Muntenia au cumpărat acțiuni SIF Muntenia. Deci, în ceea ce privește SIF Muntenia, SAI Muntenia și aceste SAI-uri există conflict de interese. Dar, raportul KPMG arată că, Registrul Conflictelor de Interese nu conține aceste lucruri.

Reporter: Considerați că există aspecte care s-a dorit să nu fie aflate?

A CONSEMNAȚ ANDREI IACOMI (continuare în pagina 9)