33 de ani

BURSA

ZIARUL OAMENILOR DE AFACERI

presă independentă

Miercuri, 6 martie 2024, nr. 44 (7556), anul XXXIII

12 pagini

■ Ministerul Educației cere un echilibru între investiții și creșterea calității învățământului PAGINA 3

■ Bucovina-Club de Munte vrea să renunțe la activitatea turistică PAGINA 4

■ TradeVille: Afacerile Electrica, afectate de contextul macroeconomic PAGINA 9

■ Educație: UDMR organizează cursuri de Limba română pentru examenul de Bacalaureat PAGINA 10

■ Motiv de îngrijorare: Încă un vulcan a redevenit activ PAGINA 10

■ Deputații au respins "moțiunea Boloș" PAGINA 11

■ JetBlue și Spirit Airlines anulează fuziunea de 3,8 miliarde de dolari PAGINA 12

GRAM AUR = 312,9021 RON **FRANC ELVEȚIAN = 5,1707 RON** **EURO = 4,9719 RON** **DOLAR = 4,5820 RON**

Divizarea Compa - cea mai flagrantă discrepanță dintre activul net și evaluarea companiei

● Compa voia să transfere aproape jumătate din patrimoniu într-o societate ce nu ar fi fost supravegheată de ASF ● Prețul de retragere stabilit de evaluator pentru cei care nu ar fi fost de acord cu divizarea era cu 74% mai mic decât valoarea contabilă a acțiunii ● Compania a întrerupt operațiunea și nu a revenit până acum cu un anunț privind continuarea sau anularea procesului

Evaluările recente ale unor companii întocmite pentru stabilirea prețului pe care acestea trebuie să-l plătească acționarilor ce se retrag din societăți, în urma unor operațiuni corporative precum divizări sau schimbarea obiectului de activitate, au stârnit nemulțumirea investitorilor. Aceștia reclamă că, prin aplicarea unor metode inadecvate activității ale companiilor, se ajunge la evaluări cu multe sub valorile reale, în dezavantajul minoritarilor care nu sunt de acord cu schimbările din viața societăților. În principal, este vorba despre o colirea de către evaluatorii abordării bazată pe active pentru companii care, în esență, desfășoară activități în domeniul imobiliar. Autoritatea de Supraveghere Financiară susține că entitatea competentă să emită un punct de vedere legat de un raport de evaluare este ANEVAR, asociație căreia re-am adresat în acest sens, dar care până acum nu a răspuns solicitării noastre.

Evaluarea realizată pentru divizarea Compa Sibiu (CMP) prezintă cea mai flagrantă discrepanță din ultima vreme dintre activul net al unei companii și prețul stabilit de evaluator pentru acționarii care și-ar fi exercitat dreptul de retragere, dacă operațiunea ar fi fost dusă la îndeplinire.

Consiliul de Administrație al companiei dorea să transfere aproape jumătate din activele Compa într-o altă societate nelistată, cu activități în domeniul imobiliar, în ideea de a separa operațiunile de producție a componentelor auto de cele imobiliare, deoarece cele două activități necesită resurse diferite, se adresează unor segmente de piață diferite, au active și pasive distincte etc. Pe scurt, eficientizarea și dezvoltarea celor două tipuri activități, după cum se arată în proiectul de divizare.

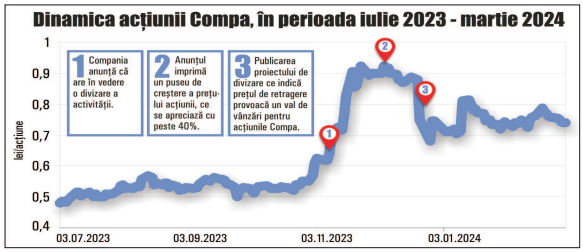
Board-ul a anunțat că are în vedere o potențială divizare în data de 10 noiembrie 2023, iar în a doua parte a lunii a informat piața cu privire la numirea societății Value Management Consult SRL din Arad drept expert evaluator. Anunțul divizării a dus la o creștere a prețului acțiunii Compa cu peste 40%.

În data de 21 decembrie compania publică proiectul de divizare, ce implica transferul către o societate nouă numită Compa SIB Imobiliare a 44,2% din activul net al Compa care, la finele anului 2022, data de referință pentru divizare, se ridica la 497,1 milioane lei, echivalentul unei valori contabile pe acțiune de 2.271747 lei. Dar evaluatorul a stabilit un preț de retragere din societate pentru investitorii care nu ar fi fost de acord cu divizarea de 0,6001 lei pe titlu, cu 74% mai mic decât valoarea contabilă și cu 32% sub prețul acțiunii CMP din piață dinaintea publicării proiectului. La nivelul întregii companii, valoarea activului net pe care conducerea Compa dorea să-l transfere către Compa SIB Imobiliare era de 219,8 milioane lei, dar pe care Value Management Consult îl evaluase la circa 57 milioane de lei.

Practic, conducerea Compa a făcut în ultimii ani investiții în active imobiliare din banii companiei, adică a tuturor acționarilor, pe care acum voia să le transfere laolaltă cu alte active într-o societate nelistată nouă, deci care nu s-ar fi aflat sub supravegherea Autorității de Supraveghere Financiară (ASF).

ANDREI IACOMI

(continuare în pagina 11)



Călin Georgescu azi și mâine, după cei trei candidați suveraniști de ieri - Episodul 2

Eugen Orlando Teodorovici, fost ministru de finanțe în Guvernele (PSD) Ponta și Dăncilă, care si-a anunțat, anul trecut, candidatura la președinție din partea Blocului Suveranist Român, susține că președintele PSD, Marcel Ciolacu, actualul premier al României, nu a absovit examenul de bacalaureat. Imagine preluată de pe TikTok.

Prin contrast cu cei trei suveraniști de ieri, candidați la Președinție, Călin Georgescu prezintă (nu știu de ce) faima unui cărturar, de și el este agronom, ceea ce se face oarecum sesizabil.

MAKE

Într-adevăr, mișcarea lui politică "Pământul strămoșesc" dispune de un Program economic și social, intitulat "Hrană, Apă, Energie". Programul promite.

Mie îmi plac promisiunile.

Sunt încântat să citesc promisiuni minunate:

- Șomaj zero într-un an de la preluarea puterii de către un guvern de demnitate națională și declanșarea revoluției sustenabilității.
- Impozitare zero, timp de 10 ani, a sectorului IT din România.
- Impozitare zero, timp de 10 ani, a gospodăriei țărănești de subzistență.
- Impozitare zero a oricărei ferme mici și mijlocii care face parte dintr-o cooperativă legal întemeiată.
- Impozitare zero a întregului ciclu de producție și distribuție a produselor tradiționale românești care îndeplinesc sau depășesc normele agriculturii biologice.
- Wi-fi gratuit în toată România în 5 ani.

Lista e mai mare, consultați-o la adresa https://www.pamantulstramosesc.ro/proiect-de-tara-hrana-apa-energie/

Repet, promisiunile îmi plac, mă fac să visez.

Nu, nu am să spun că ele sunt utopice, ba chiar cred că se pot îndeplini, dacă, așa cum Călin Georgescu sugerează, un om providențial metamorfozează prin credința sa dezbinarea în mobilizare populară în jurul proiectului, dezolarea și lipsa de respect le transformă în demnitate, dacă eforturile tuturor sunt reunite inteligent și de scurajarea dispare prin eradicarea corupției. Hai să vedem dacă omul providențial poate fi Călin Georgescu, așa cum el se recomandă.

Omul se manifestă pe TikTok, în acela și loc folosit de (urmează o trecere în revistă relativ sistematică):

1. Cuvele tunate, dar și cele grase și bătrâne care dansează languros - "Dă-mi tap-tap!", țipă ele (și primesc, este vorba despre bani și cerșetorie on-line);
2. Împreună cu taximetriști care pun muzică la cerere, sau cu Nik din N&D care face același lucru cu taximetriștii;
3. Cu profeți creștini (în majoritate sunt transilvăneni și citesc pe silabe) sau cu profeți iudei agramați (dar trăncănind rapid, cu accent moldovenesc), care se întrec în a ne învăța prostii despre Biblie și Dumnezeu;
4. La un loc cu Grigore Leșe, care, fiind legendă vie în mintea lui, își suspendă spectacolul început pe scena orașului său de baștină, ca să-i facă scandal prelungit unei concetățene că a întârziat și vezi pe scaune femei cu mâna la gură, care, cunoscându-i în mod particular hibele, se întreabă una pe alta dacă el este iarăși beat;

(continuare în pagina 11)

Imagine preluată de pe TikTok

NATO nu îi poate apăra pe suedezi de ei înșiși

O campanie mediatică extraordinară a însoțit întreg procesul de intrare a Suediei în alianța NATO, campanie în care opiniile "neconforme" au fost reduse complet la tăcere.

CĂLIN RECHEA

Autoritățile aveau mare nevoie de așa ceva pentru a distrage atenția cetățenilor de la problemele economice tot mai grave, care se adâncesc pe fondul poverii masive a datorilor "acumulate" de gospodăriile populației. Iar povara crește, odată cu normalizarea dobânzilor și lipsa perspectivelor de intervenție a băncii centrale pentru reducerea costurilor de finanțare, în condițiile în care se remarcă revenirea presiunilor inflaționiste.

Economia este în recesiune de trei trimestre, iar numărul falimentelor a înregistrat creșteri anuale consecutive în ultimele 19 luni, conform datelor de la Creditsafe, și a ajuns la un nivel comparabil celui din perioada crizei financiare de la începutul anilor '90, când mai multe bănci au fost preluate de stat.

Tensiunile sociale s-au accentuat semnificativ în ultimii ani, pe fondul fluxului masiv de imigranți, care au fost repartizați de autoritățile centrale în comunități omogene din punct de vedere etnic, cărora li s-a cerut să-și asume și povara financiară a acestui "privilegiu".

Aceasta este contextul în care costul vieții a fost împins pe noi culmi de politicile verzi ale guvernelor de la Stockholm, un cost alimentat în mare măsură de prețurile permanent ridicate ale energiei electrice.

(continuare în pagina 11)

Cum scoatem concepțiile din capul oamenilor

Cornel Codiță

Dacă vrei cu tot dinadinsul să scoți cuiva o concepție din cap, zice marele omo politic Medvedev, atunci tepui pe el cu tunul! Cu tancul, cu rachetele, cu dronele, cu obuzele, cu milioane de gloanțe, grenade, mine și cu tot ceea ce mai găsești la îndemână contondent, astfel încît capul săluia să crape ori să se facă pulbere și, astfel, să iasă concepția de acolo, o dată pentru totdeauna!

Mă rog, fiecare poate avea o soluție, mai mult sau mai puțin fericită, interesantă, eficientă, comodă, științifică, băbească, dureroasă sau mai puțin dureroasă etc. Dacă îl întrebați, însă, pe Medvedev, nu talentatul de la tenis, ci umflatul de la Kremlin, ăla cu care s-a jucat Putin o vreme de-a "dă-mi-o mie, na-ți-o tie" cu funcțiile de președinte și premier, atunci răspunsul este cel puțin deconcertant. Și înspăimântător. Dacă vrei cu tot dinadinsul să scoți cuiva o concepție din cap, zice marele om politic, atunci te pui pe el cu tunul! Cu tancul, cu rachetele, cu dronele, cu obuzele, cu milioane de gloanțe, grenade, mine și cu tot ceea ce mai găsești la îndemână contondent, astfel încît capul săluia să crape ori să se facă pulbere și, astfel, să iasă concepția de acolo, o dată pentru totdeauna! Domnul doctor de concepții, Medvedev pare încredințat că acest tratament, sistematic, bine și îndelung aplicat ucrainenilor, printr-un miraculos efect de contagiune, poate da rezultate mulțumitoare și pentru cei care își țin capetele, cu idei similare, prin alte părți ale Europei. Da, așa a zis Medvedev: trebuie să iasă o dată pentru totdeauna din capul ....oricui o avea cap, concepția că Ucraina este ceva diferit de Rusia. Ucraina este Rusia! În rest, niște resturi de pe la Ungaria, România și Polonia. Ar mai rămîne de un jude și jumătate în jurul Kievului, unde Medvedev crede că Moscova ar putea îngădui să se pună un steag care să reprezinte ficțiunea numită Ucraina. Asta-i pohta ce-a pohit! El și ceata lu Pițigoi, haita lu KGB pe steroizi și gașca lu Putin, pe vecie. Cui nu-i place soluția, n-are decît să se pună de-a curmezișul. Să încerce numai să dea cu bombardeaua în noi! Atunci să vadă ei pe Dracul năvălind gol peste ei, cu tot alaiul Infernului din dotare, presărînd peste Europa, din belșug, pentru impresia artistică, ciuperci. Atomice! Ei, ia să vedem, le dă mina?!! Încîntat și plin de el, Medvedev stă în fața unei hărți electronice de unde, în fața camerelor de luat vederi și sub ochii lumii întregi, își debitează rețetele geo-politice. Harta afișează Europa cu contururile interne redesenate de noul Anschluss upgradat. De data asta, fără să fie precedat de vreun acord cu clauze secrete semnat de Rusia cu cineva, pe la Munchen sau prin alte părți. Or, cel puțin nu știu cu să se fi semnat vreunul. Hitler și Stalin aveau de împărțit Polonia, Cehoslovacia și România, Putin are de împărțit Ucraina. Poate mai tîrziu, de ce nu, și Polonia și România. De Cehoslovacia nu trebuie să se mai ocupe, s-au ocupat alții de mult și, pe căi pașnice, azi avem deja, în Europa, Cehia și Slovacia. Acesta este "programul", "misiunea istorică". Aceasta este "menirea și datoria" putinismului, aceea de a lua lumea de pe fundamentul șubred pe care a fost pînă acum așezată și de a o pune la locul ei, pe baze solide. Vorba lui Hitler, pentru cel puțin o mie de ani! Nu știu cum își va intitula Putin cartea de căpătîi în care își va fi săpat pentru istorie mesajul său politic, una pe care scribii de serviciu văd că încă nu i-au publicat-o, dar este evident că "Mein Kampf" ar fi un titlu bine simțit.

(continuare în pagina 3)